

Finansinspektionens direktionens beslut om fortsatt tillämpning av de lägsta riskviktsgränserna som fastställts av Norges makrotillsynsmyndighet

Finansinspektionens direktion beslutade på sitt sammanträde den 27 februari 2023 att fortsätta att tillämpa de nedre gränserna för de genomsnittliga riskvikterna för norska bostads- och affärsfastighetskrediter som fastställts av Norges makrotillsynsmyndighet (Finansdepartementet) på kreditinstitut som är registrerade i Finland i enlighet med artikel 458 punkt 5 i EU:s kapitalkravsförordning (575/2013) och 10 § 1 mom. 6 punkten i lagen om Finansinspektionen. De nedre gränserna är 20 procent för norska bostadskrediter och 35 procent för norska affärsfastighetskrediter. Från och med den 27 februari 2023 tillämpas de nedre gränserna på kreditinstitut som tillämpar interna modeller för kreditrisk och som i Norge har ett utestående belopp av bostadskrediter på över 32,3 miljarder NOK eller affärsfastighetskrediter på över 7,6 miljarder NOK.

Beslutsmotivering

Risikoviktsgolvet som Finansdepartementet har ställt för norska bostadskrediter (20 %) och affärsfastighetskrediter (35 %) har tillämpats på finländska kreditinstitut i enlighet med beslutet som fattades i augusti 2021 från och med den 11 september 2021. Finansdepartementet har i sina notifikationer av den 16 december 2022 i enlighet med artikel 458.10 i EU:s kapitalkravsförordning meddelat att det kommer att förlänga giltigheten av risikoviktsgolven.¹ Syftet med risikoviktsgolven är att säkerställa att kreditinstituten reserverar tillräckligt med kapital för att täcka förluster som kan uppkomma till följd av eventuella störningar på den norska fastighetsmarknaden. Risikoviktsgolven tillämpas på kreditinstitut som tillämpar interna modeller för kreditrisk och som i Norge har ett utestående belopp av bostadskrediter på över 32,3 miljarder NOK eller affärsfastighetskrediter på över 7,6 miljarder NOK.

Det är motiverat att fortsätta att tillämpa risikoviktsgolven på finländska kreditinstitut, eftersom grunderna för tillämpning av risikoviktsgolven på den norska fastighetsmarknaden är oförändrade. Fortsatt tillämpning av risikoviktsgolven bedöms för närvarande inte ha några direkta effekter på de finländska kreditinstitutens kapitalkrav, eftersom de gällande tillsynsbegränsningarna för företag som tillämpar interna modeller för kreditrisk är striktare än risikoviktsgolven. Risikoviktsgolven kan dock bli effektiva om kreditinstitutens kreditriskmodeller och begränsningar som gäller dem ändras.

¹ <https://www.regjeringen.no/en/aktuelt/banks-capital-requirements-unchanged/id2951593/>