

TARJOUSESITE 13.11.2003



SUOMEN TERVEYSTALO OYJ

500.000 A-osaketta

Suomen Terveystalo Oyj:n ("Yhtiö" tai "Suomen Terveystalo") yhtiökokous päätti 19.5.2003 valtuuttaa Yhtiön hallituksen päättämään 19.5.2004 mennessä osakepääoman korottamisesta uusmerkinnällä ja optio-oikeuksien antamisesta sekä vaihtovelkakirjalainan ottamisesta. Valtuutuksen nojalla osakepääomaa voidaan korottaa 71.035,70 eurolla. Hallitus voi antaa A-sarjan osakkeita enintään 7.103.570 kappaletta. Valtuutus sisältää oikeuden poiketa osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta.

Yhtiön hallitus päätti 13.11.2003 yhtiökokoukselta saamansa valtuutuksen mukaisesti korottaa Yhtiön osakepääomaa Suomen Terveystalo Oyj:n ja sen tytäryhtiöiden palveluksessa olevalle henkilöstölle, vastaanottotoimintaa harjoittaville ammatinharjoittajille, ammatinharjoittajien yhtiöille, muille hallituksen päättämille yhteistyökumppaneille sekä nykyisille osakkeenomistajille suunnatulla osakeannilla enintään 5.000,00 eurolla laskemalla liikkeelle enintään 500.000 A-sarjan osaketta merkintähintaan 2,00 euroa ("Osakeanti").

Tarjousesitteessä esitettävät tiedot on saatu Yhtiöltä ja muista tarjousesitteessä erikseen ilmoitetuista lähteistä. Yhtiö tai sen neuvonantajat eivät ole vastuussa eivätkä anna takuuta siitä, että tämän tarjousesitteen tiedot pitävät paikkansa julkaisupäivämäärän jälkeen. Yhtiöllä on kuitenkin vastuu täydentää tai korjata tarjousesitteessä mainittuja tietoja, mikäli tarjousesitteen tiedoissa ilmenee puutteita tai virheitä merkintäjakson aikana. Yhtiötä ja sen tulevaisuutta koskevat tiedot perustuvat Yhtiön johdon omiin tietoihin ja arviointeihin. Ellei lainsäädännöstä muuta johdu, Yhtiön neuvonantajat eivät anna nimenomaista tai epäsuoraa vakuutusta tai takuuta tässä tarjousesitteessä esitettyjen tietojen oikeellisuudesta tai täydellisyydestä, eikä mitään tämän tarjousesitteen sisältämää lausumaa tule pitää Yhtiön neuvonantajien toimesta annettuna lupauksena tai vakuutuksena.

Tämä tarjousesite on laadittu arvopaperimarkkinalain (26.5.1989/495), Valtiovarainministeriön tarjousesitteestä antaman asetuksen (19.6.2002/540) ja Rahoitustarkastuksen soveltamien kannanottojen mukaisesti.

Rahoitustarkastus on hyväksynyt tämän tarjousesitteen, mutta ei vastaa sen tietojen oikeellisuudesta. Rahoitustarkastuksen hyväksymispäätöksen diaarinumero on 23/272/2003.

Suomen Terveystalo Oyj:n kotipaikka on Helsinki ja yritys- ja yhteisötunnus 1706599-4. Yhtiön pääkonttorin osoite on Laulukuja 4 B, 00420 Helsinki, puhelin (09) 566 0910 ja telefaksi (09) 566 09133

Tarjousesite on saatavilla Yhtiön pääkonttorista.



YHTEENVETO

Suomen Terveystalo Oyj

Suomen Terveystalo on valtakunnallinen lääkäriasemaverkosto, johon kuuluu 34 toimipistettä. Yhtiö tarjoaa terveydenhuoltopalveluita Suomessa toimiville yhteisöille ja yksityishenkilöille. Yhtiön tarjoamat terveydenhuoltopalvelut kattavat yleis- ja erikoislääkäripalvelut, kuvantamispalvelut, fysioterapiapalvelut, laboratoriotutkimukset, kirurgiset ja muut operatiiviset toimenpiteet.

Yhtiön tavoitteena on täydentää lähitulevaisuudessa lääkäriasemaverkoston valtakunnallista kattavuutta yritysostoin ja tuottaa nopea ja joustava hoitoon pääsy kaikkialla Suomen Terveystalon verkoston sisällä. Yhtiö käy jatkuvasti neuvotteluja useiden eri tahojen kanssa uusien yritysten tai liiketoimintojen yhdistämisestä konserniin.

Yhtiöllä on 365 työntekijää ja yli 800 itsenäisiä ammatinharjoittajaa. Yhtiön tilikauden 2003 liikevaihdon arvioidaan olevan noin 18 miljoonaa euroa ja liiketuloksen positiivinen. Vuonna 2003 Yhtiön kokonaismyynti, joka sisältää vastaanottaville lääkäreille maksettavat palkkiot, arvioidaan olevan noin 30 miljoonaa euroa. Vuonna 2004 Yhtiön liikevaihdon arvioidaan kaksinkertaistuvan ja liiketuloksen paranevan edellisvuoteen verrattuna. Voimakas kasvu perustuu pääasiassa yritysostoihin.

Suunnattu osakeanti

Yhtiön hallitus on päättänyt käyttää antivaltuuksiaan tarjoamalla 500.000 A-sarjan osaketta osakkeenomistajien merkintätuoikeudesta poiketen Suomen Terveystalo Oyj:n ja sen tytäryhtiöiden palveluksessa olevalle henkilöstölle, vastaanotto toimintaa harjoittaville ammatinharjoittajille, ammatinharjoittajien yhtiöille, muille hallituksen päättämille yhteistyökumppaneille sekä nykyisille osakkeenomistajille.

Osakeannilla on tarkoitus antaa Yhtiön henkilöstölle, ammatinharjoittajille ja ammatinharjoittajien omistamille yhtiöille ja muille yhteistyökumppaneille mahdollisuus merkitä Yhtiön osakkeita. Osakeannilla on tarkoitus sitouttaa henkilöstöä, ammatinharjoittajia ja heidän yhtiöitään sekä yhteistyökumppaneita.

Osakeanti toteutetaan seuraavasti:

Kaikki 500.000 A-osaketta tarjotaan merkittäväksi edellä mainituille tahoille. Nykyiset Suomen Terveystalo Oyj:n osakkeenomistajat, jotka on merkitty osakasluetteloon 19.11.2003 mennessä, ovat oikeutettuja merkitsemään osakkeita.

Yhtiön hallitus päättää osakemerkintöjen hyväksymisestä sekä jakosuhteesta myös mahdollisessa ylimerkintätilanteessa. Enimmillään osakeannissa hyväksytään 500.000 A-sarjan osakkeeseen oikeuttavat osakemerkinnät. Kunkin merkitsijän osakemerkinnöistä hyväksytään ja merkitsijä saa vähintään 1.000 A-sarjan osaketta tai merkitsemänsä pienemmän osakemäärän. Tämän ylittäviltä osin osakkeet jaetaan merkintöjen mukaisessa suhteessa.

Osakeannissa tehdyn merkinnän hyväksymisen edellytyksenä on, että merkitsijä allekirjoittaa osakassopimuksen.

Pienin osakemerkintä, jonka osakeannissa voi tehdä, on 500 A-sarjan osaketta. Osakepääomaa korotetaan näin ollen vähintään 5,00 euroa.

Merkintäpaikka on Suomen Terveystalo Oyj:n pääkonttori, osoite Laulukuja 4 B, 00420 Helsinki. Kaikilta osin täytetyt ja allekirjoitetut merkintäsitoumukset voi merkitsijän omalla vastuulla lähettää postitse Suomen Terveystalo Oyj:n pääkonttoriin tai telefaksina numeroon (09) 566 09133. Merkintäsitoumuksen hyväksymisen ehtona kuitenkin on, että merkintäsitoumus on vastaanotettu 19.12.2003 klo 16:00 mennessä Yhtiön pääkonttorissa.

Merkinnät maksetaan Suomen Terveystalo Oyj:n pankkitilille

Nordea Pankki Suomi Oyj 147 030 - 223 894
Sampo Pankki Oyj 800012 - 708 39120
Tampereen Seudun Osuuspankki 573 008 - 218 2505

Merkinnät on maksettava viimeistään 19.12.2003 klo 16.00. Merkinnän maksun tulee näkyä Yhtiön pankkitilillä viimeistään 22.12.2003.

Tieto hallituksen hyväksymistä merkinnöistä toimitetaan kirjeitse merkitsijän merkintäsitoumuksessa ilmoittamaan osoitteeseen arviolta 23.12.2003.

Tärkeitä päivämääriä

20.11.2003	Osakeannin merkintäaika alkaa klo 9.00
19.12.2003	Merkintäaika sekä merkintöjen maksuaika päättyy klo 16.00
23.12.2003	Ilmoitus osakeannissa tehtyjen merkintöjen hyväksymisestä
15.1.2004	Osakepääoman korotuksen rekisteröinti kaupparekisteriin (arviolta)

ESITTEESTÄ JA TILINTARKASTUKSESTA VASTUULLISET HENKILÖT

Yhtiön hallituksen vakuutus (VMA 4§)

Suomen Terveystalo Oyj ja sen hallitus vastaavat tämän tarjousesitteen sisällöstä. Yhtiön hallituksen jäsenten parhaan ymmärryksen mukaan tässä tarjousesitteessä esitetyt tiedot vastaavat tosiseikkoja eikä tarjousesitteessä olevista tiedoista ole jätetty pois mitään asiaan todennäköisesti vaikuttavaa.

Helsinki 13.11.2003

Suomen Terveystalo Oyj:n hallitus

Ilkka Talvitie	Ari Ahola	Ari Heiniö	Pentti Kuronen
Anna-Leena Kyrönlahti	Pentti Parkkinen	Matti Roto	Pekka Roto

Tilintarkastajat

Yhtiön tilintarkastajana tilikaudella 1.1.2002-31.12.2002 on toiminut KPMG Wideri Oyj Ab, Y-tunnus 1557647-5, päävastuullisena tilintarkastajana KHT Outi Elina Hieta, sekä lisäksi KHT Matti Mikael Roima, Ripusuontie 38 A, 00660 Helsinki.

Tilikaudella 1.5.2001-31.12.2001 tilintarkastajana on toiminut KHT Matti Mikael Roima.

Oikeudellinen neuvonantaja

Yhtiön oikeudellisena neuvonantajana toimii Asianajotoimisto Kallioinen, Tolppanen, Salminen & Co Oy, Yrjönkatu 8 A 2, 00120 Helsinki.

Yhtiön tilintarkastajien lausunto ja tilintarkastuskertomus (VMA 5§)

Tarjousesitteessä esitetyt Yhtiön tilinpäätökset ovat tilintarkastettuja. Tilintarkastajat ovat tarkastaneet tilinpäätökset vuosilta 2001-2002 ja lausunnot on kokonaisuudessaan liitetty tähän esitteeseen.

Yhtiön tilintarkastajat ovat antaneet lausuntonsa tämän esitteen lopussa esitetyistä välitilinpäätöksestä 1.1.2003-30.6.2003.

Yhtiön tilintarkastajat ovat antaneet erillisen tarjousesitettä koskevan lausunnon edellä mainituista tiedoista ja lausunto on kokonaisuudessaan liitetty tähän esitteeseen.



SISÄLLYSLUETTELO

1.	TIEDOT OSAKKEISTA (VMA 9§).....	8
2.	TIEDOT OSAKKEIDEN TARJOAMISESTA (VMA 10§).....	10
2.1.	PÄÄTÖKSET JA VALTUUTUKSET.....	10
2.2.	TARJOUKSEN TOTEUTUSTAPA	10
2.3.	OSUUS ÄÄNIMÄÄRÄSTÄ JA OMASTA PÄÄOMASTA	10
2.4.	MERKINTÄHINTA JA MERKINTÄETUOIKEUDESTA POIKKEAMINEN.....	11
2.5.	MENETTELYTAVAT	11
3.	YLEISIÄ TIETOJA LIIKKEESEENLASKIJASTA (VMA 11§).....	12
4.	TIEDOT LIIKKEESEENLASKIJAN HALLINNOSTA (VMA 12§).....	13
4.1.	HALLITUS	13
4.2.	JOHDON OSAKKEENOMISTUS	14
4.3.	KANNUSTINJÄRJESTELMÄ	14
5.	TIEDOT LIIKKEESEENLASKIJAN PÄÄOMASTA (VMA 13§).....	15
5.1.	VAIHTOVELKAKIRJALAINAT JA PÄÄOMALAINA.....	16
5.2.	OSAKEPÄÄOMAN KOROTUKSET	16
5.3.	MUUT JÄRJESTELYT	17
6.	TIEDOT LIIKKEESEENLASKIJAN PÄÄTOIMIALASTA JA MUUT SIIHEN LIITTYVÄT SEIKAT (VMA 14§).....	18
6.1.	STRATEGIA JA TAVOITTEET.....	18
6.2.	LIIKETOIMINTA-ALUEET JA PALVELUIDEN KUVAUS	19
6.3.	TYÖTERVEYSHUOLTOPALVELUT	20
6.4.	YLEIS- JA ERIKOISLÄÄKÄRIPALVELUT	20
6.5.	LABORATORIOPALVELUT	20
6.6.	KUVANTAMISPALVELUT	21
6.7.	KUNTOUTUS JA FYSIOTERAPIA	21
6.8.	KIRURGISET TOIMENPITEET JA TÄHYSTYSTUTKIMUKSET.....	22
6.9.	LAATUJÄRJESTELMÄ	22
6.10.	MUUTA.....	22
7.	TERVEYDENHUOLLON MARKKINAT SUOMESSA	23
7.1.	Työterveyshuoltomarkkinat	23
7.2.	Yhtiön arvio markkinoiden kehityksestä	24
7.3.	TERVEYDENHUOLLON RAHOITUS SUOMESSA	25
7.4.	TOIMIALAA SÄÄTELEVÄ LAKI	25
8.	RISKIT (VMA 16§)	26
9.	TULEVAISUUDEN NÄKYMIÄ KOSKEVAT TIEDOT (VMA 17§).....	28
10.	TIEDOT LIIKKEESEENLASKIJAN VAROISTA, VASTUISTA, RAHOITUSASEMASTA JA TULOKSESTA (VMA 15§)....	29
11.	SUOMEN TERVEYSTALO OYJ:N YHTIÖJÄRJESTYS.....	59
12.	SUOMEN TERVEYSTALO OYJ:N OSAKASSOPIMUS	62

1. TIEDOT OSAKKEISTA (VMA 9§)

Osakeannissa tarjottavien osakkeiden lukumäärä on enintään 500.000 A- sarjan osaketta ja tarjottavien osakkeiden nimellisarvo on 0,01 euroa. A-sarjan osakkeet tuottavat jokainen yhden äänen yhtiökokouksessa sekä muut osakeyhtiölain tarkoittamat oikeudet.

Yhtiöllä on A-sarjan osakkeiden lisäksi B-sarjan osakkeita, joilla on etuoikeus saada osinkoa siten, että etuoikeutetun osingon määrä kultakin tilikaudelta on 250.000,00 euroa. 250.000,00 euron ylittävän osingon osalta seuraavat 750.000,00 euroa jaetaan omistusoikeuksien suhteessa A-sarjan osakkeiden kesken. Tämän jälkeen A- ja B-sarjan osakkeet oikeuttavat samaan osinkoon.

Uudet Osakkeet oikeuttavat osinkoon 1.1.2004 alkavalta tilikaudelta. Uusilla osakkeilla on yhtäläinen oikeus osinkoon huomioiden kuitenkin edellisessä kappaleessa todettu B-sarjan osakkeiden etuoikeus. Osinko-oikeuden vanhentumiseen sovelletaan Suomen lainsäädäntöä. Yhtiön maksaman osingon vanhentumisaika on kymmenen vuotta osingonmaksun alkamispäivästä lukien. Maksamatta jääneet osingot kuuluvat Yhtiölle vanhentumisajan jälkeen.

Mikäli Yhtiön tiedossa on, että osingon saaja asuu pysyvästi ulkomailla eli on rajoitetusti verovelvollinen, peritään vero hänelle maksetusta yhtiöveron hyvityksestä annetun lain mukaisesta osingosta ja yhtiöveron hyvityksestä sekä korkojen lähdeverolain piiriin kuuluvasta korosta rajoitetusti verovelvollisen tulon verottamisesta annetun lain tai verosopimuksen mukaan.

Osakkeiden tuottamat muut oikeudet Yhtiössä kuuluvat merkitsijälle osakepääoman korottamisen rekisteröimisestä lukien.

Yhtiön yhtiöjärjestyksen 13 §:ssä on lunastuslauseke ja 14 §:ssä suostumuslauseke. Yhtiöjärjestys on kokonaisuudessaan tämän tarjousesitteen liitteenä.

Yhtiön osakkeenomistajat ovat allekirjoittaneet osakassopimuksen ("Osakassopimus"), joka on kokonaisuudessaan tämän tarjousesitteen liitteenä. Osakeannissa tehdyn merkinnän hyväksymisen edellytyksenä on, että merkitsijä allekirjoittaa Osakassopimuksen. Osakassopimus sisältää määräyksiä, jotka koskevat olennaisilta osiltaan Yhtiön osakkeiden luovutusta. Vähemmistöosakkaat ovat sitoutuneet siihen, etteivät he myy, sitoudu myymään, luovuta, anna, panttaa, rasita tai muutoin siirrä tai luovuta osakkeita ilman Yhtiön hallituksen etukäteen antamaa kirjallista suostumusta, joka sisältää myös 3 i:n suostumuksen. Jos suostumus annetaan, on luovutuksensaajan sitouduttava noudattamaan Osakassopimuksen ehtoja vähemmistöosakkaana. Osakkaiden luovutusta muulle Osakassopimuksen allekirjoittaneelle osakkeenomistajalle ei ole rajoitettu. Osakassopimuksessa sitoudutaan siihen, että osakas ei käytä Yhtiön yhtiöjärjestyksen mukaista lunastusoikeuttaan, mikäli osakkeiden lunastus toteutetaan Osakassopimuksen mukaisesti.

Jos Enemmistöosakkaat päättävät luopua omistuksestaan, on Vähemmistöosakkailla oikeus ja velvollisuus myydä osakkeensa ehdoilla, jotka olennaisin osin vastaavat muihin myyviin osakkeenomistajiin paitsi 3 i:hin sovellettavia ehtoja.

Yhtiöllä oli 24.10.2003 merkitty kaupparekisteriin yhteensä 35.776.818 osaketta, joista A-sarjan osakkeita on 27.336.818 kappaletta ja B-sarjan osakkeita on 8.440.000 kappaletta. Yhtiöjärjestyksen mukaan Yhtiön vähimmäispääoma on 200.000,00 euroa ja enimmäispääoma 1.000.000,00 euroa, joissa rajoissa osakepääomaa voidaan korottaa tai alentaa yhtiöjärjestyksestä muuttamatta. Yhtiön kaupparekisteriin merkitty osakepääoma 24.10.2003 oli 357.768,18 euroa ja se jakautui 35.776.818 täysin maksettuaan osakkeeseen. Kunkin osakkeen nimellisarvo on 0,01 euroa.

Edellä todetun lisäksi Yhtiö on tehnyt päätökset seuraaviin yritysjärjestelyihin liittyvistä merkintäetuoikeudesta poiketen tehdyistä osakeanneista, joita ei ole vielä rekisteröity kaupparekisteriin.

<u>Yrityskauppa</u>	<u>Osakeannin päätöspäivä</u>	<u>A-osakkeiden lkm</u>
Länsi-Pohjan Lääkärikeskus Oy	22.5.2003	124.888
Nokian Lääkäriasema Oy	6.6.2003	136.986
Espoon torin Lääkäriasema Oy	26.6.2003	42.047
Labholding Oy	31.7.2003	39.071
L. A. Köpman Oy	31.7.2003	64.102
Hemo Oy	28.8.2003	493.120
Lääkäri- ja Laboratoriopalvelu Tammer-Tutka Oy	28.8.2003	4.777
Yhteensä		904.991

Yhtiön mahdollisesti purkautuessa Yhtiön kaikilla osakkeilla on yhtäläinen oikeus jako-osuuteen. Oikeus saada Yhtiöstä jaettavia varoja sekä merkintäoikeus osakepääomaa korotettaessa on vain sillä, joka on merkintäjaksos alkua merkitty osakkeenomistajaksi osakasluetteloon.

Yhtiön osakkeet eivät kuulu arvo-osuusjärjestelmään eikä Yhtiön osakkeilla tällä hetkellä käydä kauppaa julkisesti.

2. TIEDOT OSAKKEIDEN TARJOAMISESTA (VMA 10§)

2.1. Päätökset ja valtuutukset

Suomen Terveystalo Oyj:n yhtiökokous päätti 19.5.2003 valtuuttaa Yhtiön hallituksen päättämään 19.5.2004 mennessä osakepääoman korottamisesta uusmerkinnällä ja optio-oikeuksien antamisesta sekä vaihtovelkakirjalainan ottamisesta. Valtuutuksen nojalla osakepääomaa voidaan korottaa 71.035,70 eurolla. Hallitus voi antaa A-sarjan osakkeita enintään 7.103.570 kappaletta. Valtuutus sisältää oikeuden poiketa osakkeenomistajien merkintäetuoikeudesta.

Yhtiön hallitus päätti 13.11.2003 yhtiökokoukselta saamansa valtuutuksen mukaisesti korottaa Yhtiön osakepääomaa Suomen Terveystalo Oyj:n ja sen tytäryhtiöiden palveluksessa olevalle henkilöstölle, vastaanotto toimintaa harjoittaville ammatinharjoittajille, ammatinharjoittajien yhtiöille, muille hallituksen päättämille yhteistyökumppaneille sekä nykyisille osakkeenomistajille suunnatulla osakeannilla enintään 5.000,00 eurolla laskemalla liikkeelle enintään 500.000 A-sarjan osaketta merkintähintaan 2,00 euroa.

2.2. Tarjouksen toteutustapa

Osakeanti suunnataan merkintäetuoikeudesta poiketen Suomen Terveystalo Oyj:n ja sen tytäryhtiöiden palveluksessa olevalle henkilöstölle, vastaanotto toimintaa harjoittaville ammatinharjoittajille, ammatinharjoittajien yhtiöille, muille hallituksen päättämille yhteistyökumppaneille sekä nykyisille osakkeenomistajille.

Osakeanti toteutetaan seuraavasti:

Kaikki 500.000 A-sarjan osaketta tarjotaan merkittäväksi edellä mainituille tahoille. Nykyiset Suomen Terveystalo Oyj:n osakkeenomistajat, jotka on merkitty osakasluetteloon 19.11.2003 mennessä, ovat oikeutettuja merkitsemään osakkeita.

Yhtiön hallitus päättää osakemerkintöjen hyväksymisestä sekä jakosuhteesta myös mahdollisessa ylimerkintätilanteessa. Enimmillään osakeannissa hyväksytään 500.000 A-sarjan osakkeeseen oikeuttavaa osakemerkintää. Kunkin merkitsijän osakemerkinnöistä hyväksytään ja merkitsijä saa vähintään 1.000 A-sarjan osaketta tai merkitsemänsä pienemmän osakemäärän.

Pienin osakemerkintä, jonka osakeannissa voi tehdä, on 500 A-sarjan osaketta (1.000,00 euroa).

Merkintäpaikka on Suomen Terveystalo Oyj:n pääkonttori, osoite Laulukuja 4 B, 00420 Helsinki.

Kaikilta osin täytetyt ja allekirjoitetut merkintäsitoumukset voi merkitsijän omalla vastuulla lähettää postitse Suomen Terveystalo Oyj:n pääkonttoriin tai telefaksina numeroon (09) 566 09133.

2.3. Osuus äänimäärästä ja omasta pääomasta

Tarjottavien osakkeiden osuus Yhtiön kaupparekisteriin merkityistä osakkeista ja osakkeiden tuottamista äänistä on enintään 1,4 prosenttia. Mikäli kaupparekisteriin merkittyjen osakkeiden määrään lisätään vielä kaupparekisteriin merkitsemättömät edellä yksilöidyistä osakeanneista kertyvät 904.991 osaketta, on tarjottavien osakkeiden osuus Yhtiön osakkeista ja osakkeiden tuottamista äänistä enintään 1,37 prosenttia.

Tarjottavien osakkeiden osuus Yhtiön kaupparekisteriin rekisteröityjen osakkeiden nimellisarvosta on samoin enintään 1,4 prosenttia ja huomioiden edellä yksilöidyt osakeannit, joissa merkittyjä osakkeita ei ole vielä rekisteröity kaupparekisteriin enintään 1,37 prosenttia.

Tarjottavien osakkeiden yhteenlaskettu nimellisarvo on enintään 5.000,00 euroa ja enimmäismäärä 500.000 A-sarjan osaketta.

2.4. Merkintähinta ja merkintäetuoikeudesta poikkeaminen

Osakeanti toteutetaan merkintäetuoikeudesta poiketen, koska Yhtiön henkilöstölle, ammatinharjoittajille ja ammatinharjoittajien omistamille yhtiöille ja muille hallituksen päättämille yhteistyökumppaneille halutaan antaa mahdollisuus merkitä Yhtiön osakkeita. Osakeanti toteutetaan myös henkilöstön, ammatinharjoittajien, heidän yhtiöidensä ja yhteistyökumppaneiden sitouttamistarkoituksessa.

2.5. Menettelytavat

Mahdollisessa osakkeiden ylimerkintätilanteessa Yhtiön hallitus päättää merkintöjen jakosuhteesta. Osakeannissa hyväksytään enintään 500.000 A- sarjan osakkeeseen oikeuttavat osakemerkinnät. Kunkin merkitsijän osakemerkinnöistä hyväksytään ja merkitsijä saa vähintään 1.000 A- sarjan osaketta tai merkitsemänsä pienemmän osakemäärän. Tämän ylittäviltä osin osakkeet jaetaan merkintöjen mukaisessa suhteessa.

Mahdollisen alimerkintätilanteen vaatimista toimenpiteistä sekä muista osakepääoman korottamiseen liittyvistä seikoista päättää hallitus.

Merkinnät on tehtävä ja merkityt osakkeet on maksettava viimeistään 19.12.2003 klo 16.00. Merkinnän maksun tulee näkyä Yhtiön pankkitilillä viimeistään 22.12.2003.

Merkintäpaikka on Suomen Terveystalo Oyj:n pääkonttori, osoite Laulukuja 4 B, 00420 Helsinki. Kaikilta osin täytetyt ja allekirjoitetut merkintäsitoumukset voi merkitsijän omalla vastuulla lähettää postitse Suomen Terveystalo Oyj:n pääkonttoriin tai telefaksina numeroon (09) 566 09133. Merkintäsitoumuksen hyväksymisen ehtona kuitenkin on, että merkintäsitoumus on vastaanotettu 19.12.2003 klo 16:00 mennessä Yhtiön pääkonttorissa.

Merkinnät maksetaan Suomen Terveystalo Oyj:n pankkitilille Nordea Pankki Suomi Oyj 147030-223894, Sampo Pankki Oyj 800012-70839120 tai Tampereen Seudun Osuuspankki 573008-2182503.

Mikäli merkintäsitoumus hylätään tai mikäli sitä ei hyväksytä kokonaisuudessaan mahdollisessa osakkeiden ylimerkintätilanteissa, maksetaan osakkeiden merkintämaksu tai palautettava osuus siitä takaisin merkitsijän merkintälistassa ilmoittamalle tilille arviolta seitsemän päivän kuluessa merkintöjen hyväksymisestä. Mahdolliselle palautettavalle määrälle ei makseta korkoa.

Tieto hallituksen hyväksymistä merkinnöistä toimitetaan kirjeitse merkitsijän merkintäsitoumuksessa ilmoittamaan osoitteeseen arviolta 23.12.2003.

Merkintäoikeuksilla ei käydä kauppaa eivätkä ne ole luovutettavissa.

Osakkeista ei paineta osakekirjoja eikä väliaikaistodistuksia. Yhtiön hallitus on kuitenkin velvollinen osakkeenomistajan pyynnöstä antamaan osakkeista osakekirjat. Yhtiö huolehtii hyväksytyjen osakemerkintöjen merkitsemisestä osake- ja osakasluetteloon. Osakeannissa merkittyjen osakkeiden merkintähinnasta ei mene varainsiirtoveroa.

Osakeannissa kertyvä pääoma arviolta yhteensä 1.000.000 euroa käytetään Yhtiön hallituksen vahvistaman liiketoimintasuunnitelman mukaisiin tarkoituksiin.

3. YLEISIÄ TIETOJA LIIKKEESEENLASKIJASTA (VMA 11§)

Suomen Terveystalo Oyj on julkinen osakeyhtiö, joka on rekisteröity kaupparekisteriin 23.5.2001 ja jonka rekisteröity kotipaikka on Helsinki. Yhtiön yhteisö- ja yritystunnus on 1706599-4. Yhtiöön sovelletaan Suomen lakia. Yhtiö on Suomen Terveystalo -konsernin emoyhtiö ja konserniin kuuluu 20 tytäryhtiötä. Konserniin kuuluvat tytäryhtiöt, emoyhtiön ja konsernin omistusosuudet tytäryhtiöstä tarjousesitteen päivämäärällä on esitetty alla:

Tytäryhtiön nimi	Hankinta- hetki	Konsernin omistusosuus-%	Emoyhtiön omistusosuus %	Kotipaikka
Medipa Oy	1.8.2001	100,0 %	100,0 %	Alajärvi
Vaajakosken Lääkäriasema Oy	1.11.2001	100,0 %	100,0 %	Vaajakoski
Keskuskadun Lääkäriasema Oy	2.1.2002	100,0 %	100,0 %	Helsinki
Malmintorin Lääkärikeskus Oy	4.1.2002	100,0 %	100,0 %	Helsinki
Helsingin Foksimetri oy	1.4.2002	100,0 %	100,0 %	Helsinki
Torikeskuksen Lääkäriasema Oy	11.4.2002	100,0 %	100,0 %	Jyväskylä
Lääketieteellinen Tutkimuslaitos Toritutkain Oy	11.4.2002	93,8 %	93,8 %	Jyväskylä
Keski-Suomen Magneettikuvaus Oy	23.12.2002	100,0 %	100,0 %	Jyväskylä
Taulumäen Focus Oy	31.1.2003	100,0 %	100,0 %	Varkaus
Itäpuiston Lääkäriasema Oy	13.3.2003	100,0 %	100,0 %	Pori
Roha Medical Oy	12.3.2003	100,0 %	100,0 %	Helsinki
Länsi-Pohjan Lääkärikeskus Oy	28.4.2003	98,0 %	98,0 %	Kemi
Kemin Specialistipalvelut Oy	28.4.2003	100,0 %	100,0 %	Kemi
Nokian Lääkäriasema Oy	5.6.2003	100,0 %	100,0 %	Nokia
Lääkäri- ja Laboratoriopalvelu Tammer-Tutka Oy	9.5.2003	99,1 %	99,1 %	Tampere
JV-Terveyspalvelut Oy	10.6.2003	100,0 %	100,0 %	Mäntsälä
Oy Parvia Ab	30.6.2003	100,0 %	100,0 %	Turku
Espoon Lääkäriasema Oy	10.7.2003	100,0 %	100,0 %	Espoo
Labholding Oy	1.8.2003	95,7 %	95,7 %	Tampere
Hemo Oy	31.8.2003	99,0 %	99,0 %	Lahti

Yhtiön rekisteröity osoite on Laulukuja 4 B, 00420 Helsinki, ja sen rekisteröity tilikausi on kalenterivuosi. Tässä antiesitteessä mainitut asiakirjat ovat nähtävillä Yhtiön pääkonttorissa osoitteessa Laulukuja 4 B, 00420 Helsinki.

Yhtiöjärjestyksen 2 §:n mukaan Yhtiön toimiala on seuraavanlainen:

”Yhtiön toimialana on tarjota terveydenhuoltopalveluita itse tai omistamiensa yritysten kautta sekä järjestää lääkäriasemien tarvitsemia palveluja. Tämän lisäksi yhtiö voi tarjota terveydenhuoltoon liittyvä henkilöstö- ja toimintapalveluita. Toimintaan kuuluu henkilöstökoulutuksen tarjoaminen ja järjestäminen, terveyden- ja sairaanhoitopalveluiden markkinointi, tutkimus- ja kehitystoiminta sekä rahoitus. Yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteää omaisuutta ja osakkeita.”

4. TIEDOT LIIKKEESEENLASKIJAN HALLINNOSTA (VMA 12§)

4.1. Hallitus

Hallitus vastaa Suomen Terveystalo Oyj:n hallinnon ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä. Yhtiöjärjestyksen mukaan hallituksessa on vähintään viisi ja enintään kahdeksan jäsentä, jotka valitsee Yhtiön varsinainen yhtiökokous. Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä. Hallituksen jäsenten toimikausien määrää ei ole rajoitettu.

Hallituksen jäsenet

Ilkka Talvitie, s. 1939, hallituksessa vuodesta 2003

Hallituksen puheenjohtaja

Päätoimi ja koulutus: gastroenterologisen kirurgian erikoislääkäri

Kotiosoite: Honkapirtinkatu 7 B 18, 15900 Lahti

Muut tehtävät ja luottamustoimet: hallituksen jäsen LKY

Omistaa 11.400 Suomen Terveystalo Oyj:n osaketta (0,03% Yhtiön kaikista osakkeista ja äänistä)

Ari Ahola, s. 1957, hallituksessa vuodesta 2002

Päätoimi ja koulutus: Infosto Research and Development Oy:n toimitusjohtaja

Kotiosoite: Bird Lane 3066, 34786 Windermere Florida, Yhdysvallat

Muut tehtävät ja luottamustoimet: hallituksen puheenjohtaja Media Invest Oy

Omistaa hallinnoimansa yhtiön kautta 5.120.627 Suomen Terveystalo Oyj:n osaketta (14,31%) sekä yhteensä 200.000,00 euron pääomamääräiset vaihtovelkakirjat, joiden perusteella velkakirjan haltijalla on oikeus velkakirjat vaihtamalla saada enintään 434.782 Yhtiön A-sarjan osaketta (1,22%).

Ari Heiniö, s. 1945, hallituksessa vuodesta 2003

Päätoimi ja koulutus: varatuomari

Kotiosoite: Rikhard Nymanin tie 14, 00370 Helsinki

Muut tehtävät ja luottamustoimet: hallituksen pj. Fonecta Oy ja Silta Oy, hallituksen jäsen The Body Shop Oy, Jamera Networks Oy, Kultajousi Oy, Solteq Oy ja Tiimari Oy

Omistaa 67.800 Suomen Terveystalo Oyj:n osaketta (0,19%).

Pentti Kuronen, s. 1951, hallituksessa vuodesta 2001, hallituksen puheenjohtaja 2001-2003

Päätoimi ja koulutus: Puolustusvoimien ylilääkäri, LL, yleislääketieteen ja työterveyshuollon erikoislääkäri

Kotiosoite: Huittilantie 10, 40270 Palokka

Muut tehtävät ja luottamustoimet: -

Omistaa suoraan ja hallinnoimansa yhtiön kautta 1.865.672 Suomen Terveystalo Oyj:n osaketta (5,21%).

Anna-Leena Kyrönlampi, s. 1950, hallituksessa vuodesta 2001

Päätoimi ja koulutus: yksikön johtaja ja lääkäri, Medipa Oy

Kotiosoite: Kalliorannantie 1, 62940 Hoisko

Muut tehtävät ja luottamustoimet: -

Omistaa suoraan ja hallinnoimansa yhtiön kautta 533.700 Suomen Terveystalo Oyj:n osaketta (1,49%).

Pentti Parkkinen, s. 1955, hallituksessa vuodesta 2001

Päätoimi ja koulutus: lääkäri, LL

Kotiosoite: Käpylantie 29, 00600 Helsinki

Muut tehtävät ja luottamustoimet hallituksen jäsen LKY, Suomen Lääkäriliiton laatuneuvoston jäsen

Omistaa suoraan ja hallinnoimansa yhtiön kautta 2.561.083 Suomen Terveystalo Oyj:n osaketta (7,16%).

Pekka Roto, s. 1945, hallituksessa vuodesta 2001

Päätoimi ja koulutus: työterveyshuollon ylilääkäri, Suomen Terveystalo Oyj, dosentti

Kotiosoite: Siitaman kylätie 460, 35300 Orivesi

Muut tehtävät ja luottamustoimet: ICOH-tieteellinen komitean jäsen

Omistaa 3.612.507 Suomen Terveystalo Oyj:n osaketta (10,10%).

Matti Roto, s. 1972, hallituksessa vuodesta 2001

Päätoimi ja koulutus: Media Invest Oy:n toimitusjohtaja

Kotiosoite: Armas Lindgrenin tie 8, 00570 Helsinki

Muut tehtävät ja luottamustoimet: hallituksen jäsen Starnet Systems Oy

Omistaa suoraan ja hallinnoimansa yhtiön kautta 3.564.758 Suomen Terveystalo Oyj:n osaketta (9,96 %).

Toimitusjohtaja

Suomen Terveystalo Oyj:n toimitusjohtajan valitsee Yhtiön hallitus. Yhtiön toimitusjohtajana on 25.9.2003 alkaen toiminut MBA Harri Aho. Edellinen Yhtiön toimitusjohtaja Pentti Parkkinen jatkaa Yhtiön hallituksen jäsenenä.

Harri Aho, s. 1969, toimitusjohtaja 25.9.2003 alkaen

Koulutus: MBA

Kotiosoite: Kurttilantie 32 A, 02780 Espoo

Muut tehtävät ja luottamustoimet: Suomen Terveystalo Oyj:n tytäryhtiöiden hallituksen jäsenyydet

Omistaa suoraan ja hallinnoimansa yhtiön kautta 843.957 Suomen Terveystalo Oyj:n osaketta (2,36 %).

Johtoryhmän jäsenet

Nimi (ikä)

Koulutus

Vastuualue

Harri Aho (34)	MBA	Operatiivinen johtaminen
Pekka Roto (58)	Dosentti, työterveyshuollon erikoislääkäri	Työterveyshuolto
Harri Reunanen (45)	LL, korva-, nenä- ja kurkkutautien erikoislääkäri	Toimenpiteet
Veli-Pekka Joki-Erkkilä	LT	Lääkäriasematoiminta
Jussi-Pekka Usenius (42)	LT, Radiologian erikoislääkäri	Kuvantaminen
Rafael Pasternack (37)	LT, Kliinisen mikrobiologian erikoislääkäri	Laboratoriotutkimukset
Karri Linna (34)	KTM	Talous- ja henkilöstöhallinto
Jorma Ratia (57)	Varatuomari	Hallinto- ja lakiasiat

4.2. Johdon osakkeenomistus

Hallituksen jäsenten, toimitusjohtajan ja toimitusjohtajan sijaisten sekä heidän arvopaperimarkkinalain 5 §:ssä tarkoitetulla tavalla määräysvallassaan olevien yhteisöiden ja säätiöiden omistusosuus Yhtiön osakkeista ja osakkeiden tuottamista äänistä tämän tarjousesitteen julkistamispäivänä oli noin 50,8 prosenttia. Yhtiön liikkeelle laskemien vaihtovelkakirjalainojen perusteella Infosto Research Development Oy Ltd voi merkitä enintään 434.783 osaketta, mikä vastaa enintään 1,22 prosenttia Yhtiön rekisteröidystä osakepääomasta ja osakkeiden tuottamista äänistä.

Vuonna 2002 hallituksen puheenjohtajalle ja jäsenille ei ole maksettu palkkioita. Vuonna 2002 toimitusjohtajan saamiin luontaisetuuksien arvo oli 11.582 euroa. Varsinainen yhtiökokous 26.6.2003 päätti, ettei hallituksen jäsenille makseta palkkioita. Yhtiön toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenille, osakeyhtiölain 1 luvun 4 §:n tarkoittamille lähipiiriin kuuluville, kirjanpitolain tarkoittamille omistusyhteisyrittäjille, tai niille, jonka määräysvaltaan Yhtiö arvopaperimarkkinalain 1 luvun 5 §:n mukaan kuuluu, ei ole annettu etuuksia, myönnetty lainoja tai annettu takauksia. Yhtiö ei ole suorittanut viimeksi päättyneen tai kuluvan tilikauden aikana liiketoimia, jotka ovat luonteeltaan tai ehdoiltaan epätavallisia ja joissa edellä mainitut tahot olisivat saaneet etuuksia.

4.3. Kannustinjärjestelmä

Suomen Terveystalossa on käytössä tulossidonnainen bonuspalkkausjärjestelmä.

5. TIEDOT LIIKKEESEENLASKIJAN PÄÄOMASTA (VMA 13§)

Yhtiön osakkeet jakautuvat A- ja B- sarjoihin, jotka eroavat toisistaan osinko-oikeuden suhteen. B-osakkeilla on etuoikeus saada osinkoa siten, että etuoikeutetun osingon määrä kultakin tilikaudelta on 250.000 euroa. 250.000 euron ylittävän osingon osalta seuraavat 750.000 euroa jaetaan omistusoikeuksien suhteessa A-osakkeiden kesken. Tämän jälkeen A- ja B-osakkeet oikeuttavat samaan osinkoon. Kaikki B-sarjan osakkeet omistaa 3i Group Plc. Yhtiöjärjestyksen mukaan Yhtiön vähimmäispääoma on 200.000,00 euroa ja enimmäispääoma 1.000.000,00 euroa, joissa rajoissa osakepääomaa voidaan korottaa tai alentaa yhtiöjärjestyksestä muuttamatta.

	<u>Osakkeiden lukumäärä</u>	<u>Osakkeiden äänimäärä</u>
A- osakkeita	27.336.818	27.336.818
B-osakkeita	8.440.000	8.440.000
Yhteensä	35.776.818	35.776.818

Yhtiön 10 suurinta osakkeenomistajaa ja heidän osuutensa Yhtiön rekisteröidystä osakepääomasta ja kaikista osakkeista ja äänimääristä on esitetty alla olevassa taulukossa:

<u>Nimi</u>	<u>Osakkeet</u>	<u>%</u>
3i Group Plc	8.440.000	23,5907
Media Invest Int. Oy	5.250.831	14,6766
Roto Pekka	3.612.507	10,0973
Promotion Bridge I Ky	2.542.370	7,1062
Infosto Research and Development Oy	2.495.211	6,9744
Parkkinen Pentti	2.126.688	5,9443
Kuronen Pentti	1.865.672	5,2148
Roto Matti	939.343	2,6256
Ramarco Oy	868.269	2,4269
Etelä-Suomen Sijoitusasunnot Oy	868.002	2,4262
Muut	6.767.925	18,9170 %
Yhteensä	35.776.818	100,0000 %

Rekisteröimättömiä osakeanteja on tarjousesitteen sivulla 9 olevan erittelyn mukaisesti yhteensä 904.991 A-osaketta.

Osakeannissa tarjottavat osakkeet edustavat n. 1,4 % rekisteröidyistä osakkeista.

Yhtiön Yhtiökokous on valtuuttanut hallituksen päättämään osakepääoman korottamisesta uusmerkinnällä ja optio-oikeuksien antamisesta sekä vaihtovelkakirjalainan ottamisesta. Myönnettyt, käytetyt sekä jäljellä olevat antivaltuudet on esitetty alla:

<u>Yhtiökokouksen päätös</u>	<u>Osakkeita</u>	<u>Osakepääomaa (euroja)</u>	<u>Käyttämättä Osakkeita</u>	<u>Voimassa asti</u>
19.05.2003	7.103.570 (A-osakkeita)	71.035,70	6.198.579	19.05.2004
YHTEENSÄ	7.103.570	71.035,70	6.198.579	

5.1. Vaihtovelkakirjalainat ja pääomalaina

Yhtiöllä on pääomalainaehtoisia velkakirjalainoja yhteensä 2.500.000,00 euroa, pääomalainaehtoisia vaihtovelkakirjalainoja yhteensä 501.000,00 euroa ja muita vaihtovelkakirjalainoja yhteensä 200.000,00 euroa. Vaihtovelkakirjalainat yhteensä oikeuttamat merkitsemään Yhtiön osakkeita enimmillään 1.284.783 kappaletta, joiden osuus Yhtiön rekisteröidyistä osakkeista ja vastaavasta äänimäärästä on enimmillään 3,59%.

Suomen Terveystalo Oyj on 14.3.2003 päättänyt pääomalainaehdoisen vaihtovelkakirjalainan ottamisesta. Velan määrä on 501.500,00 €. Vaihtovelkakirjalainan antajalla Finnvera Oyj:llä tai sillä, jolle velkakirja on siirtynyt, on oikeus siirtää velka Yhtiön osakkeiksi vaihtovelkakirjan kaupparekisterimerkinnästä 13.8.2003 alkaen, kunnes velka on kokonaan maksettu. Koko velan erääntymispäivä on 15.5.2010. Osakkeiden vaihtosuhte on 1:59, eli vaihto tapahtuu siten, että kustakin 0,01 euron nimellisarvoisesta osakkeesta maksetaan 0,59 euroa. Velkakirjalla voi siten vaihtaa enintään 850.000 kappaletta 0,01 euron nimellisarvoisia osakkeita, mikä vastaa enintään 2,38% Yhtiön rekisteröidystä osakepääomasta ja osakkeiden tuottamista äänistä. Mahdollinen vaihto tapahtuu siten, että Yhtiö korottaa osakepääomaansa enintään 8.500,00 eurolla laskemalla liikkeeseen tarvittavan määrän uusia 0,01 euron nimellisarvoisia A-osakkeita. Laina on vaihtovelkakirjaehtoinen pääomalaina. Yhtiön toiminnan aikana lainapääomaa voidaan maksaa takaisin vain, jos Yhtiön ja konsernin viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan taseen mukaiselle sidotulle omalle pääomalle ja muille jakokelvottomille erille jää täysi kate. Pääomalaina on kirjattu Yhtiön omaan pääomaan erillisenä eränä.

Yhtiö on 14.3.2003 ottanut Finnvera Oyj:ltä 2.500.000,00 euron määräisen pääomalainan. Yhtiön toiminnan aikana lainapääomaa voidaan maksaa takaisin vain, jos Yhtiön ja konsernin viimeksi päättyneeltä tilikaudelta vahvistettavan taseen mukaiselle sidotulle omalle pääomalle ja muille jakokelvottomille erille jää täysi kate. Velka maksetaan takaisin vuosittain 15.5.2005 alkaen 416.500,00 euron suuruisina lyhennyksinä kuitenkin siten, että viimeinen 15.5.2010 maksettava lyhennys on 417.500,00 euroa.

Infosto Research and Development Oy Ltd on 28.6.2002 merkinnyt kaksi Yhtiön vaihtovelkakirjalainaa, jotka kummatkin ovat pääomaltaan 100.000,00 euron suuruisia. Laina-aika päättyy 31.12.2004, jolloin lainat maksetaan yhdellä kertaa takaisin. Vaihtovelkakirjojen haltijalla on oikeus saada toinen 100.000,00 euron vaihtovelkakirjansa vaihdetuksi velallisen osakkeiksi milloin tahansa aina siihen asti, kunnes velka korkoineen on kokonaan maksettu ja toinen 100.000,00 euron vaihtovelkakirjalainansa ellei velkaa korkoineen ole eräpäivänä kokonaan maksettu. Velkakirjat voidaan vaihtaa osakkeiksi siten, että vaihtovelkakirjat oikeuttavat niin moneen kappaleeseen velallisen 0,01 euron nimellisarvoista osaketta kuin vaihtovelkakirjalainojen jäljellä olevaan pääomaan sisältyy täysiä 0,46 euron määriä. Vaihtovelkakirjalainat oikeuttavat merkitsemään Yhtiön osakkeita enimmillään 434.783 kappaletta, mikä vastaa enintään 1,22% Yhtiön rekisteröidystä osakepääomasta ja osakkeiden tuottamista äänistä. Mikäli Yhtiön osakkeen nimellisarvo muuttuu, muuttuu edellä mainittu vaihtosuhte (0,01 euroa/ 0,46 euroa) vastaavasti.

5.2. Osakepääoman korotukset

Yhtiön osakepääoman korotukset liittyvät pääosin tehtyihin yritysjärjestelyihin lukuun ottamatta niitä osakepääoman korotuksia, joissa on todettu merkitsijän olevan pääomasijoittaja. Yhtiön osakepääoman korotukset on esitetty alla:

Vuonna 2001

- 11.5.2001: Yhtiön perustaminen, osakkeita yhteensä 20.000 kpl, osakepääoma 20.000,00 €
- 19.10.2001: Uusia osakkeita yhteensä 90.000 kpl, osakepääoman korotus 90.000,00 €
- 19.10.2001: Osakkeen nimellisarvo jaettu 100:lla (nimellisarvo 1 € → 0,01 €)
- 20.10.2001: Uusia osakkeita 2.718.519 kpl, osakepääoman korotus 27.185,19 €
- 8.11.2001: Uusia osakkeita 829.991 kpl, osakepääoman korotus 8.299,91 €

Vuonna 2002

- ❑ 23.4.2002: Uusia osakkeita yhteensä 200.000 kpl, osakepääoman korotus 2.000,00 €.
- ❑ 20.5.2002: Uusia osakkeita 88.500 kpl, osakepääoman korotus 885,00 €.
- ❑ 30.5.2002: Uusia osakkeita yhteensä 400.000 kpl, osakepääoman korotus 4.000,00 €.
- ❑ 17.6.2002: Uusia osakkeita yhteensä 731.250 kpl, osakepääoman korotus 7.312,50 €.
- ❑ 21.9.2002: Yhtiökokouksen 23.4.2002 hyväksymän vaihtovelkakirjalainan vaihto-oikeuden nojalla, osakepääoman korotus 2.976,00 €.

Osakepääoman korotukset viimeisen 12 kuukauden aikana tarjousesitteen päivämäärästä

- ❑ 21.11.2002: Uusia osakkeita 149.962 kpl, osakepääoman korotus 1.499,62 €, merkintähinta 0,46 €/osake
- ❑ 2.12.2002: Uusia osakkeita yhteensä 3.376.000 kpl, osakepääoman korotus 33.760,00 €, merkintähinta 0,59 € / osake, pääomasijoittajille
- ❑ 19.12.2002: Uusia osakkeita 672.751 kpl, osakepääoman korotus 6.727,51 €, merkintähinta 0,59 € / osake
- ❑ 31.12.2002: Uusia osakkeita yhteensä 1.695.000 kpl, osakepääoman korotus 16.950,00 €, merkintähinta 0,59 € / osake, pääomasijoittajille

Vuonna 2003

- ❑ 5.3.2003: Uusia osakkeita yhteensä 258.964 kpl. osakepääoman korotus 2.589,64 €, merkintähinta 0,79 €/osake

Seuraavia osakepääoman korotuksia ei ole vielä merkitty kaupparekisteriin:

- ❑ 22.5.2003: Uusia osakkeita 124.888 kpl, osakepääoman korotus 1.248,88 €, merkintähinta 0,89 €/osake
- ❑ 6.6.2003: Uusia osakkeita 136.986 kpl, osakepääoman korotus 1.369,86 €, merkintähinta 1,46 €/osake
- ❑ 26.6.2003: Uusia osakkeita 42.047 kpl, osakepääoman korotus 420,47 €, merkintähinta 1,20 €/osake
- ❑ 31.7.2003: Uusia osakkeita 39.071 kpl, osakepääoman korotus 390,71 €, merkintähinta 1,67 €/osake
- ❑ 31.7.2003: Uusia osakkeita 64.102 kpl, osakepääoman korotus 641,02 €, merkintähinta 1,56 €/osake
- ❑ 28.8.2003: Uusia osakkeita 493.120 kpl, osakepääoman korotus 4.931,20 €, merkintähinta 1,2005 €/osake
- ❑ 28.8.2003: Uusia osakkeita 4.777 kpl, osakepääoman korotus 47,77 €, merkintähinta 1,20 €/osake

Edellä mainitut rekisteröimättömät osakepääoman korotukset ovat täysin maksettu Yhtiön pankkitilille eikä niihin liity osakeantisaamisia.

5.3. Muut järjestelyt

Neuvotteluvaiheessa oleviin lukuisiin yritysjärjestelyihin liittyen saatetaan myyjätahoille suunnata Yhtiön A-sarjan osakkeita ko. järjestelyjä koskevissa neuvotteluissa sovituin ehdoin ennen osakeannin merkintäajan päättymistä ja sen jälkeen. Merkintähinta saattaa näissä anneissa olla ylempi tai alempi (arviolta +/- 10 %) kuin tarjousesitteessä mainittu merkintähinta. Järjestelyihin liittyvien suunnattavien osakkeiden ja osakepääoman korotuksen kokonaismäärä vastaa enintään 4% Yhtiön rekisteröidyn osakepääoman, kohdassa 1. mainitun rekisteröitävänä olevan osakepääoman korotuksen 9.049,91 euroa sekä ko. järjestelyihin liittyvästä yhteenlasketusta osakepääomasta ja osakkeiden lukumäärästä.

Yhtiö saattaa liittyä arvo-osuusjärjestelmään ja saattaa tehdä päätöksen aikomuksesta hakea listayhtiöksi seuraavan 24 kuukauden aikana.

6. TIEDOT LIIKKEESEENLASKIJAN PÄÄTOIMIALASTA JA MUUT SIIHEN LIITTYVÄT SEIKAT (VMA 14§)

Suomen Terveystalon toimialana on tarjota terveydenhuoltopalveluita Suomessa toimiville yhteisöille ja yksityishenkilöille. Yhtiön asiakkaita ovat kaiken ikäiset yksityishenkilöt sekä yritykset, liikelaitokset, kunnat, kaupungit, yhdistykset ja säätiöt. Yhtiön tarjoamat terveydenhuoltopalvelut kattavat yleis- ja erikoislääkäripalvelut, kuvantamispalvelut, fysioterapiapalvelut, laboratoriotutkimukset, kirurgiset ja muut operatiiviset toimenpiteet.

Suomen Terveystalon valtakunnalliseen lääkäriasemaverkostoon kuuluu 34 toimipistettä. Yksittäiset paikalliset lääkäriasemat muodostavat alueelliset osaamiskeskittymät, joissa tuotetaan kaikki potilaan tarvitsemat tavallisimmat palvelut.

Yhtiön lääkäriasemaverkosto ja siihen kuuluvat yksiköt on esitetty alla:



- Medipa Oy (Alajärvi, Kauhava, Härmä)
- Torikeskuksen lääkäriasema Oy ja Lääketieteellinen Tutkimuslaitos Tori Tutkain Oy, Vaajakosken lääkäriasema Oy (Jyväskylä, Vaajakoski)
- Vuorikadun lääkäriasema, Laboratorio Gyne, Lääkärikeskus Syyni (Kuopio)
- Lääkärikeskus Iilab (Iisalmi)
- Lääkärikeskus Fontina (Siilinjärvi)
- Malmintorin lääkäriasema Oy, Keskuskadun lääkäriasema Oy, Kannelmäen lääkäriasema Oy (Helsinki)
- Suomen Selkäinstituutti Oy (Helsinki), As Esmed (Tallinna) (Osakkuusyhtiöt)
- Keski-Suomen Magneettikuvaus Oy (Jyväskylä, valtakunnallinen magneettikuvauspalvelu)
- Taulumäen Focus Oy (Varkaus)
- Itäpuiston Lääkäriasema Oy (Pori, Ulvila, Harjavalta, Kokemäki)
- Länsi-Pohjan Lääkärikeskus Oy (Kemi ja Tornio)
- Alavuden Lääkärikeskus (Alavus)
- Virtain Lääkärikeskus (Virrat)
- Nokian Lääkäriasema Oy (Nokia)
- Hemo Oy (Lahti, Hollola)
- Lääkäri- ja Laboratoriopalvelu Tammer-Tutka Oy (Tampere)
- JV-Terveyspalvelut Oy (Mäntsälä)
- Espoon Lääkäriasema Oy (Espoo)
- Mediroi (Rovaniemi)
- Labholding Oy (Tampere)

6.1. Strategia ja tavoitteet

Suomen Terveystalon pitkän aikavälin tavoitteena on olla Suomen johtava terveydenhuoltopalveluiden tarjoaja yksityisellä sektorilla.

Tavoitteen saavuttamiseksi Yhtiö tulee noudattamaan seuraavanlaista strategiaa:

- ❑ **Valtakunnallinen yritysostoin tapahtuva laajentuminen.** Rakenteilla olevaa avoterveydenhuollon verkostoa täydennetään yritysostoin. Pääasiallisina ostokohteina ovat lääkäriasemat ja sairaalat, jotka toimivat 50 000 asukkaan talousalueilla.
- ❑ **Alueelliset osaamiskeskukset.** Suuriin maantieteellisiin alueisiin rakennetaan osaamiskeskukset, joissa tuotetaan lääketieteellisesti vaativimmat toiminnot. Näissä keskuksissa kyetään palvelemaan asiakaskuntaa kattavasti ja kustannustehokkaasti terveydenhuollon eri osa-alueilla.

- ❑ **Palvelulupaus.** Asiakasta pyritään palvelemaan niin hyvin ja nopeasti kuin se on yksityisellä sektorilla mahdollista. Asiakkaan hoitamiseen sisältyvät toiminnot (ajanvaraus, hoitoonohjaus, erikoislääkärikonsultaatiot, laadukkaat tutkimukset ja kuntoutus) tuotetaan asiakkaalle Suomen Terveystalon resurssien tehokkaalla käytöllä.
- ❑ **Keskuslaboratoriotoiminta.** Kliinisen mikrobiologian ja kemian tutkimukset keskitetään Yhtiön keskuslaboratorioon, joka palvelee Suomen Terveystalon verkoston lisäksi muita julkisen- ja yksityisen sektorin terveydenhuoltoyrityksiä ja -yhteisöjä.
- ❑ **Keskitetty tieto-, talous- ja materiaalihallinto.** Paikalliset yksiköt tullaan liittämään yhteiseen tietoverkkoon sekä keskitettyyn talous- ja materiaalihallintoon.
- ❑ **Jatkuva laadun parantaminen.** Yksiköt liitetään osaksi koko konsernin laatu järjestelmää ja laatu on keskeinen menestystekijä palvelujen tuottamisen kannalta.
- ❑ **Ammatillinen koulutus.** Henkilöstölle ja vastaanottaville lääkäreille pyritään tarjoamaan jatkuvaa ammatillista koulutuksesta.

6.2. Liiketoiminta-alueet ja palveluiden kuvaus

Suomen Terveystalon lääkäriasemat tarjoavat alueellisesti kokonaisvaltaisen terveydenhuoltopalvelun eri asiakkaille. Suomen Terveystalon tarjoaa kokonaisvaltaista terveydenhuoltopalveluitaan

- a) työterveyshuoltoasiakkaille, joita ovat yritykset, elinkeinonharjoittajat, liikelaitokset, kaupungit, kunnat ja muut julkisen sektorin yhteisöt sekä yhdistykset ja säätiöt.
- b) yksityisasiakkaille, joita ovat kaikkiin ikäryhmiin kuuluvat yksityishenkilöt

Tämän lisäksi Suomen Terveystalo tuottaa eri yhteisöille alihankintapalveluina tai ns. ostopalveluina erikoislääkärikonsultaatiot, fysioterapia-, laboratorio- ja kuvantamispalvelut sekä toimenpiteet ja tutkimukset. Suomen Terveystalon liiketoiminnan jakoa asiakassegmenttien mukaan on pyritty havainnollistamaan alla olevassa taulukossa:

Liiketoiminnot	Kuvaus tuotettavista palveluista	Asiakaskohderyhmä
<u>Terveydenhuoltopalvelut</u>		
a) Työterveyshuolto	• yleis- ja erikoislääkäripalvelut, laboratoriopalvelut, kuvantamispalvelut, kirurgiset ja muut toimenpiteet, fysioterapia	a) Työterveyshuolto-asiakkaat (yksityiset yhteisöt ja julkiset yhteisöt)
b) Yksityinen terveyshuolto		b) yksityishenkilöt
<u>Alihankintapalvelut</u>		
	• erikoislääkäri-konsultaatiot, laboratoriopalvelut, kuvantamispalvelut, kirurgiset ja muut toimenpiteet, fysioterapia	• Yksityiset yhteisöt ja julkiset yhteisöt

Palveluntarjonta asiakkaille tapahtuu Suomen Terveystalon lääkäriasemaverkoston yksiköissä, joita on tällä hetkellä 34. Vaativimmat ja kustannuksiltaan suurimmat toiminnot kuten kirurgiset ja muut toimenpiteet sekä tietyt kuvantamistoiminnot on keskitetty maantieteellisiin osaamiskeskittymiin, joissa väestöntiheys on riittävä. Suomen Terveystalon paikallisilla lääkäriasemilla voidaan kuitenkin tuottaa yleis- ja erikoisalojen lääkärintaustatoteiminnat verkoston sisäisiä resursseja hyödyntäen sekä magneettitutkimuksia liikutettavilla kuvauslaitteilla. Laboratoriotutkimukset tapahtuvat toimipisteestä riippuen joko paikallisesti tai Yhtiön keskuslaboratoriossa.

6.3. Työterveyshuoltopalvelut

Työterveyshuollon toimintaa ohjaa työterveyshuoltolaki ja muu julkinen ohjaus. Suomen Terveystalon käytännön toiminnan viitekehyksenä on ”Hyvä Työterveyshuoltokäytäntö” ja Yhtiön laatujärjestelmä. Suomen Terveystalo tuottaa työterveyshuoltopalveluita asiakkaan haluamassa laajuudessa. Yhtiö tarjoaa ensisijaisesti kokonaisvaltaista työterveyshuoltoa, joka sisältää lakisääteisen työterveyshuollon lisäksi sairaanhoitopalvelut ja niihin liittyvät tutkimus- ja toimenpidepalvelut.

Työterveyshuollon keskittäminen samalle palveluntarjoajalle tuo selkeitä etuja ja kustannussäästöjä yrityksille. Asiakasyritykset saavat näin eri toimipisteidensä palvelut samalta tuottajalta samalla sopimuksella, mikä tuo lisäarvoa erityisesti tiedon- ja talouden hallinnassa (esim. yhteinen Kela-korvaushakemus ja seurantamittarit). Myös yrityksen saama palvelu on laadullisesti ja sisällöllisesti samantasoinen koko yrityksen henkilöstölle paikkakunnasta riippumatta

Suurille ikäluokille tarjotaan laadullisesti korkeatasoista työterveyshuoltoa. Tavoitteena on varmistaa työterveyshuoltoasiakkaiden fyysinen ja henkinen jaksaminen eläkeikään asti.

Suomen Terveystalon valtakunnallinen potilastiedon hallintajärjestelmä luo edellytykset yritysasiakkaille ylläpitää ja hallita henkilöstönsä hyvinvointia ja työkykyä koskevia tietoja turvallisesti ja toimintavarmasti. Suomen Terveystalon tietojärjestelmä pitää huolen siitä, että kaikkien toimipisteiden tiedot pysyvät ajan tasalla silloinkin, kun asiakkaat hyödyntävät Terveystalon eri toimipisteiden palveluja. Potilastiedon hallintajärjestelmä on hyväksytty ensimmäisenä Kelan sähköiseen valtakirjamenettelyyn.

6.4. Yleis- ja erikoislääkäripalvelut

Yksityinen sektori tuottaa noin neljänneksen kaikista avohuollon lääkäripalveluista. Kuusikymmentä prosenttia käynneistä suuntautuu erikoislääkäreille. Suomen Terveystalo tarjoaa yleislääkäripalveluiden lisäksi lähes kaikkien erikoisalojen lääkäreiden palveluita.

Suomen Terveystalossa lääkärit toimivat pääasiassa ammatinharjoittajina eli itsellisinä yrittäjinä. Tämä on myös yrityksen valitsema strateginen linjaus. Suomen Terveystalo pyrkii luomaan yrittäjälääkäreille mahdollisimman optimaaliset olosuhteet vastaanotto toimintaan:

- Mahdollisuus vastaanottoon eri toimipisteissä
- Turvataan ammatinharjoittamisen edellytykset kilpailukykyisin kustannuksin (korkeatasoiset vastaanottotilat ja tutkimusvälineet, ajanvaraustoiminnot, tutkimustilat, vastaanotto- ja tukitoiminnot)
- Ammatinharjoittamisen pitkäjännitteinen kehittäminen
- Tarjotaan osakkuutta Yhtiössä
- Koulutus
- Mahdollisuus konsultaatioon alan erikoislääkäreiden kanssa
- Korkeatasoiset tutkimukset (laboratorio, kuvantaminen yms.) osana diagnostista toimintaa

Muina ammatinharjoittajina Suomen Terveystalossa työskentelee muita terveydenhuollon ammattihenkilöitä, kuten psykologeja, fysioterapeutteja, kuntohoitajia, kiropraktikoita ja ravitsemusterapeutteja.

6.5. Laboratoriopalvelut

Suomen Terveystalon lääkäriasemilla on käytössään kaikki nykyaikaiset laboratoriopalvelut, joita tarjotaan sekä verkoston lääkärikeskuksille että ulkoisille asiakkaille. Päivystysluontoiset tutkimukset voidaan useimmiten tehdä heti lääkäriaseman laboratoriossa.

Yhtiöllä on oma akkreditoitu kliininen keskuslaboratorio, joka mahdollistaa erikoissairaanhoidon ja perusterveydenhuollon tarvitsemien kliinisen kemian, hematologian ja kliinisen mikrobiologian tutkimusten tuottamisen. Näytetutkimusten keskittäminen mahdollistaa korkean laadun ja tuo kustannussäästöä. Laboratoriotoiminnan laatua voidaan siten kehittää määrätietoisesti tavoitteena kaikkien

Suomen terveystalon laboratorioden korkea laatu ja yhtenäinen tulostaso. Suomen Terveystalolla on myös oma patologian laboratorio, joka tuottaa histologian ja sytologian palvelut.

Suomen Terveystalon laboratoriotuotoiminta on laaja-alaista ja sillä pyritään kliiniseen vaikuttavuuteen. Toimintaa kehitetään jatkuvasti vastaamaan korkean laadun, hyvän palvelun ja kliinisen tarkoituksenmukaisuuden vaatimuksia.

6.6. Kuvantamispalvelut

Suomen Terveystalolla on lääkäriasemillaan kahdeksan röntgenkuvausyksikköä ja lisäksi nimenomaisesti magneettitutkimuksiin erikoistunut erillisyksikkö. Kuvantamistoiminnot ovat erikois-lääkärijohtoisia tukipalveluita, joita käyttävät lääkäriasemilla toimivat vastaanottavat lääkärit, mutta nämä muodostavat myös oman terveystalouden tuoteryhmän, jota myydään ulkopuolisille lääkäriasemille ja julkisille toimijoille.

Lääkäriasemien röntgenyksiköissä tehdään kaikkia tavanomaisia röntgenkuvauksia (esimerkiksi keuhkokuvaus, luumurtumatutkimukset) ja ultraäänitutkimuksia (esimerkiksi raskaudenseuranta, verisuonten virtausmittaukset) sekä myös pienimuotoisia varjoainetutkimuksia (esimerkiksi olkanivelten artrografiat ja munuaiskuvaukset).

Suomen Terveystalolla on Jyväskylässä kiinteä magneettikuvauslaitte ja osakkuusyhtiönsä kautta käytettävissä kolme liikuteltavaa magneettikuvauslaitetta. Jyväskylän magneettikuvauslaitte on Suomen ensimmäinen sepelvaltimotaudin tutkimuksiin soveltuva sydänkuvauslaitte, jolla toki tehdään myös kaikkia muita magneettitutkimuksia (esimerkiksi magneettitutkimukset selkä-, hermosto- ja nivelvaivoihin, urheiluvammoihin ja verisuoniongelmiin).

Liikuteltavat kuvauslaitteet on asennettu rekan perävaunuihin, jolloin ajoneuvo muodostaa itsenäisen kuvausvalmiin osaston, joka voidaan pysäköidä lääkäriaseman tai sairaalan yhteyteen. Liikuteltavat kuvauslaitteet magneettitutkimuksia tarjotaan 14 paikkakunnalla eri puolilla Suomea. Myös julkiset sairaalat ovat vuokranneet näitä laitteita omaan käyttöön tai tutkimuksia on tehty suoraan sairaalan tarpeisiin.

Vaativiin erikoistutkimuksiin kuuluvat magneettikuvausten lisäksi tietokonetomografiatutkimukset. Tavanomaiset tutkimukset ovat saatavissa kaikissa kuvausyksiköissä, mutta vaativat tutkimukset on keskitetty suurimpiin yksiköihin laitteiston optimaalisen käytön takaamiseksi. Röntgenosastot avustavat hammashuoltoa tarjoamalla kokoleuan ortopantomografiatutkimuksia ja lisäksi Jyväskylässä on röntgenosaston yhteyteen sijoitettu luuntiheysmittalaite.

6.7. Kuntoutus ja fysioterapia

Suomen Terveystalolla on omistuksellista ja toiminnallista yhteistyötä Suomen Selkäinstituutti Oy:n kanssa, joka on tuki- ja liikuntaelinsairauksien kuntoutukseen erikoistunut moniammatillinen avokuntoutusyksikkö. Suomen Selkäinstituutti on aloittanut toimintansa jo työkykynsä menettäneiden selkäpotilaiden kuntoutuksella vuonna 1990 ja laajentanut toimenkuvaa ASLAK® -kuntoutukseen ja työssään henkisesti uupuneiden tukemiseen vuodesta 1993. Toiminta on aina painottunut työikäisten kuntoutukseen ja tapahtunut siten hyvässä yhteistyössä eri työterveyshuoltojen kanssa. Kyseessä on Suomessa ainoa Kelan avokuntoutukseensa hyväksymä lääkäriasema. Kelan kanssa on toteutettu runsaat 100 ASLAK® -kurssia ja parikymmentä aktiivista selkäkurssia.

Tavoitteena on luoda kiinteä toiminnallinen yhteistyö Terveystalon lääkäriasemien ja Selkäinstituutin välillä. Jatkossa Terveystalo tulee käyttämään Suomen Selkäinstituuttia omana kuntoutusyksikkönään Uudenmaan alueella.

Lähes kaikkien lääkäriasemien yhteydessä toimii erilliset fysioterapiayksiköt, joissa fysioterapeutit toimivat ammattinharjoittajana tai työsuhteessa.

6.8. Kirurgiset toimenpiteet ja tähystystutkimukset

Kirurgisilla toimenpiteillä tarkoitetaan tässä yhteydessä ortopediaa, yleis-, plastiikka-, silmä- ja lastenkirurgiaa sekä gynekologian, urologian ja korva-, nenä- ja kurkkutautien alueella tehtäviä kirurgisia toimenpiteitä.

Suomen Terveystalossa vaativampi leikkaustoiminta on keskittynyt kolmelle paikkakunnalla, joissa on nykyaikaiset leikkaussali- ja heräämötilat. Valtaosa leikkauksista tehdään päiväkirurgisina mutta myös ympärivuorokautiseen toimintaan on mahdollisuus. Lähes kaikissa Suomen Terveystalon lääkärikeskusyksiköissä on polikliiniset toimenpidetilat pienkirurgisia toimenpiteitä varten (esimerkiksi luomien ja pattien poistot).

Tähystystutkimukset ovat merkittävä palvelukokonaisuus, joka painottuu maha-suolikanavan endoskopiaihin.

6.9. Laatu järjestelmä

Suomen Terveystalon johto on sitoutunut jatkuvaan laatu työhön. Keskeisenä tavoitteena on yhdistää korkeatasoinen lääketieteellinen osaaminen hyvään ja eettiseen asiakaspalveluun sekä toimia olemassa olevia resursseja käyttäen mahdollisimman taloudellisesti ja kannattavasti.

Laatu järjestelmän suunnittelu- ja pohjatyö on tehty talven 2002-2003 aikana. Syksyllä 2003 käynnistyi yksiköiden sisäinen työstö- ja koulutusvaihe. Laatusertifiointi pyritään saamaan vuonna 2005.

6.10. Muuta

Yhtiöllä ja sen tytäryhtiöllä ei ole käynnissä oikeudenkäyntejä tai välimiesmenettelyjä, joilla olisi merkittävä vaikutus Yhtiön ja sen tytäryhtiöiden toimintaan.

7. TERVEYDENHUOLLON MARKKINAT SUOMESSA

Koko sosiaali- ja terveydenhuollon markkinat Suomessa oli noin 9,1 miljardia euroa vuonna 1999. Markkinat jakautuivat taulukossa esitetyllä tavalla vuonna 1999:

Sosiaali- ja terveyshuollon pääryhmät	mrd euroa
Perusterveydenhuolto	2,1
Erikoissairaanhoido (sairaanhoitopiirit)	3,4
Yksityiset palveluntuottajat *	0,6
Iäkkään väestön hoivapalvelut	2,7
Muut	0,3
Yhteensä	9,1

Lähde: Terveyspalvelujen kustannukset ja rahoitus Suomessa, Helsinki 2001.

* Yksityisen palveluntuottajien osuus arvioidaan olevan esitettyä suurempi.

Vuonna 2001 yksityinen sektori tuotti 16 miljoonaa käyntiä, joka oli noin 35% avohoidon kaikista sairaanhoitokäynneistä (Stakes 274, 2003).



Lähde: Stakes 274, 2003

Vuodesta 1996 yksityislääkärien käyntimäärät ovat lisääntyneet noin miljoonalla ja vuonna 2001 yksityislääkärien käyntimäärä oli 5,9 miljoonaa. Yksityissektorin lääkärikkäynnit ovat noin 25% kaikista lääkärikkäynneistä. Kuvantamistutkimuksista yksityinen sektori tuotti lähes 30% ja laboratorio-tutkimuksista 18%. Yli 80% kaikista fysioterapiakäynneistä tehtiin yksityisen palveluntuottajan toimesta. (Stakes 274, 2003)

Koko maan avoterveydenhuollon yksityisten markkinoiden on arvioitu olevan noin 600 – 800 miljoonaa euroa. Työterveyspalveluista 2/3 tuotetaan yksityisellä (yksityiset lääkäriasemat, RY:t ja yritysten omat) puolella. Tästä työterveyshuollon osuus oli vuonna 1999 noin 300 miljoonaa euroa.

Yksityinen terveydenhuollon palvelutuotanto on hajanaista ja pienten yksiköiden tuottamaa. Vuonna 2000 terveyspalveluita tuotti 10.265 yritystä, joista 98% työllisti alle kymmenen työntekijää (Tervala, Toimialaraportti 2002, 4). Yli kymmenen henkilöä työllistäviä yrityksiä oli 202, mihin lukuun sisältyvät myös suurimmat lääkärikeskukset.

7.1. Työterveyshuoltomarkkinat

Työterveyshuoltoympäristö on kasvava markkina-alue. Työntajien järjestämän työpaikkaterveydenhuollon kustannukset ovat kasvaneet vuosina 1993-1999 keskimäärin 7% vuodessa (Kela, tilasto 2001).

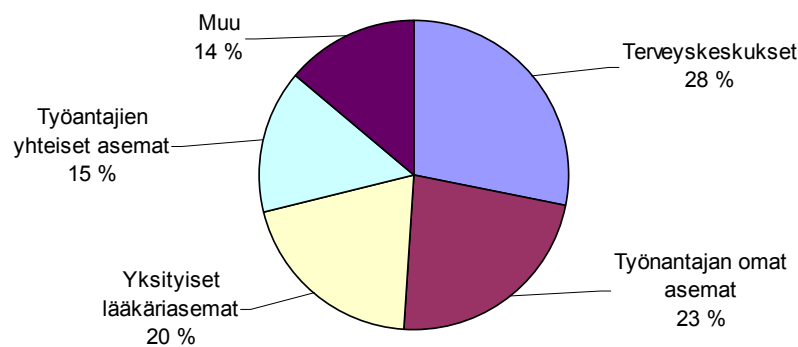
Vuonna 2000 työntajien järjestämän työterveyshuollon piirissä Kelan korvaustietojen mukaan oli 1,6 miljoonaa työntekijää. Heidän osuutensa palkansaajana toimivasta työvoimasta oli 79,3%. Edellisestä vuodesta työntekijöiden lukumäärä kasvoi 2,9%. (Kela, tilasto 2003).

Työnantajille maksettava korvaus määräytyy työntekijäkohtaisen laskennallisen enimmäismäärän mukaan ja se on enimmillään 60% työterveyshuollon hyväksytyistä kustannuksista. Vuonna 2000 nämä kustannukset olivat 285,4 miljoonaa euroa (kasvua edellisvuoteen 11%), joista työnantajille korvattiin 129,1 miljoonaa euroa (kasvua edellisvuoteen 10%). (Kela, tilasto 2003)

Työterveyshuollon asiakaskunnan muodostavat paikalliset ja sekä valtakunnalliset erikokoiset yritykset. Kasvavin asiakassegmentti on valtakunnalliset monella paikkakunnalla toimivat yritykset, jotka ulkoistavat työterveyshuoltoaan. Edelleen on suuri joukko PK-yrityksiä, joissa ei ole lain vaatimaa asianmukaisesti järjestettyä työterveyshuoltoa.

Pääasialliset työterveyshuollon palvelut sai terveyskeskuksista 28% ja työnantajien omilta terveysasemilta 23%. Lääkärikeskuksista palvelut sai 20% ja toisen työnantajan tai työnantajien yhteisiltä työterveysasemilta yhteensä 15% (Kela, Tilastotiedote 2003:3).

Työterveyshuollon palvelutarjonta 2002



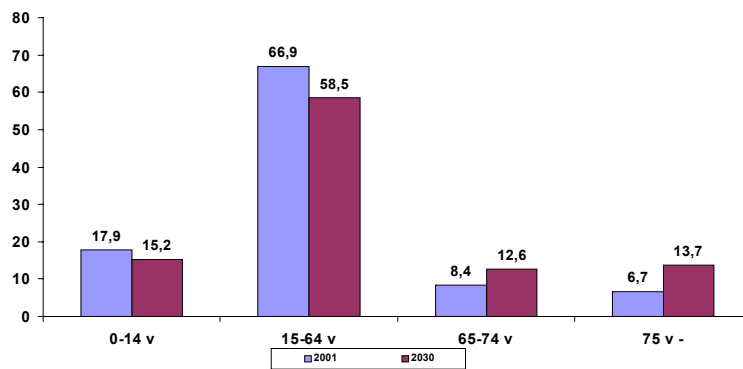
Lähde: Kela 2003

7.2. Yhtiön arvio markkinoiden kehityksestä

Yksityisten terveydenhuoltopalvelujen tarve ja kasvumahdollisuus liittyvät yleiseen rakennemuutokseen, johon vaikuttavat mahdollisesti seuraavat tekijät:

- Kasvua palveluiden kysyntään tuo myös lisääntyvä maksukykyisten, palveluihin tottuneiden ikääntyvien populaatio. 1990-luvulla 25–44-vuotiaiden määrä väheni kun taas 45–64-vuotiaiden ja yli 75-vuotiaiden määrä kasvoi (STM julkaisu 2002:15). Arvioiden mukaan väestön elinikä nousee vuodella kymmenessä vuodessa ja vuonna 2010 on arvioitu, että Suomessa on 1 miljoona eläkeläistä.

Suomen väestön ikäjakauma 2001 ja 2030

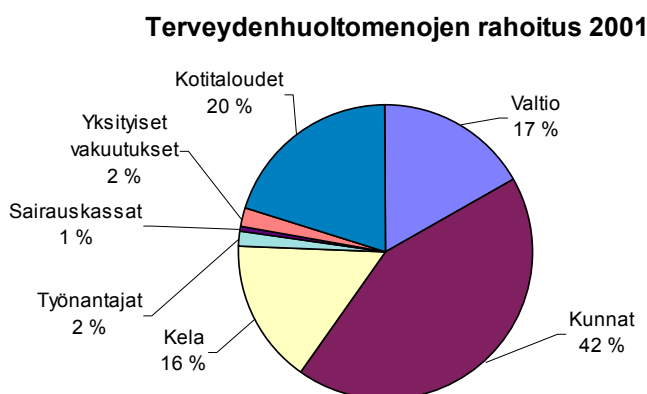


Lähde: STM 2002

- ❑ Liikenne- ja tapaturmapotilaiden hoitojärjestely voi muuttua. Ns. "laastariveron" poistuminen saattaa lisätä yksityisten terveydenhuoltopalveluiden kysyntää, koska vakuutusyhtiöt voivat valita vapaasti palvelujen tuottajan.
- ❑ Vakuutusyhtiöt ovat tuoneet julkisen sairausvakuutuksen rinnalle vakuutustuotteen, joka korvaa osan henkilön sairaanhoitokuluista.
- ❑ Julkinen sekä yksityinen sektori ostavat osia terveydenhuoltopalveluista ostopalveluina. Tämä mahdollistaa resurssien tehokkaamman käytön ilman merkittäviä investointeja ja luo ostopalveluja tarjoaville palvelun tuottajille kasvavan markkinan.
- ❑ Toimialakeskittyminen vauhdittuu ja toimialan markkinoita hallitsee tulevaisuudessa muutama valtakunnallinen tai kansainvälinen palveluntarjoaja. Tällä hetkellä valtaosa toimialan yrityksistä on kooltaan pieniä ja niiden lukumäärä on suuri. Suurtuotannon edut lisäävät palvelun laatua, kustannustehokkuutta ja kilpailukykyä yleisesti.

7.3. Terveydenhuollon rahoitus Suomessa

Suomessa terveydenhuolto on rahoitettu pääasiassa julkisin verorahoin. Julkisen sektorin rahoittajat ovat kunnat, valtio ja Kela. Yksityisen sektorin rahoitus koostuu kotitalouksien, työnantajien, yksityisten vakuutusten sekä sairauskassojen osuuksista. Vuonna 2001 yksityisellä rahoituksella katettiin noin 24% kaikista terveydenhuollon menoista. Terveyspalveluiden tuottamisvastuu on ollut pääasiassa kunnilla, jotka vastasivat 56% julkisrahoitteisesta terveydenhuollosta. (Stakes, Raportteja 274, 2003)



Vuonna 2000 Kela korvasi yksityisten terveydenhuoltopalvelujen ostoista kotitalouksille 200 miljoonaa euroa ja työnantajille 100 miljoonaa euroa. (Stakes, Raportteja 274, 2003)

Yksityisrahoitteinen terveydenhuoltosektori on perinteisesti mielletty julkisia palveluita täydentäväksi. Palvelutuotanto on keskittynyt yleis- ja erikoislääkäripalveluihin, työterveyshuoltoon, kuntoutukseen, hammashoittoon ja fysioterapiaan.

Vuonna 1993 toteutettu valtionosuusuudistus loi laajemman mahdollisuuden kunnille ja kaupungeille ostaa terveydenhuoltopalveluita ns. ostopalveluina yksityiseltä sektorilta. Uudistuksen myötä myös valtiolta tuleva rahoitus on pienentynyt ja kuntien osuus kasvanut.

7.4. Toimialaa säätelevä laki

Toimialaa säätelee laki yksityisestä terveydenhuollosta (9.2.1990/152). Laissa määritellään mm. yksityisen palveluntuottajan toimintaedellytykset, lupa, vastaavan johtajan kelvollisuus ja tehtävät, sekä käyttöönottoon liittyvät asiat. Toimiluvan yksityisen terveydenhuollon tuottajalle antaa sen läänin lääninhallitus, jonka alueella palveluja tuotetaan.

8. RISKIT (VMA 16§)

Alla on selostettu riskejä, jotka voivat vaikuttaa Yhtiön liiketoimintaan. Osakkeenomistajien ja Yhtiöön sijoitusta harkitsevien tulee tarkoin tutustua tässä tarjousesitteessä esitettyihin tietoihin ja erityisesti seuraaviin seikkoihin. Tässä ei kuitenkaan ole käsitelty kaikkia riskejä, joita sisältyy tai voi sisältyä Yhtiön osakkeisiin sijoittamiseen. Yhtiö ei vastaa siitä, että osakkeiden merkintähinta vastaisi jatkossakin sijoittajien osakkeista maksamaa hintaa. Lisäksi Yhtiön osake ei ole tällä hetkellä julkisen kaupankäynnin kohteena ja osakkeen luovutusta rajoittaa Osakassopimus.

Asiakkuuksiin liittyvät riskit

Yhtiöllä on sekä yritys- että yksityisasiakkaita. Yrityisasiakkaista yhdenkään Yhtiön nykyisen asiakkaan osuus ei ylitä 5 prosenttia Yhtiön liikevaihdosta. Asiakkuuksien menettämiseen liittyy kuitenkin riskejä, jotka voivat vaikuttaa Yhtiön taloudelliseen asemaan.

Kilpailu toimialalla

Kilpailu yksityisen terveydenhuollon markkinoilla on kiristymässä. Kilpailutilanne ja sen mahdollinen kiristyminen edelleen voivat vaikuttaa Yhtiön liiketoimintaan ja sen kannattavuuteen.

Tietoturvaan liittyvät riskit

Yhtiön liiketoiminta välillisesti riippuvainen tietoverkoista ja tiedonsiirrosta. Tietoverkkojen häiriöt ja tietoliikenteen tahallinen häirintä saattavat vaikeuttaa Yhtiön liiketoimintaa tai aiheuttaa liiketoiminnan osittaisia keskeytyksiä. Keskeytykset voivat vaikuttaa Yhtiön liiketoimintaan ja sen kannattavuuteen.

Riippuvuus avainhenkilöstöstä

Yhtiön hallituksella ja operatiivisella johdolla on Yhtiön strategian muodostamisessa, toteuttamisessa ja hallinnossa keskeinen merkitys. Kenen tahansa Yhtiön johtoon kuuluvan henkilön menetys voi vaikuttaa epädullisesti Yhtiön toimintaan ja sen tulokseen. Yhtiön liiketoiminta perustuu muutoinkin asiantuntijapalveluiden tuottamiseen tai muuhun henkilöstövaltaiseen toimintaan.

Yhteiskunnallinen rakennemuutos

Koko 2000 luvun ajan rakenteelliset muutokset yhteiskunnassa ovat kohdistuneet myös terveydenhuoltoalaan. Julkisen sektorin rakennemuutos voi vaikuttaa yksityissektorin toimintaan negatiivisesti. Yksityissektorin rakennemuutokseen negatiivisesti vaikuttavia kokonaisuuksia voivat olla lääkärin ammatinharjoittamisen rajoitus, Kelakorvauksien muutos, julkisen sektorin toiminnan yhtiöittäminen tai liikelaitostaminen ja mahdollisesti julkisen sektorin ostopalveluiden vähentyminen. Kansallisen terveysprojektin merkittävin yksittäinen kohta on hoitotakuu ja tällöin oleellista on, millä ehdoilla se tullaan toteuttamaan.

IAS-säännösten (International Accounting Standards) vaikutus

Yhtiö tulee todennäköisesti laatimaan ensimmäisen IAS-tilinpäätöksen vertailulukuineen viimeistään vuodelta 2005. IAS-standardien soveltaminen saattaa vaikuttaa Yhtiön tulos- ja tunnuslukuihin sekä taseen mukaiseen omaan pääomaan verrattuna suomalaisen kirjanpitokäytännön mukaan laadittuihin tilinpäätöksiin.

Tulevaisuuden ennusteita koskeva varoitus

Tietyt tässä tarjousesitteessä esitetyt tulevaisuutta koskevat lausunnot ja tiedot pohjautuvat Yhtiön johdon arvioon tai ovat oletuksia, jotka pohjautuvat Yhtiön käytössä oleviin tietoihin. Tässä tarjousesitteessä sellaisia sanoja kuten "arvioida" ja "odottaa" ja muita samankaltaisia ilmauksia on käytetty kuvaamaan tulevaisuutta koskevia lausuntoja, sikäli kuin ne liittyvät Yhtiöön tai sen johtoon. Tällaiset tulevaisuutta koskevat lausunnot heijastavat Yhtiön näkymiä suhteessa tuleviin tapahtumiin ja ovat alttiina tietyille riskeille, epävarmuustekijöille ja oletuksille. Monet tekijät saattavat aiheuttaa todellisten tulosten, suoritusten tai saavutusten eroamisen tällaisista tulevaisuutta koskevista lausunnoista, mukaan lukien mm. kasvusuunnitelmat, yleiset taloudelliset ja liiketaloudelliset olosuhteet, muutokset koti- ja ulkomaisissa lainsäädännöissä ja määräyksissä, verot, muutokset yleisessä sijoitusympäristössä ja muut tekijät, joihin tässä asiakirjassa viitataan. Jos tällaisia riskejä tai epävarmuustekijöitä toteutuu tai mikäli jotkut taustaoletukset osoittautuvat vääriksi, todelliset tulokset voivat poiketa merkittävästi tässä tarjousesitteessä esitetyistä ennakoituista, oletetuista, arvioituista tai odotetuista tuloksista.

9. TULEVAISUUDEN NÄKYMIÄ KOSKEVAT TIEDOT (VMA 17§)

Yhtiön hallitus näkee lähitulevaisuuden tärkeimpänä tavoitteena valtakunnallisen lääkäriasemaverkoston täydentämisen yritysostoilla, orgaanisen kasvun sekä kannattavuuden parantamisen. Konserniin kuuluvien yksiköiden yhteenlaskettu ns. rullaava 12 kuukauden liikevaihto perustuen viimeisiin tilintarkastettuihin tuloslaskelmiin on noin 25 miljoonaa euroa. Yhtiön liikevaihto tilikaudella 2003 tulee olemaan kuitenkin tätä pienempi, koska ostettujen yhtiöiden ja liiketoimintojen vaikutus näkyy täysimääräisenä tilikaudella 2004. Yhtiön tilikauden 2003 liikevaihdon arvioidaan olevan noin 18 miljoonaa euroa ja liikevoiton positiivinen. Vuonna 2004 Yhtiön liikevaihdon arvioidaan kaksinkertaistuvan ja liikevoiton paranevan edellisvuoteen verrattuna. Voimakas kasvu perustuu pääasiassa yritysostoihin, sillä Yhtiö arvioi ostavansa loppuvuoden 2003 ja vuoden 2004 aikana yrityksiä, joiden liikevaihto on yli 10 miljoonaa euroa. Liikevaihdon ja liikevoiton suuruuteen vuonna 2004 vaikuttaa toteutuneet yritysjärjestelyt ja niiden toteutumisajankohta. Mikäli yritysjärjestelyissä ei onnistuta edellä esitetyllä tavalla, tulevat konsernin liikevaihto ja liiketulos olemaan edellä esitetyjä alhaisemmat.

Nykyisellä liiketoiminnan volyymilla ja kulurakenteella Yhtiö ei tarvitse lisärahoitusta mutta yritysostoja varten Yhtiö tulee hankkimaan rahoitusjärjestelyillä sekä vieraan että oman pääoman ehtoista rahoitusta.

Suomen Terveystalo tulee keskittymään palvelujen laadun jatkuvaan kehittämiseen sekä sisäisten toimintojen tehostamiseen. Yhtiö on aloittanut vuoden 2003 laatujärjestelmän kehittämisen ja se tullaan ottamaan käyttöön kaikissa yksiköissä vuoden 2004 aikana.

Yhtiö käy jatkuvasti neuvotteluja useiden eri tahojen kanssa uusien yritysten tai liiketoimintojen yhdistämisestä konserniin.

10. TIEDOT LIIKKEESEENLASKIJAN VAROISTA, VASTUISTA, RAHOITUSASEMASTA JA TULOKSESTA (VMA 15§)

SISÄLLYSLUETTELO

1.	TILINTARKASTAJIEN LAUSUNTO TILINPÄÄTÖKSISTÄ JA VÄLITILINPÄÄTÖKSESTÄ	30
2.	TUNNUSLUVUT	31
3.	OSTETTUJEN YRITYSTEN VAIKUTUS YHTIÖN TALOUDELLISEEN ASEMAAN 2002 JA 2003.....	32
4.	VÄLITILINPÄÄTÖKSEN TOIMINTAKERTOMUS 1.1.2003-30.6.2003.....	33
5.	TULOSLASKELMA 1.1.2003-30.6.2003.....	34
6.	TASE - VASTAAVAA PER 30.6.2003	35
7.	TASE - VASTATTAVAA PER 30.6.2003	36
8.	VÄLITILINPÄÄTÖKSEN 1.1.2003-30.6.2003 LIITETIEDOT	37
9.	KERTOMUS YLEISLUONTEISESTA TARKASTUKSESTA	44
10.	TOIMINTAKERTOMUS 1.1.2002 - 31.12.2002.....	45
11.	TULOSLASKELMA 2002.....	47
12.	TASE -VASTAAVA 2002.....	48
13.	TASE -VASTATTAVAA 2002.....	49
14.	TILIPÄÄTÖKSEN 2002 LIITETIEDOT	50
15.	TILINTARKASTUSKERTOMUS	57
16.	TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT	58

1. TILINTARKASTAJIEN LAUSUNTO TILINPÄÄTÖKSISTÄ JA VÄLITILINPÄÄTÖKSESTÄ

TILINTARKASTAJIEN LAUSUNTO TILINPÄÄTÖKSISTÄ JA VÄLITILINPÄÄTÖKSESTÄ

Arvopaperimarkkinalain 2 luvun 3 §:n 5 momentin ja valtiovarainministeriön tarjousesitettä koskevan asetuksen (19.6.2002/540) 5 §:n perusteella lausumme seuraavaa:

KHT Matti Roima on tarkastanut Suomen Terveystalo Oy:n tilinpäätöksen vuodelta 2001, samoin kuin kyseisen tilikauden kirjanpidon ja hallinnon sekä antanut siitä tilintarkastuskertomuksen. Edellä mainitulta tilikaudelta annetussa tilintarkastuskertomuksessa ei ole tuotu esiin huomautettavaa.

Olemme tarkastaneet Suomen Terveystalo Oy:n tilinpäätöksen vuodelta 2002, samoin kuin kyseisen tilikauden kirjanpidon ja hallinnon sekä antaneet siitä tilintarkastuskertomuksen. Edellä mainitulta tilikaudelta annetussa tilintarkastuskertomuksessa ei ole tuotu esiin huomautettavaa.

KPMG Wideri Oy Ab on tarkastanut yleisluonteisesti Suomen Terveystalo Oy:n välitilinpäätöksen kaudelta 1.1.2003 -30.6.2003. Suoritetun yleisluonteisen tarkastuksen perusteella on annettu lausunto emoyhtiön välitilinpäätöksestä sekä konserniyhtiöiden teknisestä yhdistelystä. Edellä mainitulta kaudelta annetussa lausunnossa ei ollut aihetta olettaa, ettei emoyhtiön välitilinpäätös ja konserniyhtiöiden tekninen yhdistely anna olennaisilta osin oikeita ja riittäviä tietoja yhtiön taloudellisesta asemasta.

Helsingissä 13. marraskuuta 2003

KPMG WIDERI OY AB

Outi Hieta
KHT

Matti Roima
KHT

2. TUNNUSLUVUT

Alla esitetyt tunnusluvut ovat johdettu Yhtiön tarjousesitteessä esitetyistä tilinpäätöstiedoista. Pääomalinat on käsitelty vieraana omana pääomana tunnuslukuja laskettaessa. Rekisteröimättömiä osakeantaja (9.049,91 euroa/904.991 osaketta) ei ole sisällytetty omaan pääomaan eikä osakkeiden lukumäärään tunnuslukuja laskettaessa. Tunnusluvun laskentakaavat ovat esitetty tämän tarjousesitteen liitteenä. Tunnusluvut eivät sisälly Yhtiön tilinpäätöksiin eivätkä Yhtiön tilintarkastajat ole niitä tarkastaneet.

<u>Tunnusluvut</u>	<u>Annualisoitu</u>			
	<u>Konserni</u> <u>1.1.-30.6.2003</u>	<u>Konserni</u> <u>2002</u>	<u>Konserni</u> <u>2001**</u>	<u>Konserni</u> <u>2001*</u>
Liikevaihto	6 242 619,02	6 814 881,09	642 558,41	428 372,27
Liikevoitto	202 275,60	-1 165 044,03	-65 620,37	-43 746,91
% Liikevaihdosta	3,2 %	-17,1 %	-10,2 %	-10,2 %
Voitto ennen satunnaisia eriä	126 400,36	-1 344 268,63	-72 523,71	-48 349,14
% Liikevaihdosta	2,0 %	-19,7 %	-11,3 %	-11,3 %
Voitto ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	126 400,36	-1 386 234,82	-72 523,71	-48 349,14
% Liikevaihdosta	2,0 %	-20,3 %	-11,3 %	-11,3 %
Oman pääoman tuotto**	2,9 %	-35,6 %	-58,1 %	-38,8 %
Sijoitetun pääoman tuotto**	3,5 %	-22,8 %	-39,5 %	-26,3 %
Omavaraisuusaste	37,6 %	56,2 %	14,8 %	14,8 %
Bruttoinvestoinnit	3 164 753,72	4 859 786,23	2 248 855,20	1 499 236,80
% Liikevaihdosta	50,7 %	71,3 %	350,0 %	350,0 %
Tutkimus- ja kehitysmenot	N/A	N/A	N/A	N/A
% Liikevaihdosta				
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	363	144	31	31
<u>Osakekohtaiset tunnusluvut**</u>				
Osakekohtainen tulos (konserni)	0,006	-0,039	-0,002	-0,002
Osakekohtainen tulos (emoyhtiö)	-0,030	-0,026	-0,002	-0,001
Osakekohtainen omapääoma (konserni)	0,23	0,21	0,01	0,01
Osakekohtainen omapääoma (emoyhtiö)	0,22	0,22	0,01	0,01
Osakekohtainen osinko	0,00	0,00	0,00	0,00
Osakkeiden lukumäärä***	35 776 818	35 776 818	35 776 818	35 776 818

* Konsernin 1. tilikausi 8 kuukautta (11.5.2001-31.12.2001)

** Konsernin/yhtiön tilikauden 2001 luvut on muutettu 12 kuukauden mukaisiksi kertoimella 12/8 ja 1.1.2003-30.6.2003 kertoimella

*** Osakemäärä vuosina 2001-2003 on yhtiön kaupparekisteriin tarjousesitteen päivämäärällä merkitty osakemäärä

3. OSTETTUJEN YRITYSTEN VAIKUTUS YHTIÖN TALOUDELLISEEN ASEMAAN 2002 JA 2003

Vuoden 2002 aikana ostettujen yhtiöiden vaikutus tilinpäätökseen 1.1.2002-31.12.2002

<u>Hankittu yhtiö</u>	<u>Hankinta- ajankohta</u>	<u>Liikevaihto*</u>	<u>Liikevoitto*</u>	<u>Taseen loppusumma**</u>	<u>Oma pääoma***</u>	<u>Henkilöstö****</u>
Keskuskadun Lääkäriasema Oy	2.1.2002	1 233 235	-27 828	341 503	-96 837	17
Malmintorin Lääkärikeskus Oy	4.1.2002	1 104 089	70 829	397 824	-86 559	23
Helsingin Foksimetri Oy	1.4.2002	664 958	-194 050	515 335	116 776	16
Torikeskuksen Lääkäriasema Oy	11.4.2002	873 825	-49 740	448 921	183 475	22
Lääketieteellinen Tutkimuslaitos Toritutkain Oy	11.4.2002	323 525	5 320	623 008	412 220	7
Keski-Suomen Magneettikuvaus Oy	23.12.2002	3 322 323	914 967	2 615 271	2 024 999	13

Edellä mainitut luvut ovat perustuvat tilintarkastettuihin tilinpäätöstiätöihin.

Vuoden 2003 aikana ostettujen yhtiöiden vaikutus välitilinpäätökseen 1.1.2003-30.6.2003

<u>Hankittu yhtiö</u>	<u>Hankinta- ajankohta</u>	<u>Liikevaihto*</u>	<u>Liikevoitto*</u>	<u>Taseen loppusumma**</u>	<u>Oma pääoma***</u>	<u>Henkilöstö****</u>
Taulumäen Focus Oy	31.1.2003	141 035	244	143 724	63 726	9
Itäpuiston Lääkäriasema Oy	13.3.2003	428 600	22 365	747 433	168 515	10
Roha Medical Oy	12.3.2003	132 634	9 622	64 646	17 666	0
Länsi-Pohjan Lääkärikeskus Oy	28.4.2003	0	0	677 842	443 489	21
Kemin Spesialistipalvelut Oy	28.4.2003	0	0	160 706	149 422	3
Nokian Lääkäriasema Oy	5.6.2003	0	0	605 438	332 176	18
Lääkäri- ja Laboratoriopalvelu Tammer-Tutka Oy	9.5.2003	0	0	187 884	46 228	20
JV-Terveyspalvelut Oy	10.6.2003	0	0	124 239	16 017	4
Espoon torin Lääkäriasema Oy	10.7.2003	0	0	0	0	8
Labholding Oy	1.8.2003	0	0	0	0	9
Hemo Oy	1.8.2003	0	0	0	0	96
Oy Parvia Ab	1.6.2003	0	0	0	0	0

* Ko. yhtiön liikevaihdon osuus konsernin tuloslaskelmassa

** Ko. yhtiön liikevoiton osuus konsernin tuloslaskelmassa

*** Ko. yhtiön taseen loppusumma ennen konserniyhdistelyjä

**** Ko. yhtiön taseen mukainen oma pääoma ennen konserniyhdistelyjä

4. VÄLITILINPÄÄTÖKSEN TOIMINTAKERTOMUS 1.1.2003-30.6.2003

Yhtiön konsernirakenne

Tilikauden aikana ja sen päättymisen jälkeen hankitut yhtiöt:

Nimi	Y-tunnus	Hankinta-ajankohta
Taulumäen Focus Oy	0636675-9	31.1.2003
Itäpuiston Lääkäriasema Oy	0792717-5	13.3.2003
Roha Medical Oy	17844007-7	12.3.2003
Länsi-Pohjan Lääkärikeskus Oy	0566119-0	28.4.2003
Kemin Specialistipalvelut Oy	0641454-6	28.4.2003
Nokian Lääkäriasema Oy	0594271-8	5.6.2003
Lääkäri- ja Laboratoriopalvelu Tammer-Tutka Oy	0211409-5	9.5.2003
JV-Terveyspalvelut Oy	1094209-3	10.6.2003
Espoon torin Lääkäriasema Oy	0994072-8	10.7.2003
Labholding Oy	0605349-6	1.8.2003
Hemo Oy	0552603-6	elokuu 03
Oy Parvia Ab	0692932-0	kesäkuu 03
Liiketoiminta kaupat:		
Virtain Lääkärikeskus Oy		20.5.2003
Alavuden Lääkärikeskus Oy		20.5.2003
L.. ja A. Köpman Oy aputoiminimi Mediroi		elokuu 03

Muut olennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen

Yhtiön osakepääomaa on korotettu tilikauden aikana kaikkiaan 355.178,54 euroon, josta 2717,00 euroa, 1.499,62 euroa on rekisteröity 20.3.2003, 74.317,51 euroa rekisteröity 21.3.03 sekä 42.911,70 euroa rekisteröity 6.5.2003.

Toiminnan laajuus ja tuloskehitys tilikaudella

Konsernin liikevaihto oli 6,2 miljoonaa euroa 1.1.-30.6.03 (1,6 milj.€ 1.1.-30.6.2002) ja liikevoitto 0,2 milj.€ (vuonna 2002 liiketappio 0,3 milj.€).

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Konsernin liikevaihdon odotetaan kasvavan voimakkaasti yritysostojen seurauksena viimeisellä vuosipuoliskolla 2003. Huolimatta yritysostojen aiheuttamista järjestely- ja integraatio kustannuksista yhtiön koko tilikauden 2003 tuloksen odotetaan muodostuvan positiiviseksi.

5. TULOSLASKELMA 1.1.2003-30.6.2003

	Konserni	Konserni	Emo	Emo
	<u>1.1. - 30.06.2003</u>	<u>1.1. - 30.6.2002</u>	<u>1.1. - 30.06.2003</u>	<u>1.1. - 30.6.2002</u>
LIIKEVAIHTO	6 242 619,02	1 635 929,86	969 138,22	1 025 168,02
Liiketoiminnan muut tuotot	57 044,25	28 168,08	18 347,80	8 388,84
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-354 087,45	-174 001,18	-78 123,36	-75 289,77
Ulkopuoliset palvelut	-634 035,06	-87 510,90	-102 930,77	-101 522,43
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-988 122,51	-261 512,08	-181 054,13	-176 812,20
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-1 989 182,22	-738 437,87	-557 147,64	-395 292,66
Henkilösivukulut				
Eläkekulut	-352 967,21	-115 461,24	-95 887,43	-63 557,00
Muut henkilösivukulut	-138 240,12	-32 185,05	-56 099,62	-32 185,05
Henkilöstökulut yhteensä	-2 480 389,55	-886 084,16	-709 134,69	-491 034,71
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-311 654,50	-70 332,37	-71 741,80	-43 891,66
Konserniliikearvon poisto	-189 126,55	-71 608,23	0	0
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-500 781,05	-141 940,60	-71 741,80	-43 891,66
Liiketoiminnan muut kulut	-2 128 094,56	-657 245,35	-505 300,33	-324 436,36
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	202 275,60	-282 684,25	-479 744,93	-2 618,07
Rahoitustuotot ja -kulut				
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	530,68	2 723,53	11,85	5 497,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	39 082,32	1 472,82	35 296,56	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-115 488,24	-71 126,44	-93 732,01	-53 360,54
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-75 875,24	-66 930,09	-58 423,60	-47 863,54
VOITTO (- TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	126 400,36	-349 614,34	-538 168,53	-50 481,61
Satunnaiset kulut	0,00	0	0	-10,00
VOITTO (- TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖS-SIIRTOJA JA VEROJA	126 400,36	-349 614,34	-538 168,53	-50 491,61
Tuloverot	-6 336,44	-6 486,59	-3,44	33 206,50
Vähemmistön osuus tuloksesta	-8 318,95	-5 011,76	0	0
TILIKAUDEN VOITTO(+)/ TAPPIO(-)	111 744,97	-361 112,69	-538 171,97	-17 285,11

6. TASE - VASTAAVAA PER 30.6.2003

	<u>Konserni</u> <u>1.1. - 30.06.2003</u>	<u>Konserni</u> <u>1.1. - 30.6.2002</u>	<u>Emoyhtiö</u> <u>1.1. - 30.06.2003</u>	<u>Emoyhtiö</u> <u>1.1. - 30.6.2002</u>
V A S T A A V A A				
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet	234 430,48	202 292,92	4 894,16	4 292,06
Liikearvo	536 711,25	467 048,16	440 787,96	467 048,16
Konserniliikearvo	4 491 788,79	3 211 306,52		
Muut pitkävaikutteiset menot	500 686,72	197 711,03	317 677,80	128 171,14
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	5 763 617,24	4 078 358,63	763 359,92	599 511,36
Aineelliset hyödykkeet				
Maa- ja vesialueet	19 305,79			
Rakennukset ja rakennelmat	98 099,13			
Koneet ja kalusto	1 888 225,26	1 433 057,55	196 578,45	186 784,50
Muut aineelliset hyödykkeet	1 681,88	1 177,32		
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	2 007 312,06	1 434 234,87	196 578,45	186 784,50
Sijoitukset				
Osuudet saman konsernin yrityksissä	56 613,75		7 972 475,33	5 276 513,50
Osuudet saman konsernin yrityksiltä			654 987,56	654 987,56
Osuudet omistusyhteisyriyksissä	176 190,47		172 242,72	
Muut osakkeet ja osuudet	380 993,18	208 160,53	84,09	84,09
Sijoitukset yhteensä	613 797,40	208 160,53	8 799 789,70	5 931 585,15
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Vaihto-omaisuus				
Aineet ja tarvikkeet	111 894,60	63 751,21	31 533,27	31 533,27
Vaihto-omaisuus yhteensä			31 533,27	31 533,27
Saamiset				
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	1 451 633,89	1 044 915,12	166 240,69	122 719,03
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	0,00	0,00	562 991,01	229 903,67
Lainasaamiset	717 038,66	99 820,92	644 212,83	107 852,76
Muut saamiset	1 363 140,19	497 132,22	1 350 000,00	350 000,00
Osakeantisaamiset	0,00	2 531 790,30	0,00	2 531 790,30
Siirtosaamiset	519 898,92	276 731,25	44 168,61	46 376,78
Saamiset yhteensä	4 051 711,66	4 450 389,81	2 767 613,14	3 388 642,54
Rahoitusarvopaperit				
Muut osakkeet ja osuudet	10 090,00	0,00	0,00	0,00
Muut arvopaperit	72 383,64	0,00	0,00	0,00
Rahoitusarvopaperit yhteensä	82 473,64	0,00	0,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	8 942 622,50	3 046 520,83	6 755 797,85	1 535 833,03
V A S T A A V A A	21 573 429,10	13 281 415,88	19 314 672,33	11 673 889,85

7. TASE - VASTATTAVAA PER 30.6.2003

VASTATTAVAA	<u>Konserni</u> <u>30.6.2003</u>	<u>Konserni</u> <u>31.12.2002</u>	<u>Emoyhtiö</u> <u>30.6.2003</u>	<u>Emoyhtiö</u> <u>31.12.2002</u>
OMA PÄÄOMA				
Osakepääoma	355 178,54	233 732,71	355 178,54	233 732,71
Osakeanti	3 959,50	121 445,83	3 959,50	121 445,83
Ylikurssirahasto	8 877 174,87	8 476 553,25	8 877 174,87	8 476 553,25
Edellisten tilikausien voitto(-tappio)	-1 458 250,86	-55 036,47	-982 582,07	-39 781,47
Tilikauden voitto (-tappio)	111 744,97	-1 403 214,39	-538 171,97	-942 800,60
Pääomalaina	3 001 500,00	0,00	3 001 500,00	0,00
Oma pääoma yhteensä	10 891 307,02	7 373 480,93	10 717 058,87	7 849 149,72
Vähemmistön osuus	216 520,92	95 053,96	0,00	0,00
VIERAS PÄÄOMA				
Pitkäaikainen vieras pääoma				
Vaihtovelkakirjalainat	200 000,00	200 000,00	200 000,00	200 000,00
Lainat rahoituslaitoksilta	6 391 302,94	1 701 791,54	5 781 249,15	1 365 624,15
Eläkelainat	147 553,19	112 550,00	0,00	0,00
Pitkäaikainen vieraspääoma yhteensä	6 738 856,13	2 014 341,54	5 981 249,15	1 565 624,15
Lyhytaikainen vieras pääoma				
Lainat rahoituslaitoksilta	117 050,04	324 388,98	53 066,35	62 114,65
Eläkelainat	4 227,35	4 227,35	0,00	0,00
Saadut ennakot	20 119,20	0,00	0,00	0,00
Ostovelat	1 029 896,25	834 766,48	558 516,21	513 402,23
Velat saman konsernin yrityksille	0,00	0,00	1 364 227,77	259 136,45
Muut velat	1 212 646,50	1 825 859,02	303 990,12	1 155 082,97
Siirtovelat	1 342 805,69	809 297,62	336 563,86	269 379,68
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	3 726 745,03	3 798 539,45	2 616 364,31	2 259 115,98
Vieras pääoma yhteensä	10 465 601,16	5 812 880,99	8 597 613,46	3 824 740,13
VASTATTAVAA	21 573 429,10	13 281 415,88	19 314 672,33	11 673 889,85

8. VÄLITILINPÄÄTÖKSEN 1.1.2003-30.6.2003 LIITETIEDOT

Konsernitilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Konsernitilinpäätöksen laajuus

Konsernitilinpäätökseen on yhdistetty seuraavat yhtiöt:

Medipa Oy	1.8.2001	
Vaajakosken Lääkäriasema Oy	1.11.2001	
Keskuskadun Lääkäriasema Oy	1.1.2002	
Torikeskuksen Lääkäriasema Oy	1.1.2002	
Lääketieteellinen Tutkimuslaitos		
Toritutkain Oy	1.1.2002	
Malmintorin Lääkärikeskus Oy	1.3.2002	
Kannelmäen Lääkäriasema Oy	1.4.2002	
Keski-Suomen Magneettikuvaus Oy	1.12.2002	
Taulumäen Focus Oy	1.3.2003	
Roha Medical Oy	1.1.2003	
Itäpuiston Lääkäriasema Oy	1.4.2003	
Länsipohjan Lääkärikeskus Oy	30.6.2003	tase 30.6./tulosl 1.7.alkaen
Kemin Spesialistipalvelut Oy	30.6.2003	tase 30.6./tulosl 1.7.alkaen
Nokian Lääkärikeskus Oy	30.6.2003	tase 30.6./tulosl 1.7.alkaen
Tammer-Tutka Oy	30.6.2003	tase 30.6./tulosl 1.7.alkaen
JV-Terveyspalvelut Oy	30.6.2003	tase 30.6./tulosl 1.7.alkaen

Suomen Terveystalo Oy hankki kesäkuussa 2003 Oy Parvia Ab:n koko (100%) osakekannan. Yhtiön liiketoiminta on ollut vähäistä kuluvaan tilikauden aikana eikä yhtiöllä tule jatkossa olemaan liiketoimintaa. Oy Parvia Ab:sta ei ole laadittu välitilinpäätöstä eikä sitä ole yhdistely konsernitilinpäätöksessä. Yhdistelemättä jättämisellä ei ole olennaista vaikutusta konserni-tilinpäätökseen. Oy Parvia Ab:n kotipaikka on Turku. Yhtiön viimeksi laaditun tilinpäätöksen 1.1.-31.12.2002 mukainen oma pääoma oli 40.474,20 euroa ja tilikauden voitto 4.675,20 euroa.

Sisäinen osakkeenomistus

Kaikki tytäryhtiöt on yhdistelty konsernitilinpäätökseen hankintamenomenetelmää käyttäen. Tytäryhtiöiden hankintamenon ja hankittua osuutta vastaavan oman pääoman ero on kohdistettu kokonaan konserniliikearvoon.

Sisäiset liiketapahtumat ja katteet

Konsernin emo- ja tytäryhtiön väliset sisäiset liiketapahtumat, sisäiset saamiset ja velat samoin kuin sisäinen voitonjako on eliminoitu.

Vähemmistöosuudet

Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tuloksesta sekä esitetty omana eränään.

Vertailutietojen esittäminen

Tuloslaskelman vertailutietoina esitetään tilintarkastamattoman välitilinpäätöksen tiedot 30.06.2002. Taseen vertailutietoina esitetään vahvistetun taseen mukaiset tiedot 31.12.2002.

Tilinpäätöstä laadittaessa noudatetut arvostusperusteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenuon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuuden taloudellisen pitoajan perusteella, koneiden ja kaluston osalta menojäännöspoistona.

Poistot, poistoajat / poistoprosentit:

Konserniliikearvo	10 vuotta
Muut pitkävaikutteiset menot	3-10 vuotta
Aineettomat oikeudet	5 vuotta
Liikearvo	10 vuotta
Koneet ja kalusto	25 %

Tytärtyhtiöiden hankinnasta aiheutuneet aktivoidut kulut

Muihin pitkävaikutteisiin menoihin aktivoitu:

Tilikauden alussa	128 171,14
Lisäykset tilikauden aikana	188 503,44
Tilikauden poistot	-13 958,01
Tilikauden lopussa	302 716,57

Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuus on arvostettu fifo-periaatteen mukaisesti hankintamenoonsa tai sitä alempaan jälleenhankintahinnan tai todennäköisen luovutushinnan määräisenä. Tilikaudella on siirrytty kirjanpitolain 4.luvun 6§ 3.momentin mukaiseen kiinteämääräiseen vaihto-omaisuuden arvostukseen.

Emoyhtiön tuloslaskelmaa 1.1.2003-30.6.2003 koskevat liitetiedot

Liiketoiminnan muut tuotot	Emo 30.6.2003	Emo 30.6.2002	Emo 31.12.2002
Liiketoiminnan muut tuotot	5241,83		1 789,24
Vuokratuotot	13105,97	8388,84	22 213,05
Yhteensä	<u>18 347,80</u>	<u>8 388,84</u>	<u>24 002,29</u>

Henkilöstöä koskevat liitetiedot	Emo 30.6.2003	Emo 31.12.2002
----------------------------------	------------------	-------------------

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana

Vakinainen henkilökunta	<u>50</u>	<u>42</u>
Yhteensä	<u>50</u>	<u>42</u>

Poistot ja arvonalennukset	Emo 30.6.2003	Emo 30.6.2002	Emo 31.12.2002
Poistot liikearvosta	26260,2	24181,9	50 442,08
Poistot muista pitkävaikutteisista menoista	13958,01	0	6 291,04
Poistot aineettomista hyödykkeistä	678,9	519,4	1 078,21
Poistot aineellisista hyödykkeistä	30726,97	19190,36	45 470,46
Yhteensä	<u>71 624,08</u>	<u>43 891,66</u>	<u>103 281,79</u>

Taseen liitetiedot per 30.6.2003

	Konserni 30.6.2003	Konserni 31.12.2002	Emo 30.6.2003	Emo 31.12.2002
Konserniliikearvo				
Hankintameno tilikauden alussa	3 507 094,07	284 449,66	0,00	0,00
Lisäykset tilikauden aikana	1 469 608,82	3 222 644,41	0,00	0,00
Konserniliikearvon hankintameno yhteensä	4 976 702,89	3 507 094,07	0,00	0,00
Kertyneet suunnitelmapoistot(-)	-295 787,55	-13 025,91	0,00	0,00
Tilikauden suunnitelmapoistot(-)	-189 126,55	-282 761,64	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>4 491 788,79</u>	<u>3 211 306,52</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Liikearvo				
Hankintameno tilikauden alussa	527 174,08	464 824,34	527 174,08	464 824,34
Lisäykset liitetyistä tyttäristä tilikauden aikana	95 923,29	62 349,74	0,00	62 349,74
Hankintameno tilikauden lopussa	623 097,37	527 174,08	527 174,08	527 174,08
Kertyneet suunnitelmapoistot(-)	-60 125,92	-9 683,84	-60 125,92	-9 683,84
Tilikauden suunnitelmapoistot(-)	-26 260,20	-50 442,08	-26 260,20	-50 442,08
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>536 711,25</u>	<u>467 048,16</u>	<u>440 787,96</u>	<u>467 048,16</u>
Aineettomat oikeudet				
Hankintameno tilikauden alussa	246 626,78	6 926,94	5 507,08	4 104,08
Uusien tytäryhtiöiden tasearvot hankittaessa	60927,28	217 041,02	0,00	0,00
Lisäykset	225,61	22 658,82	1 281,00	1 403,00
Vähennykset(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Hankintameno tilikauden lopussa	307 779,67	246 626,78	6 788,08	5 507,08
Kertyneet suunnitelmapoistot(-)	-44 333,86	-136,81	-1 215,02	-136,81
Tilikauden suunnitelmapoistot(-)	-29 015,33	-44 197,05	-678,90	-1 078,21
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>234 430,48</u>	<u>202 292,92</u>	<u>4 894,16</u>	<u>4 292,06</u>
Muut pitkävaikutteiset menot				
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	208 541,97	0,00	134 462,18	0,00
Uusien tytäryhtiöiden tasearvot hankittaessa	102 070,02	74 079,79	0,00	0,00
Lisäykset	246 694,00	134 462,18	203 582,39	134 462,18
Vähennykset(-)	0,00	0,00	0,00	0,00
Hankintameno tilikauden lopussa	557 305,99	208 541,97	338 044,57	134 462,18
Kertyneet suunnitelmapoistot(-)	-10 830,94	0,00	-6 291,04	0,00
Tilikauden suunnitelmapoistot(-)	-45 788,33	-10 830,94	-14 075,73	-6 291,04
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>500 686,72</u>	<u>197 711,03</u>	<u>317 677,80</u>	<u>128 171,14</u>
Koneet ja kalusto				
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	1 433 057,55	121 013,51	234 912,99	45 750,27
Uusien tytäryhtiöiden tasearvot hankittaessa	558 790,18	1 186 821,97	0,00	0,00
Lisäykset	126 206,22	314 154,10	40 520,92	194 912,72
Vähennykset(-)	-41 815,45	-6 511,24	0,00	-5 750,00
Hankintameno tilikauden lopussa	2 076 238,50	1 615 478,34	275 433,91	234 912,99
Kertyneet suunnitelmapoistot alussa (-)	0,00	0,00	-48 128,49	-2 658,03
Tilikauden suunnitelmapoisto(-)	-188 013,24	-182 420,79	-30 726,97	-45 470,46
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>1 888 225,26</u>	<u>1 433 057,55</u>	<u>196 578,45</u>	<u>186 784,50</u>

	Konserni 30.6.2003	Konserni 31.12.2002	Emo 30.6.2003	Emo 31.12.2002
Sijoitukset				
Osuudet saman konsernin yrityksissä	0,00	0,00	5 276 513,50	4 179 930,48
Lisäykset	0,00	0,00	2 444 338,72	4 858 583,02
Enn.tytärosakkeista	0,00	0,00	251 623,11	0,00
Osuudet saman konsernin yrityksissä tilikauden lopussa	0,00	0,00	7 972 475,33	5 276 513,50
Osuudet omistusyhteisyriksissä	0,00	0,00	0,00	0,00
Pääomalinasaamiset konserniyhtiöiltä	0,00	0,00	654 987,56	654 987,56
Muut osakkeet ja osuudet	0,00	0,00	84,09	84,09
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>8 627 546,98</u>	<u>5 931 585,15</u>

Saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä

Myyntisaamiset	0,00	0,00	562 991,01	229 903,67
Lainasaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Sirtosaamiset	0,00	0,00	0,00	0,00
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>562 991,01</u>	<u>229 903,67</u>

Konsernitilinpäätökseen yhdistellyt yritykset

	Konsernin omistusosuus %	Emoyhtiön omistusosuus %	Kotipaikka	
Kannelmäen Lääkäriasema Oy	100 %	100 %	Helsinki	
Keski-Suomen Magneettikuvaus Oy	100 %	100 %	Jyväskylä	
Keskuskadun Lääkäriasema Oy	100 %	100 %	Helsinki	
Lääketieteellinen tutkimuslaitos				
Toritutkain Oy	93,78 %	93,78 %	Jyväskylä	
Malmintorin Lääkäriasema Oy	99,98 %	98,98 %	Helsinki	
Medipa Oy	100 %	100 %	Alajärvi	
Torikeskuksen Lääkäriasema Oy	75,91 %	31,25 %	Jyväskylä Jyväskylän mlk	
Vaajakosken Lääkäriasema Oy	100 %	100 %		
Taulumäen Focus Oy	98 %	98 %	Varkaus	
Roha Medical Oy	100 %	100 %	Helsinki	
Itäpuiston Lääkäriasema Oy	100 %	100 %	Pori	
Länsipohjan Lääkärikeskus Oy	tase 30.6.	78 %	52 %	Kemi
Kemin Specialistipalvelut Oy	tase 30.6.	100 %	100 %	Kemi
Nokian Lääkärikeskus Oy	tase 30.6.	100 %	100 %	Nokia
JV-Terveyspalvelut Oy	tase 30.6.	100 %	100 %	Mäntsälä
Tammertutka Oy	tase 30.6.	95,73 %	95,73 %	Tampere

Oman pääoman muutokset	Konserni 30.6.2003	Konserni 31.12.2002	Emo 30.6.2003	Emo 31.12.2002
Osakepääoma				
Tilikauden alussa	233 732,71	110 000,00	233 732,71	110 000,00
Tilikauden alussa rekisteröimätön uusmerkintä	121 445,83	35 485,10	121 445,83	35 485,10
Uusmerkinnät tilikaudella yhteensä	0,00	88 247,61	0,00	88 247,61
Tilikauden lopussa	355 178,54	233 732,71	355 178,54	233 732,71
Osakeanti				
Tilikauden alussa	121 445,83	35 485,10	121 445,83	35 485,10
Siirto osakepääomaan, rekisteröity 20-21-3.	-121 445,83	-35 485,10	-121 445,83	-35 485,10
Rekisteröimättömät uusmerkinnät, rekisteröity 30.6.03	3 959,50	121 445,83	3 959,50	121 445,83
Tilikauden lopussa	3 959,50	121 445,83	3 959,50	121 445,83
Ylikurssirahasto				
Tilikauden alussa	8 476 553,25	193 545,60	8 476 553,25	193 545,60
Uusmerkinnät tilikaudella yhteensä	400 621,62	8 283 007,65	400 621,62	8 283 007,65
Tilikauden lopussa	8 877 174,87	8 476 553,25	8 877 174,87	8 476 553,25
Pääomalaina				
Tilikauden alussa	0,00	0,00	0,00	0,00
Lisäykset tilikauden aikana	3 001 500,00	0,00	3 001 500,00	0,00
Tilikauden lopussa	3 001 500,00	0,00	3 001 500,00	0,00
Edellisten tilikausien voitto / tappio	-1 458 250,86	-55 036,47	-982 582,07	-39 781,47
Tilikauden voitto / tappio	111 744,97	-1 403 214,39	-538 171,97	-942 800,60
Oma pääoma yhteensä	10 891 307,02	7 373 480,93	10 717 058,87	7 849 149,72

Voitonjakokelpoiset varat: Konsernilla ei ole voitonjakokelpoisia varoja 30.6.2003

		Emo 30.6.2003	Emo 31.12.2002
Vaihtovelkakirjalainat			
Tilikauden alussa			
Vaihtovelkakirjalaina II	28.6.2002	100 000,00	
Vaihtovelkakirjalaina III	28.6.2002	100 000,00	
Tilikauden lopussa	30.6.2003	200 000,00	0,00

Vaihtovelkakirjalainojen pääasialliset ehdot

Vaihtovelkakirjalaina II		100 000,00 €
Ehdot		31.12.2004 asti
Uusmerkinnän aika		0,46 €
Merkintähinta/osake		2 173,93 €
Osakepääoman korotuksen enimmäismäärä		
Vaihtovelkakirjalaina III		100 000,00 €
Ehdot		31.1.2005 asti
Uusmerkinnän aika		0,46 €
Merkintähinta/osake		2 173,93 €
Osakepääoman korotuksen enimmäismäärä		

	Konserni 30.6.2003	Konserni 31.12.2002	Emo 30.6.2003	Emo 31.12.2002
Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille				
Muut pitkäaikaiset velat	0,00	0,00	0,00	0,00
Muut lyhytaikaiset velat	0,00	0,00	1 364 227,77	259 136,45
Yhteensä	0,00	0,00	1 364 227,77	259 136,45

	Konserni 30.6.2003	Konserni 31.12.2002	Emo 30.6.2003	Emo 31.12.2002
Siirtovelat				
Lomapalkkajaksotus	0,00	0,00	184 355,78	119 403,51
Vakuutusmaksujen jaksotus	0,00	0,00	55 133,38	31 917,57
Henkilöstökuluihin liittyvät jaksotukset	0,00	0,00	68 534,27	95 249,92
Muut siirtovelat	0,00	0,00	28 540,43	22 808,68
Yhteensä	0,00	0,00	336 563,86	269 379,68

	Konserni 30.6.2003	Konserni 31.12.2002	Emo 30.6.2003	Emo 31.12.2002
--	-----------------------	------------------------	------------------	-------------------

Vakuudet ja vastuusitoumukset

Velat, joiden vakuutena on yritysikiinnitys				
Lainat rahoituslaitoksilta	5 984 066,56	1 433 349,96	5 781 249,15	1 365 624,15

Velat, joiden vakuutena on kiinteistökiinnitys

Lainat rahoituslaitoksilta	5 603,19	0,00	0,00	0,00
----------------------------	----------	------	------	------

Velat, joiden vakuutena on laitteita

Lainat rahoituslaitoksilta	300 409,73	0,00	0,00	0,00
----------------------------	------------	------	------	------

Vastuut, joiden vakuudeksi on annettu osakepantti tai pankkitalletus

Lainat rahoituslaitoksilta	5 984 066,56	1 433 349,96	5 781 249,15	1 433 349,96
Vuokra ja - kauppahintavastuut	363 140,19	351 076,40	0,00	350 000,00
Yhteensä	6 347 206,75	1 784 426,36	5 781 249,15	1 783 349,96

Vakuuden yhteenlaskettu arvo

Yrityskiinnitykset	8 971 832,55	1 568 187,93	8 400 000,00	1 400 000,00
Osakepantit	5 835 251,88	1 104 181,89	5 783 988,20	1 104 181,89
Talletusvakuudet	1 363 140,19	351 076,40	1 350 000,00	350 000,00
Kiinteistökiinnitykset	79 047,00	0,00	0,00	0,00
Yhteensä	16 249 271,62	3 023 446,22	15 533 988,20	2 854 181,89

Takausvastuut konsernin omasta velasta

Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	0,00	252 278,00	0,00
Eläkelainat	60 390,67	60 390,67	60 390,67	60 390,67
Vuokravastuut	16 819,00	16 820,00	16 820,00	16 820,00
Yhteensä	77 209,67	77 210,67	329 488,67	77 210,67

	Konserni	Konserni	Emo	Emo
Leasingvastuut	30.6.2003	31.12.2002	30.6.2003	31.12.2002
Seuraavan vuoden aikana maksettavat	313 375,52	163 272,71	145 015,18	102 865,52
Myöhemmin maksettavat	429 322,96	213 582,14	195 390,32	143 430,50
Yhteensä	<u>742 698,48</u>	<u>376 854,85</u>	<u>340 405,50</u>	<u>246 296,02</u>
Laitevuokravastuut				
Seuraavan vuoden aikana maksettavat	51 677,39	51 677,39	0,00	25 695,45
Myöhemmin maksettavat	61 797,32	77 828,29	0,00	47 962,13
Yhteensä	<u>113 474,71</u>	<u>129 505,68</u>	<u>0,00</u>	<u>73 657,58</u>
Toimitilojen vuokrasopimuksista johtuvat vastuut				
Toimitilojen vuokravastuut	832 920,00	878 352,00	0,00	0,00
Muut vastuusitoumukset				
Takaukset muiden puolesta	1 642 736,90	0,00	0,00	0,00

9. KERTOMUS YLEISLUONTEISESTA TARKASTUKSESTA

KERTOMUS YLEISLUONTEISESTA TARKASTUKSESTA

Suomen Terveystalo Oy:n hallitukselle

Olemme tarkastaneet yleisluonteisesti Suomen Terveystalo Oy:n välitilinpäätöksen kaudelta 1.1.2003 - 30.6.2003. Hallituksen ja toimitusjohtajan laatima välitilinpäätös sisältää toimintakertomuksen sekä konsernin ja emoyhtiön tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot. Konserniin yhdisteltyjen tytäryhtiöiden välitilinpäätöksiä ei ole tarkastettu, mutta konserniyhtiöiden tekninen yhdistely on käyty läpi. Suorittamamme yleisluonteisen tarkastuksen perusteella annamme lausunnon emoyhtiön välitilinpäätöksestä sekä konserniyhtiöiden teknisestä yhdistelystä.

Yleisluonteinen tarkastus on suoritettu KHT-yhdistyksen yleisluonteista tarkastusta koskevan suosituksen mukaisesti. Yleisluonteinen tarkastus suunnitellaan ja toteutetaan tällöin kohtuullisen varmuuden saavuttamiseksi siitä, ettei välitilinpäätös sisällä olennaisia virheitä tai puutteita. Yleisluonteinen tarkastus rajoittuu pääasiallisesti yhtiön henkilökunnalle tehtyihin tiedusteluihin ja analyttisiin tarkastustoimenpiteisiin antaen siten tilintarkastusta alemman tasoisen varmuuden. Emme ole suorittaneet tilintarkastusta emmekä siten anna tilintarkastuskertomusta.

Yleisluonteisen tarkastuksen perusteella tietoomme ei ole tullut seikkoja, jotka antaisivat aiheutta olettaa, ettei emoyhtiön välitilinpäätös ja konserniyhtiöiden tekninen yhdistely olennaisilta osin anna kirjanpitolain ja muiden välitilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten ja määräysten tarkoittamalla tavalla oikeita ja riittäviä tietoja yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta.

Helsingissä 25. syyskuuta 2003

KPMG WIDERI OY AB

Outi Hieta
KHT

10. TOIMINTAKERTOMUS 1.1.2002 - 31.12.2002

Yhtiön konsernirakenne

Tilikauden aikana ja sen päättymisen jälkeen hankitut yhtiöt:

<u>Nimi</u>	<u>Y-tunnus</u>	<u>Hankinta-ajankohta</u>
Keskuskadun Lääkäriasema Oy	0830669-6	2.1.2002
Malmintorin Lääkärikeskus Oy	0665875-1	4.1.2002
Torikeskuksen Lääkäriasema Oy	0609843-2	11.4.2002
Lääketieteellinen Tutkimuslaitos Toritutkain Oy	0778113-7	11.4.2002
Keski-Suomen Magneettikuvaus Oy	1017124-1	23.12.2002
Taulumäen Focus Oy	0636675-9	31.1.2003
Itäpuiston Lääkäriasema Oy	0792717-5	13.3.2003

Kannelmäen Lääkäriasema Oy (y-tunnus 0556663-6) on tullut 1. 7.2002 tehdyllä osakekaupalla kokonaan omistetuksi tytäryhtiöksi.

Muut olennaiset tapahtumat tilikaudella ja sen päättymisen jälkeen

Yrityksen toiminta on laajentunut voimakkaasti yrityskauppojen johdosta. Tilikaudella sovittu laajasta rahoituspaketista, joka sisältää noin 10 miljoonan euron oman pääoman erän. Tämä mahdollistaa yhtiön strategian kasvaa valtakunnalliseksi toimijaksi terveydenhuollon alalla yrityskaupoin ja -järjestelyin.

Tilikaudella on saatettu loppuun atk-järjestelmän hankinta, joka osaltaan mahdollistaa toiminnan laajentamisen.

Osakepääoman korotukset osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen:

Tilikauden aikana on toteutettu yhtiökokouksen päätöksin, osakkeenomistajien etuoikeudesta poiketen seuraavat osakeannit osakkaille, lääkäreille, yhtiön yhteistyökumppaneille ja pääomasijoittajille:

- ❑ 23.4.2002: Osakkeen merkintähinta 0,25 €. Uusia osakkeita yhteensä 200.000 kpl, osakepääoman korotus 2.000 €.
- ❑ 30.5.2002: Osakkeen merkintähinta 0,25 €. Uusia osakkeita yhteensä 400.000 kpl, osakepääoman korotus 4.000 €.
- ❑ 17.6.2002: Osakkeen merkintähinta 0,46 €. Uusia osakkeita yhteensä 731.250 kpl, osakepääoman korotus 7.312,50 €.
- ❑ 2.12.2002: Osakkeen merkintähinta 0,59 €. Uusia osakkeita yhteensä 3.376.000 kpl, osakepääoman korotus 33.760 €.
- ❑ 31.12.2002: Osakkeen merkintähinta 0,59 €. Uusia osakkeita yhteensä 1.695.000 kpl, osakepääoman korotus 16.950 €.

Yhtiön hallitus on valtuuksiensa nojalla suunnannut seuraavat osakeannit lääkäreille, yhtiön yhteistyökumppaneille ja pääomasijoittajille:

- 20.5.2002: Osakkeen merkintähinta 0,18 €. Uusia osakkeita 88.500 kpl, osakepääoman korotus 885 €.
- 21.9.2002: yhtiökokouksen 23.4.2002 hyväksymän vaihtovelkakirjalainan vaihto-oikeuden nojalla, merkintähinta 0,1858195 €, osakepääoman korotus 2.976,00 €.
- 21.11.2002: Osakkeen merkintähinta 0,46 €. Uusia osakkeita 149.962 kpl, osakepääoman korotus 1.499,62 €.
- 19.12.2002: Osakkeen merkintähinta 0,59 €. Uusia osakkeita 672.751 kpl, osakepääoman korotus 6.727,51 €.

Osakeantien ja muiden omistusmuutosten vaikutus omistukseen ja äänivaltaan yhtiössä:

uudet osakkaat	51,8% osakkeista ja äänistä
vanhat osakkaat	48,2% osakkeista ja äänistä

Toiminnan laajuus ja tuloskehitys tilikaudella

Konsernin liikevaihto oli 6,8 miljoonaa euroa (0,2 milj.€ vuonna 2001) ja liiketappio 1,1 milj.€ (0,04 milj.€ vuonna 2001).

Kun liiketappiosta eliminoidaan edellä mainittujen rahoituspaketin hankinnan, yrityskauppojen ja atk-järjestelmän kertaluontoiset kulut on näin laskettu operatiivisen toiminnan liiketulos suuruusluokaltaan nollassa.

Arvio todennäköisestä tulevasta kehityksestä

Tavoitteena on jatkaa voimakasta kasvua yritysostoin. Tästä huolimatta operatiivisen toiminnan tuloksen odotetaan muodostuvan alkaneella tilikaudella positiiviseksi.

Yhtiön hallintoelimet

Yhtiön hallitus

Puheenjohtaja:

Pentti Kuronen

Varsinaiset jäsenet:

Ari Ahola, Ari Heiniö (2.12.202 alkaen), Anna-Leena Kyrönlahti,
Pentti Parkkinen, Matti Roto ja Pekka Roto

Toimitusjohtaja

Pentti Parkkinen

Tilintarkastajat:

KPMG Wideri Oy,
päävastuullinen tilintarkastaja Outi Hieta, KHT,
Matti Roima, KHT

Hallituksen esitys yhtiön voittoa/tappiota koskeviksi toimenpiteiksi

Hallitus esittää, että tilikauden tappio 942.800,60 euroa siirretään omaan pääomaan eikä osinkoa jaeta.

11. TULOSLASKELMA 2002

	Konserni	Konserni	Emo	Emo
	<u>1.1.-31.12.2002</u>	<u>11.5.-31.12.2001</u>	<u>1.1.-31.12.2002</u>	<u>1.1.-31.12.2001</u>
LIIKEVAIHTO	6 814 881,09	428 372,27	1 870 785,90	264 528,37
Liiketoiminnan muut tuotot	95 447,78	3 650,45	24 002,29	2 565,20
Materiaalit ja palvelut				
Aineet, tarvikkeet ja tavarat				
Ostot tilikauden aikana	-461 347,70	-57 408,37	-134 869,47	-24 616,02
Varastojen lisäys	539,57	0,00	26 233,27	0,00
Ulkopuoliset palvelut	-693 404,27	-20 802,42	-248 315,20	-27 208,17
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-1 154 212,40	-78 210,79	-356 951,40	-51 824,19
Henkilöstökulut				
Palkat ja palkkiot	-2 749 810,14	-134 775,23	-875 986,32	-82 968,11
Eläkekulut	-518 242,10	-25 020,76	-160 079,23	-16 809,70
Muut henkilösivukulut	-153 930,24	-7 463,07	-62 373,91	-4 723,29
Henkilöstökulut yhteensä	-3 421 982,48	-167 259,06	-1 098 439,46	-104 501,10
Poistot ja arvonalentumiset				
Suunnitelman mukaiset poistot	-320 131,27	-22 350,18	-103 281,79	-12 478,68
Poisto konserniliikearvosta	-282 761,64	-13 025,91	0,00	0,00
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-602 892,91	-35 376,09	-103 281,79	-12 478,68
Liiketoiminnan muut kulut	-2 896 285,11	-194 923,69	-1 161 371,88	-133 667,40
LIIKEVOITTO (TAPPIO -)	-1 165 044,03	-43 746,91	-825 256,34	-35 377,80
RAHOITUSTUOTOT JA -KULUT:				
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituk.	1 710,92	0,00	0,00	0,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	5 666,53	464,93	10 816,45	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-186 602,05	-5 067,16	-128 350,71	-4 403,67
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-179 224,60	-4 602,23	-117 534,26	-4 403,67
VOITTO (TAPPIO) ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ	-1 344 268,63	-48 349,14	-942 790,60	-39 781,47
Satunnaiset kulut	-41 966,19	0,00	-10,00	0,00
VOITTO (TAPPIO -) ENNEN TILINPÄÄTÖS-				
SIIRTOJA JA VEROJA	-1 386 234,82	-48 349,14	-942 800,60	-39 781,47
Poistoeron muutos	20 436,87	0,00	0,00	0,00
Tuloverot	-55 590,65	-6 687,34	0,00	0,00
Vähemmistön osuus	18 174,21	0,00	0,00	0,00
TILIKAUDEN VOITTO(+)/ TAPPIO(-)	-1 403 214,39	-55 036,48	-942 800,60	-39 781,47

12. TASE -VASTAAVA 2002

VASTAAVA	<u>Konserni</u> <u>31.12.2002</u>	<u>Konserni</u> <u>31.12.2001</u>	<u>Emo</u> <u>31.12.2002</u>	<u>Emo</u> <u>31.12.2001</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT				
Aineettomat hyödykkeet				
Aineettomat oikeudet	202 292,92	6 790,13	4 292,06	3 967,27
Liikearvo	467 048,16	455 140,50	467 048,16	455 140,50
Konserniliikearvo	3 211 306,52	284 449,66	128 171,14	0,00
Muut pitkävaikutteiset menot	197 711,03	0,00	0,00	0,00
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	4 078 358,63	746 380,29	599 511,36	459 107,77
Aineelliset hyödykkeet				
Koneet ja kalusto	1 433 057,55	121 013,51	186 784,50	43 092,24
Muut aineelliset hyödykkeet	1 177,32	0,00	0,00	0,00
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	1 434 234,87	121 013,51	0,00	0,00
Sijoitukset				
Osuudet saman konsernin yrityksissä	0,00	594 196,37	5 276 513,50	1 012 126,85
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	0,00	0,00	654 987,56	0,00
Muut osakkeet ja osuudet	208 160,53	2 270,54	84,09	0,00
Sijoitukset yhteensä	208 160,53	596 466,91	5 931 585,15	1 012 126,85
VAIHTUVAT VASTAAVAT				
Vaihto-omaisuus				
Aineet ja tarvikkeet	63 751,21	0,00	31 533,27	0,00
Saamiset				
Lyhytaikaiset saamiset				
Myyntisaamiset	1 044 915,12	174 736,63	122 719,03	106 319,25
Saamiset omistusyhteisyrittäjiltä	0,00	36 490,29	229 903,67	93 870,13
Lainasaamiset	99 820,92	73 770,85	107 852,76	73 770,85
Muut saamiset	497 132,22	0,00	350 000,00	0,00
Osakeantisaamiset	2 531 790,30	0,00	2 531 790,30	0,00
Siirtosaamiset	276 731,25	18 278,29	46 376,78	11 498,27
Saamiset yhteensä	4 450 389,81	303 276,06	3 388 642,54	285 458,50
Rahat ja pankkisaamiset	3 046 520,83	148 526,48	1 535 833,03	91 125,49
VASTAAVA	13 281 415,88	1 915 663,25	11 673 889,85	1 890 910,85

13. TASE -VASTATTAVAA 2002

	Konserni	Konserni	Emo	Emo
	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u>	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u>
OMA PÄÄOMA				
Osakepääoma	233 732,71	110 000,00	233 732,71	110 000,00
Osakeanti	121 445,83	35 485,10	121 445,83	35 485,10
Ylikurssirahasto	8 476 553,25	193 545,60	8 476 553,25	193 545,60
Edellisten tilikausien voitto(-tappio)	-55 036,47	0,00	-39 781,47	0,00
Tilikauden voitto (-tappio)	-1 403 214,39	-55 036,48	-942 800,60	-39 781,47
Oma pääoma yhteensä	7 373 480,93	283 994,22	7 849 149,72	299 249,23
Vähemmistöosuus	95.053,96	0,00	0,00	0,00
VIERAS PÄÄOMA				
Pitkäaikainen vieras pääoma				
Vaihtovelkakirjalainat	200.000,00	0,00	200.000,00	0,00
Lainat rahoituslaitoksilta	1.701.791,54	16.398,32	1.365.624,15	0,00
Eläkelainat	112.550,00	0,00	0,00	0,00
Velat saman konsernin yrityksille	0,00	0,00	0,00	95.801,42
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	2.014.341,54	16.398,32	1.565.624,15	95.801,42
Lyhytaikainen vieras pääoma				
Lainat rahoituslaitoksilta	324 388,98	28 714,25	62 114,65	11 054,52
Eläkelainat	4 227,35	0,00	0,00	185 305,79
Ostovelat	834 766,48	210 991,42	513 402,23	0,00
Velat saman konsernin yrityksille	0,00	0,00	259 136,45	0,00
Muut velat	1 825 859,02	1 249 654,41	1 155 082,97	1 202 368,50
Siirtovelat	809 297,62	125 910,63	269 379,68	97 131,39
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	3 798 539,45	1 615 270,71	2 259 115,98	1 495 860,20
Vieras pääoma yhteensä	5 812 880,99	1 631 669,03	3 824 740,13	1 591 661,62
V A S T A T T A V A A	13 281 415,88	1 915 663,25	11 673 889,85	1 890 910,85

14. TILIPÄÄTÖKSEN 2002 LIITETIEDOT

Konsernitilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Konsernitilinpäätöksen laajuus

Konsernitilinpäätökseen on yhdistetty seuraavat yhtiöt:

	Konsernissa alkaen
Medipa Oy	1.8.2001
Vaajakosken Lääkäriasema Oy	1.11.2001
Keskuskadun Lääkäriasema Oy	1.1.2002
Torikeskuksen Lääkäriasema Oy	1.1.2002
Lääketieteellinen Tutkimuslaitos Toritutkain Oy	1.1.2002
Malmintorin Lääkärikeskus Oy	1.3.2002
Kannelmäen Lääkäriasema Oy	1.4.2002
Keski-Suomen Magneettikuvaus Oy	1.12.2002

Konsernitilinpäätöksen laskentaperiaatteet

Sisäinen osakkeenomistus

Kaikki tytäryhtiöt on yhdistelty konsernitilinpäätökseen hankintamenomenetelmää käyttäen. Tytäryhtiöiden hankintamenon ja hankittua osuutta vastaavan oman pääoman ero on kohdistettu kokonaan konserniliikearvoon.

Sisäiset liiketapahtumat ja katteet

Konsernin emo- ja tytäryhtiön väliset sisäiset liiketapahtumat, sisäiset saamiset ja velat samoin kuin sisäinen voitonjako on eliminoitu.

Vähemmistöosuudet

Vähemmistöosuudet on erotettu konsernin omasta pääomasta ja tuloksesta sekä esitetty omana eränään.

Tilinpäätöstä laadittaessa noudatetut arvostusperusteet ja -menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuuden taloudellisen pitoajan perusteella. Koneiden ja kaluston osalta menojäännöspoistona. Liikearvon ja konserniliikearvon poistoaikaa on muutettu tilikauden alusta lukien.

	Poistoajat/ poistoprosentit:
Konserniliikearvo	10 vuotta
Aineettomat oikeudet	5 vuotta
Liikearvo	10 vuotta
Koneet ja kalusto	25 %

Liikevaihto markkina-alueittain

	Konserni 2002	Konserni 2001
Etelä-Suomi	3.334.161,00	0,00
Keski-Suomi ja Pohjanmaa	1.623.494,00	189.398,20
Itä-Suomi	1.857.226,00	238.974,07
Yhteensä	<u>6.814.881,00</u>	<u>428.372,27</u>

Liiketoiminnan muut tuotot

	Konserni 2002	Konserni 2001
Vuokratuotot	86 072,00	
Muut tuotot	9 375,00	3 650,45
Yhteensä	<u>95 447,00</u>	<u>3 650,45</u>

Henkilöstöä koskevat liitetiedot

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana

	Konserni 2002	Konserni 2001
Vakinainen henkilökunta	<u>144</u>	<u>31</u>
Yhteensä	<u>144</u>	<u>31</u>

Emoyhtiön tilinpäätöksen laadintaperiaatteet

Tilinpäätöstä laadittaessa noudatetut arvostusperusteet ja menetelmät sekä jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Käyttöomaisuuden arvostus

Käyttöomaisuus on merkitty taseeseen hankintamenoon vähennettynä suunnitelman mukaisilla poistoilla. Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu tasapoistoina käyttöomaisuuden taloudellisen pitoajan perusteella. Koneiden ja kaluston poistot on laskettu menojäätöspoistona EVL:n enimmäispoistoprosenttien mukaisesti.

Poistoajat ovat:

Aineettomat oikeudet	5 vuotta
Liikearvo	10 vuotta

Vaihto-omaisuuden arvostus

Vaihto-omaisuus on arvostettu fifo-periaatteen mukaisesti hankintamenoonsa tai sitä alempaan jälleenhankintahinnan tai todennäköisen luovutushinnan määräisenä. Tilikaudella on siirrytty kirjanpitolain 4.luvun 6§ 3.momentin mukaiseen kiinteämääräiseen vaihto-omaisuuden arvostukseen.

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot

Liiketoiminnan muut tuotot

	Emo 2002	Emo 2001
Liiketoiminnan muut tuotot	1 789,24	0,00
Vuokratuotot	22 213,05	2 565,20
Yhteensä	<u>24 002,29</u>	<u>2 565,20</u>

Henkilöstöä koskevat liitetiedot

	Emo 2002	Emo 2001
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana		
Vakinainen henkilökunta	<u>42</u>	<u>31</u>
Yhteensä	<u>42</u>	<u>31</u>

	Emo	Emo
	2002	2001
Poistot ja arvonalennukset		
Poistot liikearvosta	50 442,08	9 683,84
Poistot muista pitkävaikutteisista menoista	6 291,04	0,00
Poistot aineettomista hyödykkeistä	1 078,21	136,81
Poistot aineellisista hyödykkeistä	45 470,46	2 658,03
Yhteensä	<u>103 281,79</u>	<u>12 478,68</u>

Taseen liitetiedot

	Konserni	Konserni	Emo	Emo
	2002	2001	2002	2001
Konserniliikearvo				
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	284 449,66	0,00	0,00	0,00
Lisäykset tilikauden aikana	3 222 644,41	297 475,57	0,00	0,00
Konserniliikearvon hankintameno yhteensä	3 507 094,07	297 475,57	0,00	0,00
Kertyneet suunnitelmapoistot	-13 025,91	0,00	0,00	0,00
Tilikauden suunnitelmapoistot(-)	-282 761,64	-13 025,91	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>3 211 306,52</u>	<u>284 449,66</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Liikearvo

Hankintameno tilikauden alussa	464 824,34	0,00	464 824,34	0,00
Lisäykset tilikauden aikana	62 349,74	464 824,34	62 349,74	464 824,34
Hankintameno tilikauden lopussa	527 174,08	464 824,34	527 174,08	464 824,34
Kertyneet suunnitelmapoistot alussa(-)	-9 683,84	0,00	-9 683,84	0,00
Tilikauden suunnitelmapoistot(-)	-50 442,08	-9 683,84	-50 442,08	-9 683,84
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>467 048,16</u>	<u>455 140,50</u>	<u>467 048,16</u>	<u>455 140,50</u>

Aineettomat oikeudet

Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	6 790,13	0,00	4 104,08	0,00
Uusien tytäryhtiöiden tasearvot hankittaessa	217 041,02	0,00	1 403,00	4 104,08
Lisäykset	22 658,82	6 926,94	5 507,08	0,00
Hankintameno tilikauden lopussa	246 489,97	0,00	-136,81	0,00
Tilikauden suunnitelmapoistot(-)	-44 197,05	-136,81	-1 078,21	-136,81
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>202 292,92</u>	<u>6 790,13</u>	<u>4 292,06</u>	<u>3 967,27</u>

Muut pitkävaikutteiset menot

Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	0,00	0,00	0,00	0,00
Uusien tytäryhtiöiden tasearvot hankittaessa	74 079,79	0,00	0,00	0,00
Lisäykset	134 462,18	0,00	0,00	0,00
Hankintameno tilikauden lopussa	208 541,97	0,00	0,00	0,00
Tilikauden suunnitelmapoistot(-)	-10 830,94	0,00	0,00	0,00
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>197 711,03</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

	Konserni 2002	Konserni 2001	Emo 2002	Emo 2001
Koneet ja kalusto				
Kirjanpitoarvo tilikauden alussa	121 013,51	0,00	45 750,27	0,00
Uusien tytäryhtiöiden tasearvot hankittaessa	1 186 821,97	0,00	194 912,72	45 750,27
Lisäykset	314 154,10	123 671,54	-5 750,00	0,00
Vähennykset(-)	-6 511,24	0,00	234 912,99	45 750,27
Hankintameno tilikauden lopussa	1 615 478,34	123 671,54	-2 658,03	0,00
Tilikauden suunnitelmapoisto(-)	-182 420,79	-2 658,03	-45 470,46	-2 658,03
Kirjanpitoarvo tilikauden lopussa	<u>1 433 057,55</u>	<u>121 013,51</u>	<u>186 784,50</u>	<u>43 092,24</u>

Sijoitukset

Osuudet saman konsernin yrityksissä	0,00	0,00	417 930,48	0,00
Lisäykset	0,00	0,00	4 858 583,02	417 930,48
Osuudet saman konsernin yrityksissä tilikauden lopussa	0,00	0,00	5 276 513,50	0,00
Osuudet omistusyhteisyhteisöissä	0,00	0,00	0,00	594 196,37
Muut osakkeet ja osuudet	0,00	0,00	84,09	0,00
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>5 276 597,59</u>	<u>1 012 126,85</u>

Saamiset samaan konserniin kuuluvilta yrityksiltä

	Konserni 2002	Konserni 2001	Emo 2002	Emo 2001
Myyntisaamiset	0,00	0,00	229 903,67	93 870,13
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>229 903,67</u>	<u>93 870,13</u>

	Konserni 2002	Konserni 2001	Emo 2002	Emo 2001
Osuudet omistusyhteisyhteisöissä				
Tilikauden alussa	594 196,37	0,00	0,00	0,00
Lisäykset	0,00	594 196,37	0,00	0,00
Siirto tytäryhtiöosakkeisiin	-594 196,37	0,00	0,00	0,00
Tilikauden lopussa	<u>0,00</u>	<u>594 196,37</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>

Konsernitilinpäätökseen yhdistellyt yritykset

	Konsernin omistusosuus %	Emoyhtiön	Kotipaikka
Kannelmäen Lääkäriasema Oy	100 %	100 %	Helsinki
Keski-Suomen Magneettikuvaus Oy	100 %	100 %	Jyväskylä
Keskuskadun Lääkäriasema Oy	100 %	100 %	Helsinki
Lääketieteellinen tutkimuslaitos			
Toritutkain Oy	90,67 %	90,67 %	Jyväskylä
Malmintorin Lääkäriasema Oy	98,93 %	98,93 %	Helsinki
Medipa Oy	100 %	100 %	Alajärvi
Torikeskuksen Lääkäriasema Oy	65,80 %	22,62 %	Jyväskylä
Vaajakosken Lääkäriasema Oy	100 %	100 %	Jyväskylän mlk

Siirtosaamiset	Konserni 2002	Konserni 2001	Emo 2002	Emo 2001
Verojen jaksotus	60 021,37	1 247,00	0,00	0,00
Henkilöstökuluihin liittyvät jaksotukset	53 572,79	0,00	0,00	0,00
Muut siirtosaamiset	163 137,09	17 031,29	0,00	0,00
Yhteensä	276 731,25	18 278,29	0,00	0,00

Oman pääoman muutokset	Konserni 2002	Konserni 2001	Emo 2002	Emo 2001
Osakepääoma				
Tilikauden alussa	110 000,00	0,00	110 000,00	0,00
Tilikauden alussa rekisteröimätön uusmerkintä	35 485,10	0,00	35 485,10	0,00
Uusmerkinnät tilikaudella yhteensä	88 247,61	110 000,00	88 247,61	110 000,00
Tilikauden lopussa	233 732,71	110 000,00	233 732,71	110 000,00

Osakeanti				
Tilikauden alussa	35 485,10	0,00	35 485,10	0,00
Siirto osakepääomaan, rekisteröity 30.1.02	-35 485,10	0,00	-35 485,10	0,00
Rekisteröimättömät uusmerkinnät, rekisteröity 21.3.03	121 445,83	35 485,10	121 445,83	35 485,10
Tilikauden lopussa	121 445,83	35 485,10	121 445,83	35 485,10

Ylikurssirahasto

Tilikauden alussa	193 545,60	0,00	193 545,60	0,00
Uusmerkinnät tilikaudella yhteensä	8 283 007,65	193 545,60	8 283 007,65	193 545,60
Tilikauden lopussa	8 476 553,25	193 545,60	8 476 553,25	193 545,60

Edellisten tilikausien voitto / tappio	-55 036,47		-39 781,47	
Tilikauden tappio	-1 403 214,39	-55 036,47	-942 800,60	-39 781,47
Oma pääoma yhteensä	7 373 480,93	283 994,23	7 849 149,72	299 249,23

Voitonjakokelpoiset varat: Konsernilla ei ole voitonjakokelpoisia varoja 31.12.2002.

		Konserni/Emo 2002	Konserni/Emo 2001
Vaihtovelkakirjalainat			
Tilikauden alussa		0,00	
Vaihtovelkakirjalaina I	23.4.2002	55 300,00	
Käytetty uusmerkintään	20.5.2002	-55 300,00	
Vaihtovelkakirjalaina II	28.6.2002	100 000,00	
Vaihtovelkakirjalaina III	28.6.2002	100 000,00	
Tilikauden lopussa		200.000,00	0,00

Vaihtovelkakirjalainojen pääasialliset ehdot

Vaihtovelkakirjalaina II	100 000,00 €
Ehdot	
Uusmerkinnän aika	31.12.2004 asti
Merkintähinta/osake	0,46 €
Osakepääoman korotuksen enimmäismäärä	2 173,93 €
Vaihtovelkakirjalaina III	100 000,00 €
Ehdot	
Uusmerkinnän aika	31.1.2005 asti
Merkintähinta/osake	0,46 €
Osakepääoman korotuksen enimmäismäärä	2 173,93 €

	Konserni 2002	Konserni 2001	Emo 2002	Emo 2001
Velat samaan konserniin kuuluville yrityksille				
Muut pitkäaikaiset velat	0,00	0,00	0,00	95 801,42
Muut lyhytaikaiset velat	0,00	0,00	259 136,45	0,00
Yhteensä	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>259 136,45</u>	<u>95 801,42</u>

	Konserni 2002	Konserni 2001	Emo 2002	Emo 2001
Siirtovelat				
Lomapalkkajaksotus	0,00	0,00	119 403,51	68 689,89
Vakuutusmaksujen jaksotus	0,00	0,00	31 917,57	22 327,48
Verojen jaksotus	130 616,78	0,00	0,00	0,00
Henkilöstökuluihin liittyvät jaksotukset	653 995,36	106 605,83	95 249,92	2 150,66
Korkojen jaksotukset	24 685,48	4 071,00	0,00	0,00
Muut siirtovelat	0,00	15 233,80	22 808,68	3 963,36
Yhteensä	<u>809 297,62</u>	<u>125 910,63</u>	<u>269 379,68</u>	<u>97 131,39</u>

	Konserni 2002	Konserni 2001	Emo 2002	Emo 2001
--	------------------	------------------	-------------	-------------

Velat, joiden vakuutena on yritys kiinnitys

Lainat rahoituslaitoksilta	1 433 349,96	708 938,89	1 365 624,15	0,00
----------------------------	--------------	------------	--------------	------

Vastuut, joiden vakuudeksi on annettu osakepantti tai pankkitalletus

Lainat rahoituslaitoksilta	1 433 349,96	0,00	1 433 349,96	0,00
Vuokra ja -kauppahintavastuut	351 076,40	1 076,40	350 000,00	0,00
Yhteensä	<u>1 784 426,36</u>	<u>1 076,40</u>	<u>1 783 349,96</u>	<u>0,00</u>

Vakuuden yhteenlaskettu arvo

Yritys kiinnitykset	1 568 187,93	168 187,93	1 400 000,00	0,00
Osakepantit	1 104 181,89	0,00	1 104 181,89	0,00
Talletusvakuudet	351 076,40	1 076,40	350 000,00	0,00
Yhteensä	<u>3 023 446,22</u>	<u>169 264,33</u>	<u>2 854 181,89</u>	<u>0,00</u>

	Konserni 2002	Konserni 2001	Emo 2002	Emo 2001
Takausvastuut konsernin omasta velasta				
Eläkelainat	60 390,67	0,00	60 390,67	0,00
Vuokravastuut	16 820,00	0,00	16 820,00	0,00
Yhteensä	<u>77 210,67</u>	<u>0,00</u>	<u>77 210,67</u>	<u>0,00</u>
Leasingvastuut				
Tilikaudella 2003 maksettavat	163 272,71	0,00	102 865,52	0,00
Myöhemmin maksettavat	213 582,14	0,00	143 430,50	0,00
Yhteensä	<u>376 854,85</u>	<u>0,00</u>	<u>246 296,02</u>	<u>0,00</u>
Laitevuokravastuut				
Tilikaudella 2003 maksettavat	51 677,39	27 747,89	25 695,45	27 276,85
Myöhemmin maksettavat	77 828,29	77 588,68	47 962,13	69 495,50
Yhteensä	<u>129 505,68</u>	<u>105 336,57</u>	<u>73 657,58</u>	<u>96 772,35</u>
Toimitilojen vuokrasopimuksista johtuvat vastuut				
Toimitilojen vuokravastuut	878 352,00	0,00	0,00	0,00

15. TILINTARKASTUSKERTOMUS

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Suomen Terveystalo Oy:n osakkeenomistajille

Olemme tarkastaneet Suomen Terveystalo Oy:n kirjanpidon, tilinpäätöksen ja hallinnon tilikaudelta 1.1.-31.12.2002. Hallituksen ja toimitusjohtajan laatima tilinpäätös sisältää toimintakertomuksen sekä konsernin ja emoyhtiön tuloslaskelman, taseen ja liitetiedot. Suorittamamme tarkastuksen perusteella annamme lausunnon tilinpäätöksestä ja emoyhtiön hallinnosta.

Tilintarkastus on suoritettu hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Kirjanpitoa sekä tilinpäätöksenlaatomisperiaatteita, sisältöä ja esittämistapaa on tällöin tarkastettu riittävässä laajuudessa sen toteamiseksi, ettei tilinpäätös sisällä olennaisia virheitä tai puutteita. Hallinnon tarkastuksessa on selvitetty emoyhtiön hallituksen jäsenten sekä toimitusjohtajan toiminnan lainmukaisuutta osakeyhtiölain säännösten perusteella.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös on laadittu kirjanpitolain sekä tilinpäätöksen laatimista koskevien muiden säännösten ja määräysten mukaisesti. Tilinpäätös antaa kirjanpitolaissa tarkoitettulla tavalla oikeat ja riittävät tiedot konsernin sekä emoyhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta. Tilinpäätös konsernitilinpäätöksineen voidaan vahvistaa ja vastuuvapaus myöntää emoyhtiön hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltamme tilikaudelta. Hallituksen esitys tuloksen käsittelystä on osakeyhtiölain mukainen.

Helsinki 10. kesäkuuta 2003

KPMG WIDERI OY AB

Outi Hieta
KHT

Matti Roima
KHT

16. TUNNUSLUKUJEN LASKENTAKAAVAT

Tunnusluvut on laskettu Kirjanpitolautakunnan antamien ohjeiden mukaisesti.

Oman pääoman tuotto (ROE) %	=	$\frac{\text{Tulos ennen satunnaiseriä, varauksia ja veroja - tilikauden verot} + / - \text{ vähemmistöosuus}}{\text{Oma pääoma} + \text{ vähemmistöosuus} + \text{ vapaaehtoiset varaukset ja poistoero laskennallisella verovelalla vähennettynä (keskiarvo)}}$	x 100
Sijoitetun pääoman tuotto (ROI) %	=	$\frac{\text{Tulos ennen satunnaiseriä, varauksia ja veroja} + \text{ korko ja muut rahoituskulut}}{\text{Taseen loppusumma} - \text{ korottomat velat (keskiarvo)}}$	x 100
Omavaraisuusaste %	=	$\frac{\text{Oma pääoma} + \text{ vähemmistöosuus} + \text{ vapaaehtoiset varaukset ja poistoero laskennallisella verovelalla vähennettynä}}{\text{Taseen loppusumma} - \text{ saadut ennakot (lyhytaikainen} + \text{ pitkäaikainen)}}$	x 100
Tulos / osake, euro	=	$\frac{\text{Tulos ennen satunnaiseriä, varauksia ja veroja} - \text{ verot} + / - \text{ vähemmistöosuus}}{\text{Osakkeiden lukumäärä tarjousesitteen päivämäärällä}}$	x 100
Oma pääoma / osake, euro	=	$\frac{\text{Oma pääoma} + \text{ vapaaehtoiset varaukset ja poistoero laskennallisella verovelalla ja vähemmistöosuudella vähennettynä}}{\text{Osakkeiden lukumäärä tarjousesitteen päivämäärällä}}$	x 100
Osinko / osake, euro	=	$\frac{\text{Osinko}}{\text{Osakkeiden lukumäärä tarjousesitteen päivämäärällä}}$	
Osinko / tulos %	=	$\frac{\text{Osakekohtainen osinko}}{\text{Osakekohtainen tulos}}$	x 100

11. SUOMEN TERVEYSTALO OYJ:N YHTIÖJÄRJESTYS

1 § Toiminimi ja kotipaikka

Yhtiön toiminimi on Suomen Terveystalo Oyj. Yhtiön kotipaikka on Helsinki.

2 § Toimiala

Yhtiön toimialana on tarjota terveydenhuoltopalveluita itse tai omistamiensa yritysten kautta sekä järjestää lääkäriasemien tarvitsemia palveluja. Tämän lisäksi yhtiö voi tarjota terveydenhuoltoon liittyvä henkilöstö- ja toimintapalveluita. Toimintaan kuuluu henkilöstökoulutuksen tarjoaminen ja järjestäminen, terveyden- ja sairaanhoitopalveluiden markkinointi, tutkimus- ja kehitystoiminta sekä rahoitus. Yhtiö voi omistaa ja hallita kiinteää omaisuutta ja osakkeita.

3 § Vähimmäis- ja enimmäispääoma

Yhtiön vähimmäispääoma on kaksisataatuhatta (200.000) euroa ja enimmäispääoma miljoona (1.000.000) euroa, joissa rajoissa osakepääomaa voidaan korottaa tai alentaa yhtiöjärjestystä muuttamatta. Osakkeiden nimellisarvo on yksi (1) sentti.

4 § Osakkeiden lukumäärä ja osakelajit

Yhtiöllä voi olla A-sarjan osakkeita ja B-sarjan osakkeita. A-sarjan osakkeita on vähintään yksi ja enintään 100.000.000 kappaletta ja B-sarjan osakkeita vähintään nolla ja enintään 100.000.000 kappaletta. Osakkeita on yhteensä aina vähintään 20.000.000 kappaletta.

5 § Osakelajien erot

Jokainen osake tuottaa yhden äänen yhtiökokouksessa sekä muut osakeyhtiölain tarkoittamat oikeudet alla mainituin lisäyksin.

B-osakkeilla on etuoikeus saada osinkoa siten, että etuoikeutetun osingon määrä kultakin tilikaudelta on 250.000 euroa. 250.000 euron ylittävän osingon osalta seuraavat 750.000 euroa jaetaan omistusoikeuksien suhteessa A-osakkeiden kesken. Tämän jälkeen A- ja B-osakkeet oikeuttavat samaan osinkoon.

Muilta osin osakelajien oikeudet ovat yhtäläiset.

6 § Hallitus

Yhtiön hallinnosta ja toiminnan asianmukaisesta järjestämisestä huolehtii hallitus, johon kuuluu vähintään viisi (5) ja enintään kahdeksan (8) jäsentä.

Hallituksen jäsenten toimikausi päättyy vaalia ensiksi seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Hallitus valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja kokoontuu puheenjohtajan kutsusta niin usein kuin yhtiön asiat sitä edellyttävät.

Hallitus on päätösvaltainen, kun yli puolet sen jäsenistä on saapuvilla.

Asiat ratkaistaan enemmistöpäätöksin. Äänten jakautuessa tasan tulee päätökseksi puheenjohtajan kannattama mielipide.

7 § Toimitusjohtaja

Yhtiöllä on hallituksen nimittämä toimitusjohtaja, jonka tehtävänä on hoitaa yhtiön juoksevaa hallintoa hallituksen antamien ohjeiden ja määräysten mukaisesti sekä huolehtia, että yhtiön kirjanpito on lain mukainen ja varainhoito luotettavalla tavalla järjestetty sekä muutoinkin vastaa hänelle lain mukaan kuuluvista tehtävistä.

8 § Toiminimen kirjoittaminen

Yhtiön toiminimen kirjoittavat hallituksen puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin tai kaksi hallituksen jäsentä yhdessä, taikka se tai ne henkilöt, joille hallitus antaa toiminimenkirjoitusoikeuden.

9 § Tilintarkastaja

Yhtiön tilintarkastajan on oltava Keskuskauppakamarin hyväksymä tilintarkastusyhteisö (KHT-yhteisö). Yhtiölle voidaan valita KHT-yhteisön lisäksi myös toinen tilintarkastaja. Tilintarkastajat valitaan tehtävänsä toistaiseksi.

10 § Tilikausi

Yhtiön tilikausi on kalenterivuosi. Yhtiön ensimmäinen tilikausi päättyy kuitenkin 31.12.2001.

11 § Kokouskutsu

Kutsu yhtiökokoukseen lähetetään kirjallisesti postitse osakkeenomistajalle tämän osakasluetteloon merkittyyn osoitteeseen kahdeksan (8) päivää ennen yhtiökokousta.

12 § Ilmoittautuminen ja oikeus osallistua yhtiökokoukseen

Osakkeenomistajien on saadaksen oikeus osallistua yhtiökokoukseen ilmoittauduttava yhtiölle viimeistään kokouskutsussa mainittuna päivänä, joka voi olla aikaisintaan yksi (1) päivä ennen kokousta.

13 § Varsinainen yhtiökokous

Varsinainen yhtiökokous on pidettävä vuosittain hallituksen määräämänä päivänä kuuden kuukauden kuluessa tilikauden päättymisestä.

Varsinaisessa yhtiökokouksessa käsitellään seuraavat asiat:

Esitetään

- tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus päättyneeltä tilikaudelta;

päätetään

- tuloslaskelman ja taseen vahvistamisesta;
- toimenpiteistä, joihin vahvistetun taseen mukainen voitto tai tappio antaa aihetta;
- vastuuvapaudesta hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle;
- hallituksen jäsenten sekä tilintarkastajien palkkiosta;
- päätetään hallituksen jäsenten lukumäärästä;

valitaan

- hallituksen jäsenet ja
- tilintarkastaja ja hänelle varamies; sekä

käsitellään

- muut kokouskutsussa mainitut asiat.

14 § Osakkeiden lunastus

Jos osake siirtyy kolmannelle, joka ei ennestään ole yhtiön osakas, on siirronsaajan viipymättä ilmoitettava siitä hallitukselle ja yhtiöllä, tai mikäli yhtiö ei käytä lunastusoikeuttaan, yhtiön muilla osakkeenomistajilla on oikeus lunastaa osake seuraavilla ehdoilla:

Yhtiö voi lunastaa osakkeen vain varoilla, jotka voidaan käyttää voitonjakoon.

Lunastamisesta päättää yhtiökokous. Päätös lunastamisesta on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun osakkeen siirtymisestä on hallitukselle ilmoitettu. Yhtiön on esitettävä lunastusvaatimus kirjallisesti osakkeen siirronsaajalle 10 päivän kuluessa siitä, kun yhtiökokous teki päätöksen osakkeen lunastamisesta.

Yhtiön on 40 päivän kuluessa siitä, kun osakkeen siirtymisestä on hallitukselle ilmoitettu, ilmoitettava osakkeenomistajille kirjallisesti osakkeen siirtymisestä uudelle omistajalle sekä siitä, käyttääkö yhtiö lunastusoikeuttaan. Tiedoksi antamisen tulee tapahtua samalla tavalla kuin kutsun yhtiökokoukseen.

Tiedon lunastukseen oikeutetuille osakkeenomistajille tulee sisältää lunastushinta ja päivämäärä, jolloin lunastusvaatimus on viimeistään tehtävä.

Osakkeenomistajan, joka haluaa käyttää lunastusoikeuttaan, tulee esittää lunastusvaatimuksensa kirjallisesti yhtiölle viimeistään 55 päivän kuluttua siitä, kun osakkeen siirtymisestä on hallitukselle ilmoitettu.

Mikäli useammat osakkeenomistajat haluavat käyttää lunastusoikeuttaan, osakkeet jaetaan lunastukseen halukkaiden kesken heidän omistamiensa osakkeiden mukaisessa suhteessa. Mikäli osakkeiden jako ei näin mene tasan, jaetaan ylijääneet osakkeet lunastusta haluavien kesken arvalla.

Lunastushinta on sekä yhtiölle että osakkeenomistajalle osakkeen nimellisarvo, lukuun ottamatta avio-oikeuden, perinnön tai testamentin kautta tapahtuvia siirtoja, joita koskien lunastushinta on osakkeen käypä arvo.

Lunastusoikeutta sekä lunastushinnan määrää koskevat erimielisyydet on siirrettävä välimiehen ratkaistaviksi. Kaikki riidan osapuolet valitsevat yhdessä yhteisen välimiehen. Mikäli välimiehen henkilöstä ei päästä yksimielisyyteen 30 päivän kuluessa siitä, kun joku osapuolista on ilmoittanut jättävänsä riidan välimiehen ratkaistavaksi, nimeää Keskuskauppakamarin välityslautakunta välimiehen riidan osapuolen vaatimuksesta. Muutoin välimiesmenettelyssä noudatetaan välimiesmenettelystä annettua lakia (Sääd.kok.23.10.1992/967)

Lunastushinta on suoritettava yhden kuukauden kuluessa siitä, kun lunastusvaatimuksen esittämisäika kului umpeen. Mikäli lunastushinta on välimiehen vahvistama, tulee se suorittaa 14 päivän kuluessa vahvistamisesta.

Tämä pykälä on merkittävä osakekirjaan, osakeluetteloon ja mahdollisesti annettavaan väliaikaistodistukseen sekä osakkeeseen ja ehkä kuuluvaan osakeantilippuun.

15 § Suostumuslauseke

Mikäli osakkeenomistaja tai yhtiö ei ole lunastanut luovutettavaa osaketta yhtiöjärjestyksen 13 kohdan mukaisesti, yhtiön ulkopuolinen uusi omistaja tarvitsee osakkeen hankkimiseen luovutustoimin yhtiön hallituksen suostumuksen. Suostumusta on haettava kirjallisesti. Yhtiön hallituksen tulee antaa vastaus suostumushakemukseen viimeistään kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa sen saamisesta.

12. SUOMEN TERVEYSTALO OYJ:N OSAKASSOPIMUS

VÄHEMMISTÖOSAKASSOPIMUS

JOHDANTO-OSA

Tämä VÄHEMMISTÖOSAKASSOPIMUS ("Sopimus") on tehty tänään 29. marraskuuta 2002 seuraavien sopimuspuolten välillä:

Suomen Terveystalo Oy:n osakkeenomistajat ja osakesidonnaisten arvopapereiden omistajat, jotka ovat allekirjoittaneet liitteessä 1 esitetyn sitoumuksen ("Sitoumus").

(jäljempänä "Vähemmistöosakkaat"),

**Pekka Roto,
Matti Roto,
Media Invest Int. Oy,
Ari Ahola,
Jussi-Pekka Usenius,
Etelä-Suomen Sijoitusasunnot Oy,
Harri Aho,
Parmed Oy,
Pentti Parkkinen,
Anna-Leena Kyrönlahti,
Erkki Kyrönlahti,
Ramarco Oy,
Infosto Research and Development Oy Ltd,
Pentti Kuronen,
Roha Invest Oy,
Iskukone Oy,
Keski-Suomen Lääkintälaite Oy**

(jäljempänä "Enemmistöosakkaat"),

3i Group plc, julkinen osakeyhtiö, johon sovelletaan Englannin ja Walesin lakia, rekisteröintinumero 1142830, rekisteröity toimipaikka Lontoossa, Englannissa ("**3i Group**"),

ja

Suomen Terveystalo Oy, osakeyhtiö, johon sovelletaan Suomen lakia, Y-tunnus 1706599-4 (jäljempänä "Yhtiö").

Vähemmistöosakkaisiin, Enemmistöosakkaisiin, 3i:hin ja Yhtiöön viitataan jäljempänä yhdessä "Sopimuspuolina" ja kuhunkin erikseen "Sopimuspuolena".

Määritelmä

Sopimuksessa ja sen liitteissä ”3i” tarkoittaa 3i Groupia tai mitä tahansa sen tytäryhtiötä, holdingyhtiötä tai osakkuusyhtiötä, tällaisen holdingyhtiön tytäryhtiötä tai rahastoa, liikeyhtiöitä, liikeyhtiöitä tai muuta yksikköä, joka on niihin sijoittavan 3i Groupin tai sen tytäryhtiöiden suorassa tai välillisessä määräysvallassa tai niiden johtama, tai tällaisen rahaston tai liikeyhtiöiden sallittuja luovutuksensaajia tai äänettäviä yhtiömiehiä.

1. Sopimuksen tausta ja soveltamisala

3i on tehnyt Sopimuksen päivämääränä päätöksen Yhtiöön sijoittamisesta.

Sopimuspuolten tarkoituksena on kehittää Yhtiötä korkealaatuisten lääketieteellisten palvelujen tuottajana liiketoimintasuunnitelman mukaisesti ja samalla toimia aktiivisesti Osakkeiden arvon maksimoimiseksi. Samalla tarkoituksena on se, että Sopimuspuolet voivat luopua Osakkeistaan mahdollisimman suurella hinnalla Listalleoton tai Osakemyynnin kautta.

Sopimuspuolten tarkoituksena on kehittää Yhtiön johtoa siten, että Yhtiön hallituksessa on aina kaksi jäsentä, jotka ovat terveydenhoitoalan ammattilaisia ja joilla on 3i:n kautta erityistä liiketoimintaosaamista. Sopimuspuolten tavoitteena on kehittää Yhtiön johtoa siten, että johto ottaa aina huomioon lääketieteellisten palvelujen erityispiirteet ja vaatimukset, joita ne asettavat liiketoiminnalle.

Sopimuksen ehtoja, jotka koskevat Yhtiön Osakkeita, sovelletaan myös vaihtovelkakirjoihin, osakeoptioihin ja muihin osakesidonnaisiin instrumentteihin, jotka voidaan muuntaa Osakkeiksi tai joilla voidaan merkitä Osakkeita, sekä optioihin, warrantteihin ja muihin oikeuksiin, joiden perusteella voi suoraan tai välillisesti saada haltuunsa tai merkitä Osakkeita (”Osakesidonnaiset arvopaperit”).

Sopimuspuolet ovat arvioineet Sopimuksen mukaisia oikeuksia ja velvoitteita huolellisesti ja itsenäisesti.

2. Luovutusrajoitus

Vähemmistöosakkeet sitoutuvat siihen, etteivät he myy, sitoudu myymään, luovuta, anna, panttaa, rasita tai muutoin siirrä tai luovuta Osakkeitaan ilman Yhtiön hallituksen etukäteen antamaa kirjallista suostumusta, joka sisältää 3i:n suostumuksen (”Luovutusrajoitus”). Jos tällainen

suostumus annetaan, luovutuksensaajan on allekirjoitettava sitoumus, jossa hän sitoutuu noudattamaan Sopimuksen ehtoja "Vähemmistöosakkaana". Luovutusrajoitus on voimassa Sopimuksen voimassaolon ajan. Uusien Osakkeiden merkinnän edellytyksenä on se, että merkitsijä sitoutuu noudattamaan Sopimuksen ehtoja kaikilta osin.

Vähemmistöosakkailla on kuitenkin oikeus siirtää Osakkeita vapaasti muille Sopimuspuolille.

3. Yhteismyyntivelvoitteet

Jos Enemmistöosakkaat ja 3i päättävät luopua omistusosuudestaan osakekaupalla (joka tarkoittaa (a) kaikkien Osakkeiden myyntiä kolmannelle osapuolelle, (b) Konsernin koko omaisuuden tai sen olennaisen osan myyntiä kolmannelle osapuolelle ja (c) muita tapoja, joilla 3i realisoii sijoituksensa Yhtiöön, mukaan luettuna realisointi, jossa vastike muodostuu osittain tai kokonaan jälkimarkkinakelpoisista arvopapereista) tai listalleotolla tai ne myyvät tai luovuttavat kaikki omistamansa Yhtiön Osakkeet jollakin muulla tavalla, Vähemmistöosakkailla on oikeus ja velvollisuus myydä kaikki Osakkeensa tai listalleoton tapauksessa sama pro rata -omistusosuus (tai muu investointipankin suosittelema ja Yhtiön hallituksen ja 3i:n suosittelema osuus) kuin muilla osakkeenomistajilla. Tätä yhteismyyntioikeutta ja -velvoitetta ei kuitenkaan sovelleta Osakkeiden siirtoon 3i Groupin sisällä. Vähemmistöosakkaat voidaan kuitenkin velvoittaa myymään Osakkeensa ainoastaan ehdoilla, jotka vastaavat olennaisin osin muihin myyviin osakkeenomistajiin paitsi 3i:hin sovellettavia ehtoja.

4. Osingonjakoperiaate

Yhtiö pyrkii jakamaan osinkoa, ja Yhtiökokous voi päättää osingonjaosta, mikäli Yhtiölle jää riittävästi varoja liiketoimintaa ja liiketoimintasuunnitelman toteuttamista varten. Sopimuspuolet kuitenkin ymmärtävät, että voitonjako edellyttää aina Yhtiön hallituksen etukäteen antamaa kirjallista suostumusta.

5. Yleiset velvoitteet

Yhtiöjärjestys sisältää lunastusehdon. Sopimuspuolet sitoutuvat siihen, että he eivät käytä Yhtiöjärjestyksen mukaista lunastusoikeuttaan, mikäli Osakkeiden luovutus toteutetaan Sopimuksen mukaisesti.

Sopimuspuolet sitoutuvat muuttamaan nykyistä Yhtiöjärjestystä 3i:n pyynnöstä sekä hyväksymään liitteessä 2 esitetyn uuden Yhtiöjärjestyksen. Uusi Yhtiöjärjestys antaa 3i:lle etuoikeuden osinkoihin. Etuoikeus on määritetty 3i:n tekemän investoinnin perusteella. Mikäli 3i:n

omistusosuus kasvaa tai pienenee tänään päätetystä investoinnista, Sopimuspuolet sitoutuvat hyväksymään Yhtiön hallituksen esityksestä uuden Yhtiöjärjestyksen, jossa etuoikeutta on muutettu vastaavalla tavalla.

6. Sopimuskausi

Sopimus sitoo jokaista Vähemmistöosakasta Sitoumuksen allekirjoittamisen ajankohdasta lukien.

Sopimus sitoo jokaista Sopimuspuolta niin kauan kuin Sopimuspuoli ja joku toinen Sopimuspuoli on Yhtiön osakkeenomistaja. Sopimus sitoo Yhtiötä, kunnes Sopimus ei enää ole voimassa yhdenkään Sopimuspuolen osalta. Sopimuksen voimassaolo päättyy listalleoton ajankohtana. Epäselvyyksien välttämiseksi tässä määritellään erikseen, että Osakkeiden luovutus Sopimuksen ehtojen vastaisesti ei vapauta luovuttajaa Sopimuksen mukaisista velvoitteista.

Edellä esitetystä riippumatta Sopimuksen kohta 7 sitoo Sopimuspuolta, vaikka tämä ei enää olisi Sopimuksen Sopimuspuoli.

Sopimus sitoo kutakin Sopimuspuolta siitä lähtien, kun tämä on allekirjoittanut Sopimuksen (tai vähemmistöosakkaiden tapauksessa Sitoumuksen). Sopimukseen voidaan lisätä uusia Sopimuspuolia Sitoumuksella, jonka uusi sopimuspuoli allekirjoittaa ja joka sisältää kaikki uutta sopimuspuolta koskevat asianmukaiset tiedot.

Sopimuksen ehtoja voidaan muuttaa ainoastaan kaikkien Sopimuspuolten kirjallisella sopimuksella.

7. Sovellettava laki ja erimielisyyksien ratkaiseminen

Sopimus on laadittu Suomen lain mukaisesti ja siihen sovelletaan Suomen lakia. Kaikki Sopimukseen liittyvät kiistat, erimielisyydet tai kanteet, jotka perustuvat tai liittyvät Sopimuksen rikkomiseen, purkamiseen tai epäpätevyyteen, ratkaisee lopullisesti yksi (1) välimies Suomen keskuskauppakamarin välimiesmenettelyä koskevien sääntöjen mukaisesti. Välimieskäsittely toteutetaan Helsingissä englannin kielellä. Välimiehen tulee antaa päätöksensä yhden (1) vuoden kuluessa välimiesmenettelyn aloittamisesta.

8. Muita asioita

Epäselvyyksien välttämiseksi Sopimuspuolet täten sitoutuvat siihen, että mikäli tämän Sopimuksen ja Yhtiön Yhtiöjärjestyksen välillä on ristiriitoja, Sopimuksen mukainen Sopimuspuolten sopimussuhde asetetaan Yhtiöjärjestyksen edelle.

Sopimus on laadittu kahtena (2) alkuperäiskappaleena: yksi (1) Yhtiölle ja yksi (1) 3i Groupille. Jokaisella Sopimuspuolella on oikeus saada jäljennös Sopimuksesta.

Sopimuspuolet ovat pätevästi allekirjoittaneet Sopimuksen Helsingissä ylimpänä esitettynä päivämääränä.

3i GROUP PLC

Allekirjoitus: _____

Nimenselvennys: Jari Vikiö

Allekirjoitus: _____

Nimenselvennys: Pekka Roto

YHTEYSTIEDOT

Suomen Terveystalo Oyj

Laulukuja 4
00420 Helsinki
Puh: 09 566 0910
Fax: 09 5660 9133



TOIMIPISTEET

Lääkäriasema Medipa

Alajärvi

Paikkapellontie 6
62900 Alajärvi
Puh: 06 557 2122
Fax: 06 557 2122

Lääkäriasema Medipa

Härmä

Härmäntie 8
62300 Härmä
Puh: 06 485 3600
Fax: 06 485 3630

Espoon Lääkäriasema

Espoo

Kamreerintie 7
02770 Espoo
Puh: 09 887 0730
Fax: 09 887 07337

Lääkärikeskus Iilab

Iisalmi

Pohjolankatu 8
74100 Iisalmi
Puh: 017 825 111
Fax: 017 814 750

Alavuden Lääkärikeskus

Alavus

Torikatu 1
63300 Alavus
Puh: 06 542 1500
Fax: 06 542 1555

Keski-Suomen Magneettikuvaus

Jyväskylä

www.magneettikuvaus.com
Sepänkatu 14
40720 Jyväskylä
Puh: 014 410 3200
Fax: 014 410 3230

Harjavallan Lääkäriasema

Harjavalta

Kirkkokatu 2
29200 Harjavalta
Puh: 02 674 2020
Fax: 02 674 2021

Torikeskuksen Lääkäriasema ja Toritutkain

Jyväskylä

Yliopistonkatu 38
40100 Jyväskylä
Puh: 014 446 1611

Kannelmäen Lääkäriasema

Helsinki

Laulukuja 4 b
04200 Helsinki
Puh: 09 566 0910
Fax: 09 566 1563

Lääkäriasema Medipa

Kauhava

Kirkkotie 13
62200 Kauhava
Puh: 06 434 0060
Fax: 06 434 0069

Keskuskadun Lääkäriasema

Helsinki

Keskuskatu 6
00100 Helsinki
Puh: 09 478 461
Fax: 09 478 46220

Länsi-Pohjan Lääkärikeskus

Kemi

www.lansipohjanlaakarikeskus.fi
Valtakatu 3, 2. krs
94100 Kemi
Puh: 016 211 2500
Fax: 016 220 156

Malmintorin Lääkärikeskus

Helsinki

Malmin kauppatie 18
00700 Helsinki
Puh: 09 351 881
Fax: 09 351 88250

Kokemäen Lääkäriasema

Kokemäki

Tulkkilantie 26
32800 Kokemäki
Puh: 02 564 7800
Fax: 02 564 7801

Hemo Työterveysasema

Hollola

Torikuja 1
15870 Hollola
Puh: 03 878 0510
Fax: 03 878 0514

Vuorikadun Lääkäriasema

Kuopio

Asemakatu 22 - 24
70100 Kuopio
Puh: 017 262 7077
Fax: 017 262 2738

Hemo Lääkärikeskuspalvelut Lahti

Aleksanterinkatu 13 ja
Hämeenkatu 15
15110 LAHTI
Vaihde: 03 878 00
Ajanvaraus: 03 878 0811

Nokian Lääkäriasema Nokia

<http://www.nokianlaakarikeskus.fi>
Nokia Medical Center
Kauppakatu 1-3
37100 Nokia
Puh: 03 382 7800

Mäntsälän Lääkäriasema Mäntsälä

Keskustie 11
04600 Mäntsälä
Puh: 09 477 61670
Fax: 09 477 61671

Itäpuiston Lääkäriasema Pori

<http://www.itapuisto.com>
Itäpuisto 11 B
28100 Pori
Puh: 02 622 40
Ajanvaraus: 02 622 4100

Lääkäripalvelu MediRoi Rovaniemi

<http://www.mediroi.fi>
Hallituskatu 20 D, 3 krs
96100 Rovaniemi
Puh: 016 321 3100
Fax: 016 321 3130

Lääkärikeskus Fontina Siilinjärvi

Kuiluntie 2
71800 Siilinjärvi
Puh: 017 462 2778

Tammer-Tutka Tampere

<http://www.tammer-tutka.fi/>
Hämeenkatu 18, 5.-6. krs
33200 Tampere
Puh: 03 339 93400

LabHolding Tampere

Sumeliuksenkatu 18 B
33100 Tampere
Puh: 03 212 0660
Fax: 03 212 0710

Länsi-Pohjan Lääkärikeskus Tornio

Hallituskatu 14 A, 4. krs
95400 Tornio
Puh: 016 430 855
Fax: 016 430 171

Uvilan Lääkäriasema Uvila

Tommilantie 2
28400 Ulvila
Puh: 02 538 7100
Fax: 02 538 7071

Vaajakosken Lääkäriasema Vaajakoski

Vaajakoskentie 125
40800 Vaajakoski
Puh: 014 444 4100
Fax: 014 444 4150

Taulumäen Focus Varkaus

Pimankatu 4 II krs
78200 Varkaus
Puh: 017 552 3101
Fax: 017 552 3105

Virtain Lääkärikeskus Virrat

Virtaintie 42
34800 Virrat
Puh: 03 486 4670
Fax: 03 486 4675

