

2.1.2023
FB/FI-OBEGRÄNSAD TILLGÅNG
Offentlig

Bilaga 1: Rapporteringsblankett för kreditinstituts och deras finansiella företagsgruppers fastighetsinnehav

De företag under tillsyn som omfattas av tillämpningsområdet för Finansinspektionens föreskrifter och anvisningar 1/2023 ska med denna blankett rapportera kreditinstitutets och dess finansiella företagsgrupps innehav i fastigheter samt i aktier och andelar i fastighetsföretag.

Kreditinstitutets / Den finansiella företagsgruppens moderföretags namn:

Rapportdatum:

Procentandel av kreditinstitutets balansomslutning för fastighetsinvesteringar beräknade enligt KIL 5:3 §:

Procentandel av den konsoliderade balansomslutningen för fastighetsinvesteringar beräknade enligt KIL 5:4 §¹:

¹ Vid beräkningen av det i KIL 5:4 § angivna konsoliderade fastighetsinnehavet beaktas i enlighet med KIL 5:3 § 2 mom. inte de fastigheter och aktier eller andelar i ett fastighetsföretag som

1) inte bara kreditinstitutet utan också ett företag i dess finansiella företagsgrupp har övertagit som säkerhet för en obetald fordran, eller som

2) leasats i samband med finansieringsverksamhet och för vilka värdeminskningensrisken huvudsakligen har avtalats bli överförd på leasingtagaren,

för i enlighet med KIL 5:4 § 1 mom. ska också begränsningarna av en finansiell företagsgrupps fastighetsinnehav beräknas i enlighet med KIL 5:3 §.