

Tarjousesite
10.5.2004

Säästöpankkien debentuurilaina II/2004

Debentuurilainan liikkeeseenlaskijat:

**Ikaalisten Säästöpankki
Kortesjärven Säästöpankki
Kuortaneen Säästöpankki
Parkanon Säästöpankki**

Korko: 3,25 % kiinteä vuotuinen nimelliskorko. Efektiivinen tuotto vaihtelee emissiokurssin mukaisesti, tuotto on 3,25 % liikkeeseenlaskupäivänä, mikäli emissiokurssi on 100 %.

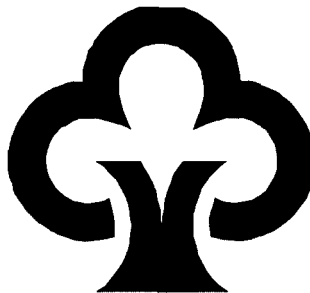
Kurssi: Vaihtuva

Laina-aika: 5 vuotta (24.5.2004 - 24.5.2009)

Lainan määrä: 5.000.000 euroa

Merkintäaika: 24.5. - 30.11.2004

Merkintäpaikat: Liikkeeseenlaskijapankkien konttorit



SISÄLTÖ

Tarjousesitteestä vastuussa olevat ja liikkeeseenlaskijapankkien hallitusten vakuutukset	2
Lainaehdot	3
Muita tietoja merkitsijöille	7
Tietoja liikkeeseenlaskijoista	10
Debentuurilainan liikkeeseenlaskijoina toimivien säästöpankkien taloudellista kehitystä kuvaavia tunnuslukuja	18
Taloudellista kehitystä kuvaavien tunnuslukujen laskentaperusteet	19
Liikkeeseenlaskijapankkien hallitusten selonteot vuoden 2003 tilinpäätöksen laatimisen jälkeisistä pankin asemaan olennaisesti vaikuttavista seikoista	20
Debentuurilainan liikkeeseenlaskijoina toimivien säästöpankkien tilinpäätöstiedot vuosilta 2002 ja 2003 sekä tilintarkastuskertomukset	
Ikaalisten Säästöpankki	21
Kortesjärven Säästöpankki	45
Kuortaneen Säästöpankki	77
Parkanon Säästöpankki	101

Liikkeeseenlaskijat:

**Ikaalisten Säästöpankki
Kortesjärven Säästöpankki
Kuortaneen Säästöpankki
Parkanon Säästöpankki**

Tietoja tarjousesitteestä:

Tämä tarjousesite on laadittu Suomen lakien mm. arvopaperimarkkinalain (26.5.1989/495) ja valtiovarainministeriön tarjousesitteestä antaman asetuksen (19.6.2002/540) mukaisesti. Esitteessä mainittuihin asiakirjoihin voi tutustua liikkeeseenlaskijoiden pääkonttoreissa.

Rahoitustarkastus on hyväksynyt esitteen, mutta ei vastaa esitteen tietojen oikeellisuudesta. Rahoitustarkastuksen hyväksymispäätöksen diaarinumero on 10/251/2004.

Laina on merkitty rahoitustarkastuksen pitämään luetteloon joukkovelkakirjalainoista.

Tarjousesitteestä vastuussa olevat ja liikkeeseenlaskijapankkien hallitusten vakuutukset

Tarjousesitteestä vastaavat liikkeeseenlaskijat, Ikaalisten Säästöpankki, Kortesjärven Säästöpankki, Kuortaneen Säästöpankki ja Parkanon Säästöpankki sekä niiden hallitukset.

Liikkeeseenlaskijapankkien hallitukset ovat päättäneet tämän debentuurilainan liikkeeseen laskemisesta. Kokoukset on pidetty seuraavasti: Ikaalisten Säästöpankki 14.4.2004, Kortesjärven Säästöpankki 25.3.2004, Kuortaneen Säästöpankki 6.4.2003 ja Parkanon Säästöpankki 25.3.2004.

Vakuutamme, että tarjousesitteessä annetut tiedot vastaavat parhaan ymmärryksemme mukaan tosiseikkoja ja että tietoista ei ole jätetty pois mitään asiaan todennäköisesti vaikuttavaa.

Ikaalisissa, Kortesjärvellä, Kuortaneella ja Parkanossa 10.5.2004.

IKAALISTEN SÄÄSTÖPANKIN HALLITUS

Jyrki Talonen	Juhani Hakala	Pertti Hakala	Jyri Nousiainen
Hannu Rajalahti	Tapio Viitasalo	Juha Laitinen tj	

KORTESJÄRVEN SÄÄSTÖPANKIN HALLITUS

Asko Nuottimäki	Kari Aho	Erkki Laide	Mirja Laukkonen
Erkki Loukola	Armas Pitkälampi	Jouko Hakkarainen	
Juhani Viitala	Heikki Voltti	Martti Ahopelto tj	

KUORTANEEN SÄÄSTÖPANKIN HALLITUS

Reino Keski-Nisula	Heikki Ala-Lahti	Juhana Saari	Tapio Kurunmäki
Esa Taipale	Martti Takanen	Antero Paavola tj	

PARKANON SÄÄSTÖPANKKI

Kai Tammela	Leevi Aarniokoski	Juhani Koivisto	Riitta Koivunen
Hannu Rinne	Kalervo Mäki-Nevala	Juhani Huupponen tj	

Lainaehdot

1. Lainan määrä

Alla mainitut liikkeeseenlaskijat (jäljempänä liikkeeseenlaskija) laskevat liikkeeseen debentuurilainan (jäljempänä laina), jonka nimellismäärä on enintään 5.000.000 euroa. Kukin Liikkeeseenlaskija vastaa debentuurilainan nimellismäärästä seuraavasti:

Ikaalisten Säästöpankki	enintään	2.000.000 euroa	40 %
Kortesjärven Säästöpankki	enintään	1.000.000 euroa	20 %
Kuortaneen Säästöpankki	enintään	1.000.000 euroa	20 %
Parkanon Säästöpankki	enintään	1.000.000 euroa	20 %
Yhteensä	enintään	5.000.000 euroa	100 %

2. Merkintä

Laina tarjotaan yleisön merkittäväksi. Lainaa voi merkitä liikkeeseenlaskijoiden kaikissa konttoreissa.

Merkintä alkaa 24.5.2004 klo 9.00 ja päättyy viimeistään 30.11.2004 merkintäpaikkojen sulkiessa.

Merkintahinta sekä lainaehtojen mukainen liikkeeseenlaskupäivästä merkintäpäivään kertynyt korko on maksettava merkittäessä. Maksetusta merkinnästä annetaan merkintätodistus. Nimellisen merkintämäärän tulee olla jaollinen tuhannella (1000).

Liikkeeseenlaskija päättää menettelytavoista mahdollisessa yli- tai alimerkintätilanteessa ja sillä on myös oikeus keskeyttää merkintä tai pidentää merkintäaikaa.

3. Debentuurit

Jokainen liikkeeseenlaskija vastaa kunkin debentuurin pääoman ja koron maksamisesta osuudelta, joka vastaa liikkeeseenlaskijan osuutta koko debentuurilainasta edellä kohdan 1. mukaisesti.

Lainan määrästä liikkeeseenlaskija antaa haltijalle asetettuja debentoureja, joita voi merkitä seuraavan määräisinä:

Littera A	1 000 euroa
Littera B	5 000 euroa
Littera C	10 000 euroa

Debentuurit päivätään 24.5.2004 ja ne numeroidaan juoksevasti. Debentuurit painetaan varmuuspainatuksella arvopaperipaperille ja varustetaan näköispainoksena tehdyllä liikkeeseenlaskijan valtuuttaman edustajan allekirjoituksella.

Kuhunkin debenturiin kuuluu viisi (5) maksulipuketta.

Debentuurit luovutetaan asianmukaisesti kuitattua merkintätodistusta vastaan myöhemmin ilmoitettavassa paikassa ja aikana merkitsijälle tai sille, kenelle hänen oikeutensa on siirtynyt.

4. Emissiokurssi

Lainan emissiokurssi on vaihtuva.

5. Laina-aika

Laina-aika on viisi (5) vuotta. Lainan pääoma maksetaan takaisin nimellisarvostaan tasasuuruksina lyhennyserinä vuosittain 24.5., ensimmäisen kerran 24.5.2005 ja viimeisen kerran 24.5.2009.

Liikkeeseenlaskija pidättää itselleen oikeuden ostaa debenttuureja takaisin ennen niiden eräpäivää. Liikkeeseenlaskija tai sen konserniin kuuluva yritys ei voi lunastaa debenttuureja ennen laina-ajan päättymistä ilman rahoitustarkastuksen lupaa.

6. Korko

Lainalle maksetaan 3,25 %:n vuotuista nimelliskorkoa. Korko maksetaan jälkikäteen jäljellä olevalle nimellisarvolle, vuosittain 24.5., ensimmäisen kerran 24.5.2005 ja viimeisen kerran 24.5.2009. Koronlasku-perusteena on todelliset päivät / todelliset päivät poislukien kunkin korkojakson ensimmäinen päivä ja mukaan lukien viimeinen päivä, jolloin korkojakson todellisten päivien lukumäärä jaetaan todellisten päivien lukumäärällä. Korko lasketaan lainan liikkeellelaskupäivästä.

7. Maksut

Lainan korko ja pääoma maksetaan debenttuuriin liitettyjä maksulipukkeita vastaan liikkeeseenlaskijan konttoreissa. Näissä ehdoissa mainitun maksulipukkeen haltija on oikeutettu maksulipuketta vastaan nostamaan siinä tarkoitetun koron ja kuoletuksen, vaikkei debenttuuri olisikaan hänen hallussaan.

Lainalle ei kerry korkoa eräpäivän ja maksulipukkeen maksettavaksi esittämisen väliseltä ajalta.

Mikäli maksupäivä ei ole pankkipäivä Suomessa, siirtyy maksu seuraavaan pankkipäivään. Maksun siirtyminen ei vaikuta maksettavaan määrään.

Mikäli maksulipuketta ei ole esitetty lunastettavaksi viiden (5) vuoden kuluessa siitä, kun maksulipuke lainaehtojen mukaisesti oli ensimmäisen kerran lunastettavissa, on oikeus maksun saantiin menetetty.

8. Maksulipukkeiden kuolettaminen

Kadonneita tai turmeltuneita maksulipukkeita voidaan kuolettaa asiakirjain kuolettamisesta annetun lain (14.08.1901/34) mukaisesti.

9. Lainaa koskevat ilmoitukset

Tätä lainaa koskevat ilmoitukset debenttuurien haltijoille julkaistaan Helsingin Sanomissa ja näin julkaistun ilmoituksen katsotaan tulleen joukkovelkakirjan haltijoiden tiedoksi julkaisupäivänä.

10. Ylivoimainen este

Liikkeeseenlaskijat eivät vastaa debentuurin haltijaan nähden vahingosta, joka aiheutuu

- a) viranomaisten toimenpiteistä, sodasta tai sodan uhasta, kapinasta tai kansalaislevottomuudesta;
- b) liikkeeseenlaskijasta riippumattomasta ja sen toimintaan olennaisesti vaikuttavasta häiriöstä posti- tai teleliikenteessä taikka sähkövirran saannissa;
- c) liikkeeseenlaskijan toiminnon tai toimenpiteen viivästymisestä tulipalon tai siihen verrattavan muun onnettomuuden johdosta;
- d) liikkeeseenlaskijan toimintaan olennaisesti vaikuttavasta työtaistelutilanteesta, kuten lakosta, sulusta, boikotista tai saarrosta silloinkaan, kun se koskee vain osaa liikkeeseenlaskijan toimihenkilöistä ja huolimatta siitä, onko liikkeeseenlaskija siihen osallisena vai ei; tai
- e) muista näihin verrattavasta ylivoimaisesta esteestä tai vastaavanlaisesta syystä johtuvasta liikkeeseenlaskijan liiketoiminnan kohtuuttomasta vaikeutumisesta.

11. Laina-asiakirjat

Lainaa koskevat asiakirjat ovat jäljennöksinä nähtävissä toimistoaikana liikkeeseenlaskijoiden pääkonttoreissa.

12. Sovellettava laki ja oikeuspaikka

Tähän lainaan sovelletaan Suomen lakia. Lainasta johtuvat riidat ratkaistaan Helsingin käräjäoikeudessa. Kantaja, johon sovelletaan kuluttajia koskevaa lainsäädäntöä, saa nostaa kanteen myös asuinpaikkakuntansa alioikeudessa.

13. Vakuus

Debentuurilainalle ei ole asetettu vakuutta. Lainalla on huonompi etuoikeus kuin liikkeeseenlaskijan muilla sitoumuksilla.

14. Velkojienkokous

Liikkeeseenlaskijan hallituksella on oikeus kutsua koolle velkojienkokous (jäljempänä ”velkojienkokous”) päättämään lainan ehtojen muuttamisesta tai muista jäljempänä mainituista seikoista.

Kokouskutsu velkojienkokoukseen on julkaistava vähintään 10 päivää ennen kokouspäivää kohdan 9 mukaisesti. Kokouskutsussa on mainittava kokouksen aika, paikka ja asialista sekä tiedot siitä, miten velkakirjan haltijan on meneteltävä voidakseen osallistua kokoukseen.

Velkojienkokous on pidettävä Kuortaneella ja sen puheenjohtajan nimeää liikkeeseenlaskijan hallitus. Velkojienkokous on päätösvaltainen, jos läsnäolevat henkilöt edustavat vähintään 75 % lainan liikkeessä olevasta pääomamäärästä.

Mikäli velkojienkokous ei ole päätösvaltainen 30 minuutin kuluessa kokouskutsun mukaisesta kokouksen alkamisajankohdasta, kokouksen asialistan käsittely voidaan liikkeeseenlaskijan hallituksen pyynnöstä lykätä uuteen velkojienkokoukseen, joka on pidettävä aikaisintaan 14 päivän ja viimeistään 28 päivän kuluttua. Uusi velkojienkokous on päätösvaltainen, jos läsnäolevat henkilöt edustavat vähintään 25 % lainan liikkeessä olevasta pääomamäärästä.

Kokouskutsu lykkäyksen takia pidettävään uuteen velkojienkokoukseen on julkaistava samalla tavalla kuin kutsu alkuperäiseen kokoukseen. Kutsussa on lisäksi mainittava kokouksen päätösvaltaisuuden edellytykset.

Liikkeeseenlaskijan edustajilla ja sen valtuuttamilla henkilöillä on oikeus olla läsnä velkojienkokouksessa ja käyttää siellä puheenvuoroja.

Velkakirjan haltijoiden äänioikeus määräytyy velkakirjojen pääomamäärän perusteella. Liikkeeseenlaskijalla ei ole äänioikeutta velkojienkokouksessa. Velkojienkokouksen päätös edellyttää vähintään kahta kolmasosaa (2/3) annetuista äänistä.

Velkojienkokouksella on oikeus päättää joukkovelkakirjan haltijoita sitovasti:

- a) lainan ehtojen muuttamisesta ja
- b) suostumuksen antamisesta väliaikaiseen poikkeamiseen lainan ehdoista.

Kaikkien velkakirjan haltijoiden suostumusta edellyttävät:

- a) lainan pääoman ja/tai koron alentaminen
- b) laina-ajan pidentäminen
- c) velkojienkokouksen päätösvaltaisuuden muuttaminen tai
- d) velkojienkokouksen päätöksen enemmistövaatimuksen muuttaminen.

Tällöin suostumus voidaan antaa velkojienkokouksessa tai muulla todistettavalla tavalla.

Velkojienkokous voi päätöksellään oikeuttaa nimetyn henkilön toteuttamaan velkojienkokouksen päätöksen voimaansaattamiseksi tarvittavat toimenpiteet.

Velkojienkokouksen päätökset sitovat tällöin kaikkia velkakirjan haltijoita riippumatta siitä, ovatko he olleet läsnä velkojienkokouksessa ja riippumatta siitä, onko velkojienkokouksen päätöksestä tehty merkintä heidän velkakirjojihinsa. Velkakirjojen haltijat ovat velvollisia viipymättä toimittamaan velkakirjat liikkeeseenlaskijalle tai määräämälle, joka tekee velkakirjoihin merkinnän velkojienkokouksen päätöksestä.

15. Muuta

Liikkeeseenlaskijan hallitus päättää muista ehdoista ja toimenpiteistä, jotka liittyvät tämän lainan ottamiseen, sekä lainateknisten menettelytapojen muutoksista ja lainan hoitamiseen liittyvistä menettelytavoista.

Muita tietoja merkitsijöille

Laina on debentuurilaina

Tämä laina on velkakirjalain 34 §:ssä tarkoitettu debentuurilaina. Lainalla on huonompi etuoikeus kuin liikkeeseenlaskijan muilla sitoumuksilla. Liikkeeseenlaskija tai sen konserniin kuuluva yritys ei voi lunastaa debenttuureja ennen laina-ajan päättymistä ilman rahoitustarkastuksen lupaa. Debenttuureihin perustuvia saamisia ei voi käyttää vastasaamisen kuittaukseen.

Merkintä- ja lunastuspaikat

Merkintä- ja lunastuspaikkoina ovat liikkeeseenlaskijoiden konttorit.

Lainan efektiivinen tuotto ja duraatio

Lainan efektiivinen vuotuinen tuotto on 3,25 % liikkeeseenlaskupäivänä, jos emissiokurssi on 100 %. Jos emissiokurssi nousee niin efektiivinen tuotto laskee ja jos emissiokurssi laskee, efektiivinen tuotto nousee.

Lainan duraatio on 2,88 vuotta 100 %:n emissiokurssilla.

Efektiivinen korkotuotto ja duraatio on laskettu arvopaperimarkkinoilla yleisesti käytetyllä nykyarvomenetelmällä. Laskentakaavat ovat seuraavat:

Efektiivinen korko:

$$R_e = \frac{(\text{kuponkikorko} - (\text{nimellisarvo}/100) + (A * \text{kuponkikorko}/365.)) * (\text{tod.}/\text{DSR})}{((\text{nimellisarvo}/100) + (A * \text{kuponkikorko}/365.))}$$

jolloin	A	=	päiviä korkoajan alusta selvityspäivään
	DSR	=	päiviä selvityspäivästä lainan lunastuspäivään

Duraatio (Macaulay duration):

$$D_A = \frac{\sum_{t=1}^T \text{NV}(k_f t) * t}{\text{NV}(A)}$$

jolloin	D_A	=	omaisuuslajin A duraatio
	NV	=	nykyarvo
	$k_f t$	=	ajankohdan t kassavirta
	t	=	aika
	NV(A)	=	omaisuuslajin A nykyarvo

Lainan takaisinmaksu

Lainan pääomasta maksetaan vuosittain takaisin 20 % debenttuuriin liitettyjä maksulipukkeita vastaan. Esim. 1000 euron nimellisarvoisesta debenttuurilainasta maksetaan:

	<i>lyhennys</i>	<i>jäljellä</i>
24.5.2005	200 euroa	800 euroa
24.5.2006	200 euroa	600 euroa
24.5.2007	200 euroa	400 euroa
24.5.2008	200 euroa	200 euroa
24.5.2009	200 euroa	0 euroa

Emissiokurssi

Lainan emissiokurssi on vaihtuva.

Merkintäpalkkio

Merkintäpalkkiota ei peritä.

Vakuus

Debenttuurilainalle ei ole asetettu vakuutta.

Jälkimarkkinat

Debenttuurit voidaan myydä edelleen laina-aikana, mutta liikkeeseenlaskijat eivät ota vastaan ostaja- ja myyntitoimeksiantoja. Lainaa ei noteerata julkisesti.

Merkintä- ja muut sitoumukset

Merkintäsitoumuksia tai muita liikkeeseenlaskuun liittyviä sitoumuksia ei ole annettu.

Yli- tai alimerkintätilanteet

Liikkeeseenlaskijapankit päättävät toimenpiteistä, jos laina ylimerkitään, jää osittain tai kokonaan merkitsemättä lainan merkintäaikana. Niillä on silloin oikeus keskeyttää merkintä tai pidentää merkintäaikaa.

Lainapääoman määrä ja käyttötapa

Lainan tullessa kokonaan merkityksi liikkeeseenlaskuarvosta arvioidaan kertyvän noin 4.980.000 euroa liikkeeseenlaskuun liittyvien ulkoisten kulujen ja palkkioiden vähentämisen jälkeen. Pääoma on tarkoitettu käyttämään kokonaan liikkeeseenlaskijapankkien tavanomaisessa liiketoiminnassa.

Debentuurilainan ja sille maksettava koron verotus Suomessa

Korkotulon lähdeverotus koskee Suomessa yleisesti verovelvollisia luonnollisia henkilöitä ja kotimaisia kuolinpesiä. Lainan merkintäajan alkaessa voimassaolevan lain mukainen vero on 29 prosenttia. Korkotulo, josta maksetaan lähdeveroa, ei ole veronalaista tuloa tuloverotuksessa, eikä pääoma ole veronalaista varallisuutta. Korkotuloa, josta on maksettu lähdeveroa, ja pääomaa ei tarvitse ilmoittaa veroilmoituksessa. Näistä korkotuloista ei voida vähentää tuloverolain mukaan pääomatuloista vähennyskelpoisia korko- eikä muita menoja. Korkotulon lähdevero peritään koronmaksun yhteydessä.

Korko on veronalaista tuloa yhteisöille ja muille kuin yleishyödyllisille yhtymille.

Jos debentuuri myydään laina-aikana, verotetaan saatu kertynyt korko (jälkimarkkinahyvitys) pääomatulona eikä lähdeveronalaisena korkona. Myynnin tapahtuessa kotimaisen arvopaperivälittäjän välityksellä arvopaperivälittäjä toimeenpanee koron ennakonpidätyksen. Tällöin korkoa ei tarvitse ilmoittaa veroilmoituksessa. Debentuurin oston yhteydessä maksettu jälkimarkkinahyvitys voidaan vähentää pääomatuloista tai, jos sellaisia ei ole, ansiotulon verotuksessa tuloverolain säännösten mukaisesti. Mahdollinen myyntitappio voidaan vähentää myyntivuotena tai kolmena seuraavan vuotena saaduista myyntivoitoista. Mahdollinen myyntivoitto tai -tappio on ilmoitettava veroilmoituksessa.

Nämä verotusta koskevat tiedot perustuvat 1.2.2004 voimassa olleeseen lainsäädäntöön.

Tietoja liikkeeseenlaskijoista:

Ikaalisten Säästöpankki

Ikaalisten Säästöpankki on perustettu 1876 ja merkitty kaupparekisteriin 9.9.1915 kaupparekisterinumerolla 32.849. Pankin yritys- ja yhteisötunnus on 0133048-2. Pankin kotipaikka on Ikaalinen ja osoite Vanha Tampereentie 18-20, 39500 Ikaalinen, jossa laina- asiakirjat ovat nähtävillä. Pankkiin sovelletaan Suomen lainsäädäntöä.

Pankki harjoittaa luottolaitostoiminnasta annetun lain ja säästöpankkilain mukaista luottolaitostoimintaa, siten kuin pankin sääntöjen 2 §:ssä säädetään. Pankin toimialueena on Ikaalinen, Tampere, Nokia ja Hämeenkyrö. Pankki on Säästöpankkiliiton jäsenpankki.

Pankilla on seuraavat tytäryhtiöt:

Kiinteistö Oy Ikaalisten Säästökeskus (omistusosuus 90,85 %)
Kiinteistö Oy Ikaalisten Säästöliike (omistusosuus 53,94 %)
Kiinteistö Oy Wanha Pääkonttori (omistusosuus 65,52 %)
Kiinteistö Oy Hakalan Liikekeskus (omistusosuus 100 %)
Asunto Oy Säästösommelo (omistusosuus 100 %)
Asunto Oy Ikaalisten Kukkukallio (omistusosuus 100 %)

Pankki ei ole minkään konsernin tytär- tai osakkuusyhtiö.

Pankin toimitusjohtaja on Juha Laitinen

Hallitus

Jyrki Talonen, puheenjohtaja, yrittäjä
Juhani Hakala, varapuheenjohtaja, maanviljelijä
Pertti Hakala, koneistaja
Jyri Nousiainen, pääluottamusmies
Hannu Rajalahti, laamanni
Tapio Viitasalo, metsätalousteknikko

Kunkin hallituksen jäsenen osoitteena toimii Ikaalisten Säästöpankin osoite, Vanha Tampereentie 18-20, 39500 Ikaalinen.

Tilintarkastajat 2001-2004	Juha-Pekka Mylén KHT Kreetankatu 3 B 44 20320 Turku	Lasse Liukko HTM Kanervapolku 4 39200 Kyröskoski
	KPMG Wideri Oy Linnankatu 26 C 20100 Turku	

Pankilla ei ole meneillään sellaisia oikeudenkäyntejä, jotka voivat merkittävästi vaikuttaa pankin taloudelliseen asemaan.

Pankin muut sitoumukset 31.3.2004

- Jvk-lainat
Debentuurilaina v 1999. Velan määrä 240.000 €, tasalyhenteinen, korko 4,5 % ja viimeinen erä erääntyy 15.11.2004
Säästöpankkien debentuurilaina I/2000. Velan määrä 400.000 €, korko 4,5 %, laina-aika 5 v, tasalyhenteinen, päättyy 15.05.2005.
Säästöpankkien debentuurilaina I/2001. Velan määrä 600.000 €, korko 4,25 %, laina-aika 5 v, tasalyhenteinen, päättyy 28.5.2006.
Säästöpankkien debentuurilaina I/2002. Velan määrä 800.000 €, korko 4,5 %, laina-aika 5 v, tasalyhenteinen, päättyy 20.5.2007.
Säästöpankkien joukkovelkakirjalaina I/2003. Velan määrä 1.000.000 €, korko 3,1 %, laina-aika 3 v., kertalyhenteinen, päättyy 19.5.2006.

- Muut lainat
Pankilla ei ole muita lainoja.

- Taseen ulkopuoliset sitoumukset
 1. Asiakkaan puolesta kolmannen hyväksi annetut sitoumukset

Takaukset ja pantit	3.009.627 €
Muut	515.036 €
 2. Asiakkaan hyväksi annetut peruuttamattomat sitoumukset

Ulkopuoliset sitoumukset yhteensä	<u>3.143.707€</u> <u>6.668.370 €</u>
-----------------------------------	---

- Muuta
Pankilla on sijoitukset seuraavien yhtiöiden joukkovelkakirjalainoihin: Metso 1 M€, Sponda 1,0 M€, Kemira 0,80 M€ ja Metsäliitto 0,99 M€. Näiden ja em. kiinteistöyhtiöiden lisäksi pankilla ei ole muita merkittäviä sijoituksia eikä tilinpäätöstä koskevia poikkeuslupia.

Tulevaisuuden näkymät

Talletuskasvun ja luotonkysynnän ennakoidaan hidastuvan edellisvuodesta. Rahoituskatteen ennakoidaan olevan edellisen vuoden tasolla. Pankin liikevoitto vuonna 2003 oli 1,0 miljoonaa euroa. Alkaneen tilikauden tuloksen arvioidaan asettuvan edellisen vuoden tasolle. Suomi-Pohjola yhteistyön tuomien uusien tuotteiden myynnin arvioidaan kehittyvän myönteisesti. Luottotappioiden arvioidaan jäävän alhaiselle tasolle.

Pääoma

Pankin oma pääoma varauksineen verovelka vähennettynä oli 31.12.2003 7,6 M€. Oma pääoma jakaantuu 1.682 euron peruspääomaan, 2,5 M€:n vararahastoon, 2,9 M€:n edellisten tilikausien voittoon ja 0,3 M€:n tilikauden voittoon. Vapaaehtoisten varausten määrä oli 2,6 M€. Pankilla ei ole valtion pääomasijoituksia.

Kortesjärven Säästöpankki

Kortesjärven Säästöpankki on perustettu 1902 ja merkitty kaupparekisteriin 17.2.1920 kaupparekisterinumerolla 41.476. Pankin yritys- ja yhteisötunnus on 0179732-2. Pankin kotipaikka on Kortesjärvi ja osoite on Jääkärintie 60, 62420 Kortesjärvi, jossa laina-asiakirjat ovat nähtävillä. Pankkiin sovelletaan Suomen lainsäädäntöä.

Pankki harjoittaa luottolaitostoiminnasta annetun ja säästöpankkilain mukaista luottolaitostoimintaa, siten kuin pankin sääntöjen 2 §:ssä säädetään. Pankin toimialueena on Kortesjärvi, Kalajoki, Kaustinen, Kälviä, Toholampi ja Sievi, joissa kunnissa pankilla on konttorit. Pankki on Säästöpankkiliiton jäsenpankki.

Pankilla on seuraavat tytäryhtiöt:

Finsumäen Säästölä Oy A (omistusosuus 100 %)
Asunto Oy Kortesjärven Kitkankuja (omistusosuus 100 %)
Kiinteistö Oy Kaustisen Säästökeskus (omistusosuus 76,33 %)
Kiinteistö Oy Kälviän Säästöpuisto (omistusosuus 100 %)
Kiinteistö Oy Sievin Pankkila (omistusosuus 62,74 %)
Kiinteistö Oy Kalajoenrinne (omistusosuus 59,4 %)
Pankki ei ole minkään konsernin tytär- tai osakkuusyhtiö

Pankin toimitusjohtaja on Martti Ahopelto

Hallitus

Asko Nuottimäki, puheenjohtaja, maanviljelijä
Armas Pitkälampi, varapuheenjohtaja, turkistarhaaja
Kari Aho, rikosylikonstaapeli
Erkki Laide, yritysneuvoja
Mirja Laukkonen, kamreeri
Erkki Loukola, maanviljelijä
Jouko Hakkarainen, maanviljelijä
Juhani Viitala, toimitusjohtaja
Heikki Voltti, maanviljelijä

Kunkin hallituksen jäsenen osoitteena toimii Kortesjärven Säästöpankin osoite Jääkärintie 60, 62420 Kortesjärvi.

Tilintarkastajat
2001-2004

Vilho Päällysaho KHT
Sepänkatu 4 B 21
40100 Jyväskylä

Pentti Kujanpää HTM
Havupolku 1
61300 Kurikka

Pankilla ei ole meneillään sellaisia oikeudenkäyntejä, jotka voivat merkittävästi vaikuttaa pankin taloudelliseen asemaan.

Pankin muut sitoumukset 31.3.2004

- Jvk-lainat
 - Säästöpankkien debentuurilaina 1999 I. Velan määrä 200.000 €, korko 4,5 %, laina-aika 5 v. tasalyhenteinen, päättyy 15.11.2004.
 - Säästöpankkien debentuurilaina I/2000. Velan määrä 400.000 €, korko 4,5 %, laina-aika 5 v, tasalyhenteinen, päättyy 15.05.2005.
 - Säästöpankkien debentuurilaina I/2001. Velan määrä 600.000 €, korko 4,25 %, laina-aika 5 v, tasalyhenteinen, päättyy 28.5.2006.
 - Säästöpankkien debentuurilaina I/2002. Velan määrä 1.600.000 € , korko 4,5 %, laina-aika 5 v, tasalyhenteinen, päättyy 20.5.2007.
 - Säästöpankkien joukkovelkakirjalaina I/2003. Velan määrä 1.000.000 €, korko 3,1 %, laina-aika 3 v., kertalyhenteinen, päättyy 19.5.2006.

- Muut lainat
 - Pankilla ei ole muita lainoja

- Taseen ulkopuoliset sitoumukset
 1. Asiakkaan puolesta kolmannen hyväksi annetut sitoumukset

Takaukset ja pantit	890.649 €
Muut	271.387 €
 2. Asiakkaan hyväksi annetut peruuttamattomat sitoumukset 3.209.040 €
 - Ulkopuoliset sitoumukset yhteensä 4.371.076 €

- Muuta
 - Pankilla on 1,2 M€:n sijoitus Metsä Group Oy:n yritystodistukseen ja 1,0 M€:n sijoitus Rautaruukki Oyj:n yritystodistukseen. Näiden ja em. tytäryhtiöiden lisäksi pankilla ei ole muita merkittäviä yksittäisiä sijoituksia.

Tulevaisuuden näkymät

Pankin otto- ja antolainausvolyyymien arvioidaan hidastuvan viime vuoden lähes 20 %:n kasvusta. Rahoituskate tulee säilymään edellisvuoden tasolla. Pankin liikevoitto vuonna 2003 oli 0,4 miljoonaa euroa. Pankin liikevoiton arvioidaan kasvavan hieman edellisestä vuodesta.

Pääoma

Pankin oma pääoma varauksineen verovelka vähennettynä oli 31.12.2003 5,5 M€. Oma pääoma jakaantuu 168 euron peruspääomaan, 0,7 M€:n vararahastoon, 2,8 M€:n muuhun rahastoon ja 0,1 M€:n tilikauden voittoon. Vapaaehtoisten varausten määrä oli 2,6 M€. Pankilla ei ole valtion pääomasijoituksia.

Kuortaneen Säästöpankki

Kuortaneen Säästöpankki on perustettu 1901 ja merkitty kaupparekisteriin 13.8.1919 kaupparekisterinumerolla 39.703. Pankin yritys- ja yhteisötunnus on 0180122-1. Pankin kotipaikka on Kuortane ja osoite on Keskustie 40, 63100 Kuortane, jossa laina-asiakirjat ovat nähtävillä. Pankkiin sovelletaan Suomen lainsäädäntöä.

Pankki harjoittaa luottolaitostoiminnasta annetun lain ja säästöpankkilain mukaista luottolaitostoimintaa, siten kuin pankin sääntöjen 2 §:ssä säädetään. Pankin toimialueena on Kuortane, Ilmajoki, Lehtimäki ja Seinäjoki. Pankki on säästöpankkiliiton jäsenpankki.

Pankilla on seuraavat tytäryhtiöt:

Kiint. Oy Mäyryn Pankki (omistusosuus 100 %)
Kiint. Oy Kuortaneen Säästöitalo (omistusosuus 100 %)
Pankki ei ole minkään konsernin tytär- tai osakkuusyhtiö.

Pankin toimitusjohtaja on Antero Paavola.

Hallitus

Reino Keski-Nisula, puheenjohtaja, yrittäjä
Esa Taipale, varapuheenjohtaja, maanviljelijä
Heikki Ala-Lahti, maanviljelijä
Juhana Saari, ekonomi
Tapio Kurunmäki, yrittäjä
Martti Takanen, yrittäjä

Jari Jylhä, varajäsen, maanviljelijä
Taisto Maunuksela, varajäsen, maanviljelijä
Esko Takaluoma, varajäsen, maanviljelijä

Hallituksen jäsenten ja varajäsenten osoitteena toimii Kuortaneen Säästöpankin osoite Keskustie 40, 63100 Kuortane.

Tilintarkastajat 2001-2004	Vilho Päällysaho KHT Sepänkatu 4 B 21 40100 Jyväskylä	Pentti Kujanpää HTM Havupolku 1 61300 Kurikka
-------------------------------	---	---

Pankilla ei ole meneillään sellaisia oikeudenkäyntejä, jotka voivat merkittävästi vaikuttaa pankin taloudelliseen asemaan.

Pankin muut sitoumukset 31.3.2004

- Jvk-lainat
Säästöpankkien debentuurilaina 1999 I. Velan määrä 200.000 €, korko 4,5 %, laina-aika 5 v, tasalyhenteinen, päättyy 15.11.2004.
Säästöpankkien debentuurilaina I/2000. Velan määrä 400.000 €, korko 4,5 %, laina-aika 5 v, tasalyhenteinen, päättyy 15.05.2005.

Säästöpankkien debentuurilaina I/2001. Velan määrä 600.000 €, korko 4,25 %, laina-aika 5 v, tasalyhenteinen, päättyy 28.5.2006.

Säästöpankkien debentuurilaina I/2002. Velan määrä 800.000 €, korko 4,5 %, laina-aika 5 v, tasalyhenteinen, päättyy 20.5.2007.

Säästöpankkien joukkovelkakirjalaina I/2003. Velan määrä 1.000.000 €, korko 3,1 %, laina-aika 3 v., kertalyhenteinen, päättyy 19.5.2006.

– Muut lainat

Pankilla ei ole muita lainoja.

– Taseen ulkopuoliset sitoumukset

1. Asiakkaan puolesta kolmannen hyväksi annetut sitoumukset

Takaukset ja pantit 1.020.881 €

Muut 815.615 €

2. Asiakkaan hyväksi annetut peruuttamattomat sitoumukset

1.677.030 €

Ulkopuoliset sitoumukset yhteensä 3.513.526 €

– Muuta

Pankilla on kirjanpitoarvoltaan 0,92 M€:n sijoitus Kiinteistö Oy Seinäjoen Yhdyskulmaan.

Kiinteistöyhtiön tilikauden 2003 voitto on 7.500 € ja oma pääoma 421.752 €. Pankin

omistusosuus on 30,63 %. Pankilla on 0,8 M€:n sijoitus Kapiteelin yritystodistukseen sekä 0,8

M€:n sijoitus Suomi-Yhtiöiden sijoitussopimukseen. Pankilla ei ole muita merkittäviä

yksittäisiä sijoituksia.

Tulevaisuuden näkymät

Varainhankinnan ja luotonkysynnän arvioidaan säilyvän edellisvuoden tasolla. Volyymikasvusta huolimatta alhainen markkinakorkotaso tulee heikentämään hieman rahoituskatetta. Pankin liikevoitto vuonna 2003 oli 0,3 miljoonaa euroa. Mikäli markkinakorkotasossa ei tapahdu nousua, liikevoiton arvioidaan hieman laskevan edellisvuodesta. Suomi-Pohjola yhteistyön tuomien uusien tuotteiden myynnin arvioidaan kehittyvän myönteisesti. Muiden tuottojen kasvu korvaa jonkin verran alenevaa rahoituskatetta. Luottotappioiden arvioidaan jäävän alhaiselle tasolle.

Pääoma

Pankin oma pääoma varauksineen oli verovelka vähennettynä 31.12.2003 5,6 M€. Oma pääoma jakaantuu 840 euron peruspääomaan, 1,4 M€:n vararahastoon, 2,7 M€:n edellisten tilikausien voittoon ja 0,2 M€:n tilikauden voittoon. Vapaaehtoisten varausten määrä oli 2,0 M€. Pankilla ei ole valtion pääomasijoituksia.

Parkanon Säästöpankki

Parkanon Säästöpankki on perustettu 1887 ja merkitty kaupparekisteriin 16.3.1920 kaupparekisterinumerolla 41.774. Pankin yritys- ja yhteisötunnus on 0136324-1. Pankin kotipaikka on Parkano ja osoite on Parkanontie 47, 39700 Parkano, jossa laina-asiakirjat ovat nähtävillä. Pankkiin sovelletaan Suomen lainsäädäntöä.

Pankki harjoittaa luottolaitostoiminnasta annetun lain ja säästöpankkilain mukaista luottolaitostoimintaa, siten kuin pankin sääntöjen 2 §:ssä säädetään. Pankin toimialueena on Parkano, Kihniö, Kankaanpää, Kauhajoki, Jalasjärvi ja Kurikka, joilla paikkakunnilla pankilla on konttori.

Pankilla on seuraavat tytäryhtiöt:

Kiinteistö Oy Viinikanvuolle (omistusosuus 100 %)
Kiinteistö Oy Parkanonrinne (omistusosuus 100 %)
Parkanon Säästöyhtiö Oy (omistusosuus 100 %)
Asunto Oy Parkanon Säästöalo (omistusosuus 64,53 %)
Parkanon Säästökulma Oy (omistusosuus 55,61 %)
Pankki ei ole minkään konsernin tytär- tai osakkuusyhtiö.

Pankin toimitusjohtaja on Juhani Huupponen

Hallitus

Kai Tammela, puheenjohtaja, liikkeenharjoittaja
Hannu Rinne, varapuheenjohtaja, maalausurakoitsija
Leevi Aarnikoski, kirjaltaja
Juhani Koivisto, varastoesimies
Riitta Koivunen, hammaslääkäri
Kalervo Mäki-Nevala, maanviljelijä

Aki Haapaniemi, varajäsen, toiminnanjohtaja
Reijo Liesjärvi, varajäsen, sähköasentaja
Risto Piipari, varajäsen, maanviljelijä

Hallituksen jäsenten ja varajäsenten osoitteena toimii Parkanon Säästöpankin osoite, Parkanontie 45 - 47, 39700 Parkano.

Tilintarkastajat: Mylén Juha-Pekka KHT
2001-2004 Linnankatu 26 C
20100 TURKU
kotios. Kreetankatu 3 B 44
20320 TURKU

KPMG Wideri Oy Ab-yhteisö
Linnankatu 26 C
20100 TURKU