

Föreskrifter och anvisningar 1/2023

Rapportering av kreditinstitutens och
deras finansiella företagsgruppers
fastighetsinnehav

Ärendekod
FIVA/2023/11

Utfärdade
2.1.2023

Gäller från
20.1.2023

Upplysningar
Banktillsyn/Juridik inom banktillsyn

FINANSINSPEKTIONEN
telefon 09 183 51
fornamn.efternamn@fiva.fi
finansinspektionen.fi

Den juridiska karaktären av föreskrifter och anvisningar

Föreskrifter

I Finansinspektionens föreskrifter och anvisningar presenteras föreskrifterna under rubriken "Föreskrift". Föreskrifterna är bindande rättsregler, som måste följas.

Finansinspektionen meddelar föreskrifter endast med stöd av och inom ramen för rättsliga bestämmelser som ger Finansinspektionen behörighet att ge ut föreskrifter.

Anvisningar

I Finansinspektionens föreskrifter och anvisningar presenteras under rubriken "Anvisning" Finansinspektionens tolkningar av innehållet i lagar eller andra bindande bestämmelser.

Under denna rubrik presenteras också rekommendationer och andra verksamhetsanvisningar som inte är bindande. Vidare upptas här Finansinspektionens rekommendationer om hur internationella riktlinjer och rekommendationer ska följas.

Av formuleringen av anvisningen framgår när det är fråga om en tolkning och när det är fråga om en rekommendation eller annan verksamhetsanvisning. Formuleringen av anvisningarna och den juridiska karaktären av föreskrifterna och anvisningarna förklaras närmare på Finansinspektionens webbplats.

[Finansinspektionen.fi > Regelverk > Den juridiska karaktären av föreskrifter och anvisningar](#)

Innehåll

1	Tillämpningsområde och definitioner	4
	1.1 Tillämpningsområde	4
	1.2 Definitioner	4
2	Regelverk	5
	2.1 Lagstiftning	5
	2.2 Finansinspektionens rätt att meddela föreskrifter	5
3	Kreditinstitutens och deras finansiella företagsgruppers rapporteringsskyldighet för tillsynen över begränsningar av fastighetsinnehav	6
4	Upphävda föreskrifter och anvisningar	7
5	Bilagor	8
—		

1 Tillämpningsområde och definitioner

1.1 Tillämpningsområde

Dessa föreskrifter och anvisningar tillämpas på följande företag under tillsyn som avses i lagen om Finansinspektionen (878/2008):

- kreditinstitut enligt 1 kap. 7 § 1 mom. i kreditinstitutslagen (610/2014, nedan även "KIL")
- finansiella företagsgruppers moderföretag enligt 1 kap. 16 § i kreditinstitutslagen.

1.2 Definitioner

I dessa föreskrifter och anvisningar används följande definitioner:

- Med *företag under tillsyn* avses alla företag under tillsyn som enligt avsnitt 1.1 som omfattas av tillämpningsområdet för dessa föreskrifter och anvisningar.

2 Regelverk

2.1 Lagstiftning

Dessa föreskrifter och anvisningar har samband med följande lag:

- Kreditinstitutslagen (610/2014)

2.2 Finansinspektionens rätt att meddela föreskrifter

Finansinspektionens rätt att meddela tvingande föreskrifter grundar sig på 5 kap. 3 § 4 mom. och 5 kap. 4 § 5 mom. i kreditinstitutslagen.

3 Kreditinstitutens och deras finansiella företagsgruppers rapporteringsskyldighet för tillsynen över begränsningar av fastighetsinnehav

- (1) I enlighet med 5 kap. 3 § 4 mom. och 5 kap. 4 § 5 mom. i kreditinstitutslagen ska kreditinstitut, finansiella företagsgruppers moderföretag och i 1 kap. 4 § 2 mom. avsedda kreditinstitut till Finansinspektionen rapportera de upplysningar som behövs för att övervaka begränsningarna av fastighetsinnehav enligt 5 kap. 3 § och 5 kap. 4 §.
- (2) Enligt 5 kap. 3 § 4 mom. och 5 kap. 4 § 5 mom. i kreditinstitutslagen får Finansinspektionen meddela föreskrifter om rapporteringsskyldigheten och om rapporteringsfrekvensen, om det behövs för tillsynen.

FÖRESKRIFT (styckena 3-4)

- (3) Företagen under tillsyn ska lämna den rapport som avses i stycke 1 genom att använda blanketten i bilaga 1 till dessa föreskrifter och anvisningar.
- (4) Företagen under tillsyn ska lämna den rapport som avses i stycke 1 till Finansinspektionen årligen före den 1 april utifrån kreditinstitutets eller dess finansiella instituts balansomslutning per den 31 december.

4 Upphävda föreskrifter och anvisningar

Genom dessa föreskrifter och anvisningar har följande föreskrift av Finansinspektionen upphävts:

- 105.2 Föreskrift om rapportering av kreditinstitutens och deras konsolideringsgruppers aktie- och fastighetsinnehav

5 Bilagor

Till dessa föreskrifter och anvisningar hör följande bilagor:

- Bilaga 1: Rapporteringsblankett för kreditinstituts och deras finansiella företagsgruppers fastighetsinnehav

Föreskrifter och anvisningar 1/2023

Utfärdade: 2.1.2023

Gäller från: 20.1.2023 tills vidare