

LAINAKOHTAISET EHDOT

Kuntaobligaatiolaina VI/2005

Lainakohtaisten ehtojen päiväys: 12.5.2005

Kuntarahoitus Oyj:n 24.3.2005 päivitetyn Kotimaisen Velkaohjelman EUR 500.000.000 ohjelmaesite on saatavissa Kuntarahoituksen kuntaobligaatioiden www-sivuilta (www.kuntaobligaatio.fi) tai pyydettäessä Kuntarahoituksesta.

Sijoittajan on perustettava sijoituspäätöksensä esitteeseen kokonaisuutena. Esitteeseen sisältyy ohjelmaesite ja siihen viittaamalla sisällytetyt asiakirjat sekä Lainakohtaiset Ehdot.

LAINAKOHTAISTEN EHTOJEN SISÄLTÖ	Sivu
1. Lainakohtaiset Ehdot.....	2
2. Kuntaobligaatioiden merkintä ja ohjeet merkitsijöille	7
3. Kuntaobligaatioiden merkintään ja realisointiin liittyvät riskit.....	7
4. Luottoluokitus.....	8
5. Verotus	8
6. Jälkimarkkinat.....	8

1. LAINAKOHTAISET EHDOT

KUNTARAOHITUS OYJ:N KOTIMAISEN VELKAOHJELMAN MUKAISEN YLEISÖLLE MERKITTÄVÄKSI TARJOTTAVAN KUNTAOBLIGAATIOLAINA VI/2005 LAINAKOHTAISET EHDOT

Nämä Lainakohtaiset Ehdot muodostavat yhdessä Kuntarahoituksen Kotimaisen Velkaohjelman mukaisten 24.3.2005 päivättyjen Kuntaobligaatioiden Yleisten Ehtojen (kts. Ohjelmaesite) kanssa tämän Kuntaobligaatiolainan ehdot. Kuntaobligaatioiden Yleisiä Ehtoja sovelletaan, mikäli näissä Lainakohtaisissa Ehdoissa ei ole toisin määrätty.

Sijoittajan on perustettava sijoituspäätöksensä esitteeseen kokonaisuutena. Esitteeseen sisältyy ohjelmaesite ja siihen viittaamalla sisällytetyt asiakirjat sekä Lainakohtaiset Ehdot, jotka ovat saatavissa merkintäpaikoista tai internet sivuilta (www.kuntaobligaatio.fi).

Alustavat ehdot on merkitty jäljempänä *kursiivilla*. Lopulliset ehdot julkistetaan Kuntarahoituksen kuntaobligaatioiden [www-sivuilla](http://www.kuntaobligaatio.fi) (www.kuntaobligaatio.fi) n. kahden viikon kuluessa merkintäajan päättymisestä.

Päiväys:	12.5.2005								
Liikkeeseenlaskija:	Kuntarahoitus Oyj								
Liikkeeseenlaskupäätös:	Toimitusjohtaja hallituksen valtuuttamana								
Takaaja:	Kuntien takauskeskus								
Tuottojen käyttö:	Kuntarahoitus tarjoaa markkinaehtoista rahoitusta kunnille, kuntayhtymille ja kuntien määräämisvallassa oleville yhteisöille sekä yleishyödyllisiksi nimetyille yhteisöille								
Kuntarahoituksen nimeämä välittäjä:	eQ Pankki Oy								
Liikkeeseenlaskupäivä:	10.6.2005								
Kuntaobligaatiolainan pääoma ja valuutta:	EUR 4.500.000								
Kuntaobligaatiolainan numero ja ISIN-koodi:	VI/2005, ISINFI0003018390								
Velkakirjojen nimellisarvot:	Littera 1.000 euroa								
Velkakirjojen muoto:	Arvo-osuusmuotoinen haltijavelkakirja. Arvo-osuuksien rekisteröinti merkittäjien ilmoittamille arvo-osuustileille suoritetaan n. kaksi kertaa kuukaudessa arvo-osuusjärjestelmästä ja arvo-osuustileistä annettujen lakien ja APK:n sääntöjen ja määräysten mukaisesti.								
Minimimerkintä:	1.000 euroa								
Merkintäpalkkio:	Merkintäpalkkio on sidottu merkinnän kokoon seuraavasti: <table><tr><td>Merkinnän koko</td><td>Merkintäpalkkio</td></tr><tr><td>1.000 – 99.000</td><td>1,5 % merkittyjen obligaatioiden nimellisarvosta</td></tr><tr><td>100.000 – 999.000</td><td>1,0 % merkittyjen obligaatioiden nimellisarvosta</td></tr><tr><td>1.000.000 –</td><td>0,5 % merkittyjen obligaatioiden nimellisarvosta</td></tr></table>	Merkinnän koko	Merkintäpalkkio	1.000 – 99.000	1,5 % merkittyjen obligaatioiden nimellisarvosta	100.000 – 999.000	1,0 % merkittyjen obligaatioiden nimellisarvosta	1.000.000 –	0,5 % merkittyjen obligaatioiden nimellisarvosta
Merkinnän koko	Merkintäpalkkio								
1.000 – 99.000	1,5 % merkittyjen obligaatioiden nimellisarvosta								
100.000 – 999.000	1,0 % merkittyjen obligaatioiden nimellisarvosta								
1.000.000 –	0,5 % merkittyjen obligaatioiden nimellisarvosta								
Emissiokurssi:	100 %								
Takaisinmaksupäivä:	10.6.2010								

Takaisinmaksumäärä:	Takaisinmaksupäivänä sijoittajalle maksetaan takaisin suurempi seuraavista (a tai b): a) 104 % * Nimellisarvo b) Nimellisarvo * Osallistumisaste * (Hyödykekori PA)
Tuotto:	Tuotto riippuu hyödykekorin arvon kehityksestä: esim. 1 % merkintäpalkkio huomioiden minimituotto koko laina-ajalta on n. 2,97% (0,6 % vuotuinen tuotto)
Etuoikeusasema:	Sama kuin liikkeeseenlaskijan muilla vakuudettomilla sitoumuksilla
Merkintäaika:	16.5.2005-7.6.2005
Merkintäpaikka:	- Kuntarahoitus Oyj, puhelinmyynti: 0800-133099 tai 09-6803 5680 sekä internetissä www.kuntaobligaatio.fi - eQ Pankki Oy Internetissä, osoitteessa: www.eQonline.fi tai puhelimitse 09-6817 8440
Indeksihyvyitys:	Takaisinmaksupäivänä sijoittajalle maksetaan nimellisarvon lisäksi mahdollinen Indeksihyvyitys, jonka suuruus määräytyy seuraavasti Nimellisarvo * Osallistumisaste * Hyödykekori PA Mikäli Indeksihyvyitys jää alle 4 prosentin, Indeksihyvitystä ei makseta.
Osallistumisaste	Indeksiobligaatin osallistumisaste on 100 prosenttia.
Hyödykekori PA	Indeksihyvityksen määrittävän hyödykekorin päätösarvo Päätösarvon määrittäytyspäivänä $\text{Hyödykekori PA} = \frac{1}{5} \times \left(\frac{\text{AL(PA)}}{\text{AL(LA)}} + \frac{\text{CU(PA)}}{\text{CU(LA)}} + \frac{\text{ÖL(PA)}}{\text{ÖL(LA)}} + \frac{\text{MK(PA)}}{\text{MK(LA)}} + \frac{\text{GO(PA)}}{\text{GO(LA)}} \right)$
AL(LA)	Alumiinin (Cash high grade primary aluminium) hinta (settlement price, USD/tonni) Lontoon metallipörssissä (London Metal Exchange) kello 13.00 Lontoon aikaa Lähtöarvon määrittäytyspäivänä. Hinnan (settlement price) määrittelee Lontoon metallipörssi, ja se julkaistaan Reutersin palvelussa (Reuters Monitor Money Market Service). Lisätietoa pörssistä www.lme.co.uk
CU(LA)	Kuparin (Cash copper - Grade A) hinta (settlement price, USD/tonni) Lontoon metallipörssissä (London Metal Exchange) kello 12.35 Lontoon aikaa Lähtöarvon määrittäytyspäivänä. Hinnan (settlement price) määrittelee Lontoon metallipörssi, ja se julkaistaan Reutersin palvelussa (Reuters Monitor Money Market Service). Lisätietoa pörssistä www.lme.co.uk
ÖL(LA)	Öljyn (Brent blend crude oil) hinta International Petroleum Exchange:ssa Lähtöarvon määrittäytyspäivänä (Lähtöarvon määrittäytyspäivää lähimmälle Futuurisopimukselle). Hinnan määrittelee International Petroleum Exchange Yhdysvaltain dollareissa (USD/barreli), ja se julkaistaan Reutersin palvelussa (Reuters Monitor Money Market Service). Lisätietoa pörssistä www.theipe.com
MK(LA)	Maakaasun (Henry Hub Natural Gas) hinta New York Merchantile Exchange:ssa Lähtöarvon määrittäytyspäivänä (Lähtöarvon määrittäytyspäivää lähimmälle Futuurisopimukselle). Hinnan määrittelee New York Merchantile Exchange Yhdysvaltain dollareissa (USD/MMBTU), ja se julkaistaan Reutersin palvelussa (Reuters Monitor Money Market Service). Lisätietoa pörssistä www.nymex.com
GO(LA)	Kullan (PM Gold) hinta (fixing price, USD/unssi) London Bullion Market Associationin jäsenen toimittamalle kullalle Lontoossa Lähtöarvon määrittäytyspäivänä. Hinnan määrittelee London Bullion Market Association, ja se

julkaistaan Reutersin palvelussa (Reuters Monitor Money Market Service).
Lisätietoa hinnan määrittävästä yhteisöstä www.lbma.org.uk

Lähtöarvon määrittäminen	Lähtöarvon määrittäminen on 10.6.2005
AL(PA)	Alumiinin (Cash high grade primary aluminium) hinta (settlement price, USD/tonni) Lontoon metallipörssissä (London Metal Exchange) kello 13.00 Lontoon aikaa Päätösarvon määrittämispäivänä. Hinnan (settlement price) määrittää Lontoon metallipörssi, ja se julkaistaan Reutersin palvelussa (Reuters Monitor Money Market Service).
CU(PA)	Kuparin (Cash copper - Grade A) hinta (settlement price, USD/tonni) Lontoon metallipörssissä (London Metal Exchange) kello 12.35 Lontoon aikaa Päätösarvon määrittämispäivänä. Hinnan (settlement price) määrittää Lontoon metallipörssi, ja se julkaistaan Reutersin palvelussa (Reuters Monitor Money Market Service).
ÖL(PA)	Öljyn (Brent blend crude oil) hinta International Petroleum Exchange:ssä Päätösarvon määrittämispäivänä (Päätösarvon määrittämispäivää lähimmälle Futuurisopimukselle). Hinnan määrittää International Petroleum Exchange Yhdysvaltain dollareissa (USD/barreli), ja se julkaistaan Reutersin palvelussa (Reuters Monitor Money Market Service).
MK(PA)	Maakaasun (Henry Hub Natural Gas) hinta New York Merchantile Exchange:ssä Päätösarvon määrittämispäivänä (Päätösarvon määrittämispäivää lähimmälle Futuurisopimukselle). Hinnan määrittää New York Merchantile Exchange Yhdysvaltain dollareissa (USD/MMBTU), ja se julkaistaan Reutersin palvelussa (Reuters Monitor Money Market Service).
GO(PA)	Kullan (PM Gold) hinta (fixing price, USD/unssi) London Bullion Market Associationin jäsenen toimittamalle kullalle Lontoossa Päätösarvon määrittämispäivänä. Hinnan määrittää London Bullion Market Association, ja se julkaistaan Reutersin palvelussa (Reuters Monitor Money Market Service).
Päätösarvon määrittäminen	Päätösarvon määrittäminen on 24.5.2010
Markkinahäiriö	Markkinahäiriöllä tarkoitetaan mitä tahansa hyödykkeen kohde-etuuden tai -etuuksien kaupankäynnin keskeytymistä tai olennaista rajoittamista, tai muuta tapahtumaa, joka Laskenta-asiamiehin mielestä johtaisi hyödykkeen kohde-etuuden tai -etuuksien kaupankäynnin keskeytymiseen tai rajoittamiseen.
Kohde-etuus	Kohde-etuudella tarkoitetaan hyödykkeen kohde-etuuskohteena olevia hyödykkeitä ja hyödykefutuurisopimuksia.
Markkinahäiriöiden johdosta kohde-etuuksiin liittyvät toimenpiteet	<p>A) Hyödykkeen kohde-etuuksiin liittyvät sopeuttamistoimenpiteet</p> <p>Jos Päätösarvon määrittämispäivänä tai sitä ennen on sattunut joku alla oleva tapahtuma, noudatetaan seuraavia ehtoja:</p> <p>(a) Kolmas osapuoli tekee kohde-etuuksien hinnan määritykset</p> <p>Jos ehtoissa mainittu markkinapaikka on lopettanut hyödykkeen hinnan määrityksen, mutta sen määrittää toinen markkinapaikka ("kolmas osapuoli"), jonka ehtoissa mainittu markkinapaikka on osoittanut, tai joku muu arvostamiseen kykenevä markkinapaikka, Laskenta-asiamies käyttää tämän kolmannen osapuolen hinnan määrityksiä.</p> <p>Samaa ehtoa noudatetaan, jos kolmas osapuoli tai muu markkinapaikka lopettaa hyödykkeen hinnan määrityksen ja se korvataan uudella kolmannella osapuolella tämän ehdon mukaisesti.</p>

- (b) Kohde-etuuden hinnan määrittämiseen liittyvien ehtojen muuttaminen tai kohde-etuuden korvaaminen toisella hyödykkeellä

Jos markkinapaikka tai kolmas osapuoli (kts. edellä) muuttaa olennaisesti kohde-etuuden hinnan määrittämisen ehtoja tai jos markkinapaikka joutuu korvaamaan kohde-etuuden uudella hyödykkeellä, Laskenta-asiamiehillä on oikeus joko

- korvata kohde-etuuden hinnan määrittämisen ehdot uusilla muutetuilla ehdoilla tai korvata kohde-etuus uudella hyödykkeellä, mahdollisesti suhteutettuna kertoimella, joka varmistaa ko. kohde-etuuden arvon kehityksen laskennan jatkuvuuden tai

- määrätä, että Liikkeeseenlaskijan on maksettava laina takaisin jäljempänä markkinahäiriöön liittyvää takaisinmaksua koskevan kohdan ehtojen mukaisesti.

B) Takaisinmaksu: markkinahäiriötilanteessa

Jos Päätösarvon määrittämispäivänä tai sitä ennen (i) markkinapaikka tai kolmas osapuoli lopettaa kokonaan kohde-etuuden arvostamisen ja korvaavaa hyödykettä ei voida määrätä tai (ii) kohta A)(b)(ii) tulee sovellettavaksi, Liikkeeseenlaskijan tulee Laskenta-asiamiehen niin määrätessä maksaa laina eräpäivänä edellä mainittuun takaisinmaksumäärään (104% * nimellismäärä).

Hyödykkeiden
historiallinen kehitys



Laskenta-asiamies

Laskenta-asiamies on Société Générale

Pankkipäiväolettama:

Seuraava

Liikkeeseenlaskun
peruminen

Liikkeeseenlaskijalla on oikeus perua obligaation liikkeeseenlasku, mikäli 10.6.2005 vahvistettava osallistumisaste jää alle 90 prosentin tai mikäli merkintämäärä on alle 3.000.000 euroa.

Mikäli obligaation liikkeeseenlasku perutaan, palautetaan merkintäsumma viimeistään 10 pankkipäivän kuluessa esitteessä mainitusta liikkeeseenlaskupäivästä. Palautusajalta ei makseta korkoa liikkeeseenlaskun mahdollisessa peruuntumistilanteessa.

Kuntarahoituksen muu oikeus

ennenaikaiseen takaisinmaksuun: Ei sovellu

Liikkeeseenlaskukustannukset:	Keskimäärin enintään n. EUR 15.000 vuodessa laina-aikana, jotka koostuvat APK- ja pörssikustannuksista, Kuntaobligaatioiden välittäjille ja merkintäpaikoille maksettavia välityspalkkioista sekä markkinointiin liittyviä kustannuksista.
Kuntaobligaation haltijan oikeus vaatia ennaaikaista takaisinmaksua:	Ei
Vanhentuminen:	Jos Kuntaobligaatioon perustuvaa erääntynyttä saatavaa ei ole vaadittu maksettavaksi kolmessa (3) vuodessa sen erääntymisestä, oikeus maksun saantiin on menetetty
Sovellettava laki:	Suomi
Muut ehdot:	Ei
Pörssilistaus:	Hakemus tullaan tekemään n. kolmen kuukauden kuluessa liikkeeseenlaskupäivästä.

2. KUNTAOBLIGAATIOIDEN MERKINTÄ JA OHJEET MERKITSIJÖILLE

Kuntaobligatiolainaa voi merkitä:

- puhelinmerkintänä soittamalla Kuntarahoituksen asiakaspalvelunumeroihin 0800-133099 tai 09-6803 5680 sekä internetissä osoitteessa www.kuntaobligatio.fi

- Merkinnän voi tehdä myös eQ Pankki Oy:n Internet-sivuilla osoitteessa www.eQonline.fi. Merkinnän tekeminen eQ Pankki Oy:n Internet-sivuilla ei edellytä eQ Pankki Oy:n asiakkuutta.

Merkintöjä otetaan vastaan enintään Kuntaobligatiolainan pääomaa vastaava määrä. Kuntarahoituksella on oikeus päättää erikseen toimenpiteistä mahdollisessa ylimerkintätilanteessa kuten esim. merkintöjen pienentämisestä. Mahdollisessa alimerkintätilanteessa merkitsemättä jäänyt Kuntaobligatiolainan osa kuoletetaan. Kuntarahoituksella on mahdollisuus korottaa Kuntaobligatiolainan määrää merkintäaikana tai keskeyttää Kuntaobligatiolainan merkintä.

Merkityt Kuntaobligatiot on maksettava merkinnän tekemisen yhteydessä ilmoitettavaan maksupäivään mennessä.

eQ Pankki Oy:n kautta merkinnän tehneet merkitsijät voivat maksaa merkintähinnan seuraavasti: Merkinnän yhteydessä Nordean e-maksuna, Sampo Pankin Verkkopankki-, Osuuspankin Verkkopalvelu- tai Sp/Pop-maksuna Internet-pankkiyhteyttä käyttäen. eQ Pankin asiakkaat voivat suorittaa maksun myös viitteellisenä tilisiirtona käyttämällä merkintäsivulla annettua viitenumeroa.

Kaikki merkitsijät suorittavat maksun Kuntarahoituksen osoittamalle tilille. Maksun on oltava perillä Kuntarahoituksen osoittamalla tilillä viitemerkintöineen viimeistään määrättyinä maksupäivinä.

Maksettaessa Internetin kautta, merkitsijän tulee tarkistaa oma päivälimiittinsä tilipankista. Merkintämaksun ylittäessä päivälimiitin tulee merkitsijän, joka tekee merkinnän eQ Pankin Internet-sivuilla, maksaa merkinnän yhteydessä limiitin sallima määrä ja maksaa loppuosa maksusta samaa viitettä käyttäen.

Merkintä voidaan hylätä kokonaan tai osittain, jos sitä ei makseta tai tehdä näiden ehtojen mukaisesti.

Asiakkaan tulee merkinnän yhteydessä ilmoittaa omissa nimissään oleva arvo-osuustili, jolle Kuntaobligatiot kirjataan. Arvo-osuuksien rekisteröinti merkitsijöiden ilmoittamille arvo-osuustileille suoritetaan n. kaksi kertaa kuukaudessa arvo-osuusjärjestelmästä ja arvo-osuustileistä annettujen

lakien ja APK:n sääntöjen ja määräysten mukaisesti.

Asiakas voi avata arvo-osuustilin mm. Nordea Pankki Suomi Oyj:ssa, OP-ryhmän jäsenosuuspankkien ja Okopankki Oyj:n konttoreissa, Aktia Säästöpankissa, säästöpankeissa ja paikallisosuuspankeissa, Sampo Pankki Oyj:n pankkipalveluja tarjoavissa konttoreissa ja Mandatum Yksityispankin konttoreissa, HEX Securities Services Ltd Oy:ssa (asiamiehenä Svenska Handelsbanken AB (julk), Suomen sivukonttoritoiminta, Ålandsbanken Abp ja pankkiiriliikkeet).

Tilinhoitajayhteisöt ja niiden asiamiehet perivät arvo-osuuspalveluistaan palveluhinnastojensa mukaiset palkkiot.

3. KUNTAOBLIGAATIO VI/2005 MERKINTÄÄN JA REALISOINTIIN LIITTYVÄT RISKIT

Sijoittajan kannalta olennaiset riskit liittyen Kuntaobligatio VI/2005 ovat:

- indeksiobligaatoin tuotto määräytyy hyödykekorin hinnan kehityksestä laina-aikana. Hyödykekorin arvo voi lainan erääntyessä olla pienempi kuin lainan liikkeeseenlaskuhetkellä, jolloin sijoittajalle palautetaan lainaehtojen mukaisesti lainan nimellisarvo kerrottuna 104%.

- indeksiobligaatoin pääomatakuu on voimassa ainoastaan eräpäivänä. Mikäli sijoitus realisoidaan ennen eräpäivää, voi sijoittaja menettää osan sijoittamastaan pääomasta

- Hyödykeobligaatoin volatiliiteetista laina-aikana voi tiedustella eQ Pankin palvelunumerosta (09) 6817 8440.

Lainaa realisoitaessa ennen eräpäivää (eli jälki-markkinoilla) sijoittajan on syytä tarkistaa realisointihinnan määräytyminen. Realisointihintaan (ja siten mahdolliseen voittoon tai tappioon) vaikuttavat markkinaolosuhteet, esim. realisointihetkellä vallitseva korkotaso ja hyödykekorin hinta.

4. LUOTTOLUOKITUS

Kuntarahoituksen pitkäaikaisella varainhankinnalla, joka on Kuntien takauskeskuksen takaamaa, on luottoluokitus kansainvälisesti tunnetuimmilta luottoluokituslaitoksilta.

Moody's Investors Service ja Standard & Poor's ovat antaneet Kuntarahoituksen pitkäaikaiselle varainhankinnalle parhaan mahdollisen luottoluokituksen.

Voimassa olevat luottoluokitukset ovat:

Pitkäaikainen varainhankinta:

Moody's Investors Service ¹⁾ (vahvistettu 21.12.2001)	Aaa
Standard & Poor's ²⁾ (vahvistettu viimeksi 21.12.2004)	AAA

¹⁾ Sijoituskelpoisten yritysten (investment grade) pitkäaikaisten lainojen luokitusasteikko on 10-portainen välillä Aaa (paras) - Baa3.

²⁾ Sijoituskelpoisten yritysten (investment grade) pitkäaikaisten lainojen luokitusasteikko on 10-portainen välillä AAA (paras) - BBB-.

5. VEROTUS

Kuntaobligatioista maksettavasta tuotosta peritään kulloinkin voimassaolevien lakien ja veroviranomaisten määräysten ja ohjeiden perusteella maksettavaksi määrätty vero. Kuntaobligatioista maksettava tuotto on lähdeveron alaista Suomessa asuville luonnollisille henkilöille ja suomalaisille kuolinpesille. Voimassaolevan lain mukaan lähdeveron suuruus on 28 % vuodelta 2005 kertyvästä Kuntaobligatioille maksettavasta tuotosta. Kuntaobligatioiden pääoma ei ole edellä mainituille verovelvollisille verotuksessa veronalaista varallisuutta. Mikäli Kuntaobligatioita ei tarjota yleisölle (ns. private placement), korkotulon lähdeverosta annettua lakia ei sovelleta.

Jos Kuntaobligatit myydään laina-aikana, verotetaan mahdollista luovutusvoittoa ja saatua kertynyttä korkoa (jälkimarkkinahyvitys) pääomatulona. Pääomatulojen veroprosentti on vuonna 2005 28 %. Kuntarahoitus, pankki tai muu arvopaperinvälittäjä toimittaa saadusta jälkimarkkinahyvityksestä ennakonpidätyksen. Mahdollinen luovutustappio on vähennyskelpoinen erä myyntivuonna ja sitä seuraavana kolmena verovuonna saaduista luovutusvoitoista. Ostettaessa Kuntaobligatioita laina-aikana maksettu jälkimarkkinahyvitys on vähennyskelpoinen erä pääomatulojen verotuksessa tai niiden puuttuessa tuloverolain sallimissa rajoissa ansiotulojen verotuksessa. Kuntarahoitus, pankki tai muu arvopaperinvälittäjä toimittaa maksetusta jälkimarkkinahyvityksestä tiedon verohallinnolle.

Kuntaobligatioiden pääomaa ja tuottoa, josta on peritty lähdevero, ei tarvitse ilmoittaa veroilmoituksessa. Sama koskee ennakonpidätyksen kohteena ollutta jälkimarkkinahyvitystä. Mahdollinen luovutusvoitto tai -tappio on sen sijaan ilmoitettava veroilmoituksessa.

Muulle yhteisölle kuin yleishyödylliselle yhteisölle, samoin kuin yhtymälle, tuotto on veronalaista tuloa.

Edellä olevat verotusta koskevat tiedot perustuvat näiden Kuntaobligatioiden Lainakohtaisten Ehtojen laatimispäivänä voimassa olleeseen lainsäädäntöön, oikeuskäytäntöön ja verottajan tulkintaohjeisiin, joiden muutokset saattavat vaikuttaa verotukseen myös takautuvasti. Sijoittajia kehoitetaan tarvittaessa kääntymään alan asiantuntijoiden puoleen veroseuraamuksia selvitettäessä.

6. JÄLKIMARKKINAT

Kuntaobligatit voidaan myydä edelleen kesken laina-ajan.

Kuntaobligatiolainan osalta tullaan pörssilistausta koskeva hakemus jättämään Helsingin Pörssille Kuntaobligatiolainan merkintäajan päättymisen tai merkinnän keskeyttämisen jälkeen, tai jo merkintäajan kuluessa, edellyttäen, että Kuntaobligatiolainaa on merkitty vähintään 2.000.000 euroa.

Kuntaobligatiolainojen listauksia on tehty myös aikaisemmin Helsingin Pörssiin.



Kuntarahoitus Oyj
PL 744, 00101 Helsinki
Kuntarahoituksen käyntiosoite: Aleksanterinkatu 15 B, 00100 Helsinki
Asiakaspalvelupuhelinnumerot: 0800–133099 (maksuton palvelunumero) ja (09) 6803 5680
www.kuntarahoitus.fi